



NÁRODNÁ BANKA SLOVENSKA  
Útvar dohľadu nad finančným trhom  
ul. Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava I

Bratislava 24.1.2018  
č.z.: 100-000-083-572  
k č.sp.: NBS1-000-019-851

## ROZHODNUTIE

Národná banka Slovenska, orgán dohľadu príslušný podľa ustanovenia § 135 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenných papieroch“), útvar dohľadu nad finančným trhom príslušný na konanie a rozhodovanie v prvom stupni podľa ustanovenia § 29 ods.1 zákona č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

spoločnosti **Penta Funding Public, s. r. o., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 45 971 421** podľa ustanovenia § 125 ods. 2 zákona o cenných papieroch

### **prospekt cenného papiera zo dňa 18.1.2018**

vypracovaný ako jeden dokument pre dlhopisy spoločnosti Penta Funding Public, s. r. o., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 45 971 421 s názvom „Dlhopis Penta Public 49“, s prideleným identifikačným kódom ISIN SK4120013756, v najvyššej sume menovitých hodnôt dlhopisov 10 000 000 eur, s menovitou hodnotou jedného dlhopisu 1 000 eur, s pevnou úrokovou sadzbou 3,40 % p. a., s dátumom vydania dňa 20.2.2018 a so splatnosťou dňa 20.8.2019.

Prospekt cenného papiera zo dňa 18.1.2018 je prílohou tohto rozhodnutia.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 19.1.2018 doručila spoločnosť Penta Funding Public, s. r. o., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 45 971 421 zastúpená spoločnosťou Privatbanka, a.s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 634 419 na základe splnomocnenia zo dňa 17.1.2018 (ďalej len „účastník konania“) Národnej banke Slovenska, útvaru dohľadu nad finančným trhom (ďalej len „Národná banka Slovenska“) v zmysle Delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) 2016/301 z 30.11. 2015, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2003/71/ES, pokiaľ ide o regulačné technické predpisy, týkajúce sa schvaľovania a uverejňovania prospektov a šírenia inzerátov, a ktorými sa mení nariadenie Komisie (ES) č. 809/2004 (ďalej len „Delegované nariadenie“) „Žiadosť o schválenie Prospektu cenného papiera vypracovaného pre dlhopisy emitenta Penta Funding Public, s. r. o. ako jeden dokument“ (ďalej len „žiadosť“). Doručením žiadosti sa začalo konanie podľa ustanovenia § 16 ods. 1 zákona

č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dohľade“) v spojení s ustanovením § 125 ods. 3 zákona o cenných papieroch a čl. 5 Delegovaného nariadenia o schválenie prospektu cenného papiera vypracovaného ako jeden dokument podľa ustanovenia § 121 ods. 4 zákona o cenných papieroch pre dlhopisy s názvom „Dlhopis Penta Public 49“. Poplatok za úkon Národnej banky Slovenska - schvaľovanie prospektu cenného papiera vo výške 650 eur uhradil účastník konania dňa 19.1.2018 na účet Národnej banky Slovenska č. SK87 0720 0000 0000 0000 2516.

Podľa ustanovenia § 13 zákona o dohľade Národná banka Slovenska v konaní postupuje bez zbytočných prietáhov tak, aby sa zistil skutkový a právny stav veci; zo zisteného stavu veci vychádza pri svojom rozhodovaní.

Podľa ustanovenia § 24 ods. 11 zákona o dohľade Národná banka Slovenska pri rozhodovaní hodnotí dôkazy podľa voľnej úvahy, a to každý dôkaz jednotlivo a všetky dôkazy v ich vzájomnej súvislosti; pritom starostlivo prihliada na všetko, čo vyšlo v konaní najavo. Národná banka Slovenska dbá o to, aby v rozhodovaní o skutkovo a právne zhodných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely. Pre rozhodnutie je rozhodujúci skutkový a právny stav v čase jeho vydania, ak tento zákon neustanovuje inak.

Národná banka Slovenska konštatuje, že účastník konania predložil náležitosti žiadosti spolu s prílohami podľa ustanovenia § 16 ods. 3 a ods. 4 zákona o dohľade v spojení s opatrením Národnej banky Slovenska č. 2/2014 zo 4.2.2014 o náležitostiach žiadosti o schválenie prospektu cenného papiera a preukázal splnenie podmienok pre účely schválenia prospektu cenného papiera podľa ustanovenia § 121 ods. 1,2,4,11,12,13 zákona o cenných papieroch.


Národná banka Slovenska po preskúmaní a posúdení skutkového a právneho stavu veci na základe predložených dokladov rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie o rozklade**

Podľa ustanovenia § 29 ods. 4 zákona o dohľade má účastník konania právo podať proti tomuto rozhodnutiu rozklad, ak sa po vydaní tohto rozhodnutia účastník konania rozkladu písomne alebo ústne do zápisnice nevzdal. Za vzdanie sa rozkladu sa považuje aj späťvzatie rozkladu.

Podľa ustanovenia § 29 ods. 5 zákona o dohľade rozklad proti tomuto rozhodnutiu sa podáva útvaru dohľadu nad finančným trhom, **do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.**



  
Ing. Monika Imreczeová  
generálna riaditeľka odboru  
dohľadu nad trhom cenných papierov,  
poisťovníctvom a dôchodkovým sporením

Doručuje sa:  
Privatbanka, a.s.  
Einsteinova 25  
851 01 Bratislava



# PROSPEKT CENNÉHO PAPIERA

10.000.000 EUR

# PENTA

**Dlhopisy Penta Public 49 s pevným úrokovým výnosom  
3,40 % p.a. splatné v roku 2019**

**ISIN: SK4120013756**

Dlhopisy s pevnou úrokovou sadzbou v celkovej menovitej hodnote najviac **10.000.000 EUR** (slovom desať miliónov euro), splatné v roku 2019, ktorých emitentom je spoločnosť **Penta Funding Public, s. r. o.** (predchádzajúce obchodné meno: Montego s.r.o.), so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava 851 01, IČO: 45 971 421, LEI kód: 097900BHK0000085550, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 69952/B (ďalej len "**Emitent**"), sú vydávané podľa právneho poriadku Slovenskej republiky v zaknihovanej podobe vo forme na doručiteľa (ďalej len "**Dlhopisy**" alebo "**Emisia**").

O vydaní emisie Dlhopisov rozhodol dňa 08. januára 2018 jediný spoločník Emitenta vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia Emitenta podľa § 190 ods. 1 Obchodného zákonníka. **Dlhopisy nie sú zabezpečené ručením žiadnej osoby ani iným zabezpečením.**

Menovitá hodnota každého Dlhopisu je 1.000 EUR (slovom jedentisíc eur). Menovitá hodnota Dlhopisov a výnosy z nich budú splatné výlučne v mene euro alebo inej zákonnej mene Slovenskej republiky. Dátum vydania Dlhopisov (dátum emisie) je stanovený na 20. február 2018. ISIN Dlhopisov je SK4120013756. Emitent nepožiadava o prijatie na obchodovanie na burze cenných papierov alebo inom regulovanom trhu.

Dlhopisy ponosú pevný výnos stanovený spôsobom uvedeným v kapitole 4.4.11 (*Výnos Dlhopisov*) tohto Prospektu s použitím pevnej úrokovej sadzby 3,40 % p.a. Výnos Dlhopisov bude vyplácaný v nasledujúcich termínoch: 20. máj 2018, 20. august 2018, 20. február 2019 a 20. august 2019. Prvá výplata výnosu sa uskutoční dňa 20. máj 2018. Menovitá hodnota Dlhopisov bude splatná Emitentom dňa 20. august 2019. Bližšie pozri kapitola 4.4 (*Opis cenných papierov ponúkaných a prijímaných na obchodovanie a ďalšie podmienky Dlhopisov*). Investori by v súvislosti s kúpou Dlhopisov mali zvážiť určité rizikové faktory spojené s investíciou do Dlhopisov. Rizikové faktory, ktoré Emitent považuje za významné, sú uvedené v kapitole 2 (*Rizikové faktory*).

Majitelia Dlhopisov ako je tento pojem definovaný v kapitole 4.4.6 (*Majitelia Dlhopisov*) nemôžu žiadať ich predčasné splatenie. Emitent si vyhradzuje možnosť predčasného splatenia Dlhopisov. Emitent je oprávnený na základe svojho rozhodnutia riadne oznámeného Majiteľom Dlhopisov v súlade s čl. 4.4.12(ii) (*Možnosť predčasného splatenia Dlhopisov z rozhodnutia Emitenta*) urobiť Dlhopisy predčasne splatnými.

Platby z Dlhopisov budú vo všetkých prípadoch vykonávané v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky účinnými v čase vykonania príslušnej platby. Tam, kde to vyžadujú právne predpisy Slovenskej republiky účinné v čase splatenia Menovitej hodnoty alebo výplaty výnosu, budú z platieb Majiteľom Dlhopisov zrážané príslušné dane a poplatky. Emitent nebude povinný vykonať ďalšie platby Majiteľom Dlhopisov náhradou za takéto zrážky daní alebo poplatkov. Bližšie viď kapitola 4.4.20 (*Zdanenie a devízová regulácia v Slovenskej republike*).

Tento prospekt cenného papiera – Dlhopisov (ďalej len "**Prospekt**") bol vypracovaný a bude zverejnený pre účely verejnej ponuky cenných papierov. Rozširovanie tohto Prospektu a ponuka, predaj alebo kúpa Dlhopisov môžu byť v niektorých krajinách obmedzené právnymi predpismi. Dlhopisy neboli povolené ani schválené žiadnym správnym orgánom akejkoľvek jurisdikcie s výnimkou Národnej banky Slovenska.

**Tento Prospekt bol vyhotovený ku dňu 18. január 2018 a informácie v ňom uvedené sú aktuálne iba ku tomuto dňu.** Ak dôjde k podstatnej zmene v niektorej skutočnosti uvedenej v tomto Prospekte, uverejní Emitent zákonným spôsobom dodatok ku tomuto Prospektu. Po dátume vyhotovenia tohto Prospektu musia záujemcovia o kúpu Dlhopisov svoje investičné rozhodnutia založiť nielen na informáciách uvedených v tomto Prospekte, ale aj na ďalších informáciách, ktoré Emitent po dátume vyhotovenia tohto Prospektu uverejní, či iných verejne dostupných informáciách. Prospekt, prípadne všetky dokumenty uverejnené Emitentom po dátume vyhotovenia tohto Prospektu, ako aj všetky dokumenty uvedené v tomto Prospekte formou odkazu sú k dispozícii na webovom sídle spoločnosti Privatbanka, a.s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 634 419, LEI kód: 3157002000000004154, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 3714/B (ďalej "**Hlavný manažér**"), [www.privatbanka.sk](http://www.privatbanka.sk) (viac viď kapitola 5 (*Dôležité upozornenia*)).

*Hlavný manažér*  
**Privatbanka, a.s.**

*[Táto strana je zámerne ponechaná prázdna.]*

## OBSAH

Kapitola	Strana
<b>1. SÚHRN</b> .....	<b>6</b>
<b>2. RIZIKOVÉ FAKTORY</b> .....	<b>18</b>
2.1 RIZIKOVÉ FAKTORY VZŤAHUJÚCE SA K EMITENTOVI A K SKUPINE .....	18
2.1.1 Kreditné riziko .....	18
2.1.2 Riziko likvidity .....	18
2.1.3 Externá regulácia .....	18
2.1.4 Celková hospodárska situácia v regióne Skupiny .....	18
2.1.5 Riziko súdnych sporov .....	19
2.1.6 Riziko straty kľúčových osôb .....	19
2.1.7 Riziko úniku informácií .....	19
2.1.8 Riziko závislosti Emitenta na podnikaní iných spoločností Skupiny .....	19
2.1.9 Riziko podriadenia nárokov Emitenta .....	20
2.1.10 Riziko nároku výlučne voči Emitentovi .....	20
2.1.11 Riziko ďalšieho zadĺženia .....	20
2.1.12 Riziko šikanózneho konkurzného konania: .....	20
2.1.13 Technické riziko .....	20
2.1.14 Riziko zmeny stratégie Skupiny .....	21
2.1.15 Riziko zmeny korporátnej štruktúry .....	21
2.1.16 Riziká spojené s prípadnou insolvenčnou .....	21
2.1.17 Akvizičné riziká .....	21
2.1.18 Riziko nedostatočnej likvidity .....	22
2.1.19 Trhové riziká .....	22
2.1.20 Úrokové riziko .....	22
2.1.21 Úverové riziko .....	23
2.1.22 Predikčné a valuačné riziká .....	23
2.1.23 Cezhraničné a menové riziká .....	23
2.1.24 Prevádzkové riziká .....	24
2.1.25 Riziko zlyhania riadenia rizík .....	24
2.1.26 Právne a regulačné riziká .....	24
2.1.27 Riziko kontinuity vzťahov so zákazníkmi .....	25
2.1.28 Riziko refinancovania .....	25
2.1.29 Riziko mimoriadnych udalostí .....	25
2.2 RIZIKOVÉ FAKTORY VZŤAHUJÚCE SA K DLHOPISOM A K OBCHODOVANIU S DLHOPISMI .....	25
2.2.1 Riziko nevhodnosti .....	26
2.2.2 Riziko posúdenia .....	26
2.2.3 Riziko nesplatenia .....	26
2.2.4 Riziko nízkej likvidity trhu .....	26
2.2.5 Menové riziko .....	26
2.2.6 Úrokové riziko .....	27
2.2.7 Riziko zmeny legislatívy v regióne Emitenta .....	27
2.2.8 Regulačné riziko .....	27
2.2.9 Riziko poplatkov .....	27
2.2.10 Riziko daňového a odvodového zaťaženia .....	27
2.2.11 Riziko inflácie .....	28
<b>3. ÚDAJE O EMITENTOVI</b> .....	<b>29</b>
3.1 ZODPOVEDNÉ OSOBY .....	29
3.1.1 Osoby zodpovedné za informácie uvedené v kapitole 3 (Údaje o Emitentovi) Prospektu .....	29
3.1.2 Vyhlásenie Emitenta .....	29
3.2 ZÁKONNÍ AUDÍTORI .....	30
3.2.1 Audítori Emitenta za obdobie, na ktoré sa vzťahujú historické finančné informácie .....	30
3.2.2 Zmeny audítorov počas obdobia, na ktoré sa vzťahujú historické finančné informácie .....	30
3.3 VYBRANÉ FINANČNÉ INFORMÁCIE TÝKAJÚCE SA EMITENTA .....	30
3.4 RIZIKOVÉ FAKTORY .....	34
3.5 INFORMÁCIE O EMITENTOVI .....	34
3.5.1 História a vývoj Emitenta .....	34
3.5.2 Najnovšie a najdôležitejšie udalosti dôležité pre vyhodnotenie Emitenta .....	35
3.5.3 Investície .....	36
3.6 PREHĽAD PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI .....	36
3.6.1 Predmet činnosti .....	36
3.6.2 Hlavné činnosti .....	37
3.6.3 Hlavné trhy .....	37
3.7 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA .....	37
3.7.1 Postavenie Emitenta v Skupine .....	37

3.7.2	Organizačná štruktúra skupiny Emitenta .....	38
3.7.3	Závislosť Emitenta na iných osobách .....	39
3.8	<b>INFORMÁCIE O TRENDCH</b> .....	40
3.8.1	Negatívne zmeny vo vyhlídkach .....	40
3.8.2	Trendy .....	40
3.9	<b>PROGNÓZY ALEBO ODHADY ZISKU</b> .....	40
3.10	<b>RIADIACE A DOZORNÉ ORGÁNY</b> .....	40
3.10.1	Členovia riadiacich a dozorných orgánov .....	40
3.10.2	Konfliktné záujmy na úrovni riadiacich a kontrolných orgánov .....	42
3.11	<b>PRINCÍPY RIADENIA A SPRÁVY</b> .....	43
3.11.1	Výbor pre audit .....	43
3.11.2	Režim podnikového riadenia – "Corporate governance" .....	43
3.12	<b>HLAVNÍ AKCIONÁRI</b> .....	43
3.12.1	Kontrola nad Emitentom .....	43
3.12.2	Dojednania, ktoré môžu viesť k zmene kontroly nad Emitentom .....	43
3.13	<b>FINANČNÉ INFORMÁCIE TÝKAJÚCE SA AKTÍV, PASÍV, FINANČNEJ SITUÁCIE, ZISKOV A STRÁT EMITENTA</b> .....	43
3.13.1	Historické finančné informácie .....	43
3.13.2	Povaha zverejnených finančných informácií .....	51
3.13.3	Audit historických finančných informácií .....	51
3.13.4	Vek poslednej auditovanej účtovnej závierky .....	51
3.13.5	Priebežné finančné informácie .....	51
3.13.6	Súdne a rozhodcovské konania .....	51
3.13.7	Významné zmeny vo finančnej alebo obchodnej situácii Emitenta .....	51
3.14	<b>DODATOČNÉ INFORMÁCIE</b> .....	51
3.14.1	Základné imanie Emitenta .....	51
3.14.2	Zakladateľská listina a stanovky Emitenta .....	52
3.15	<b>VÝZNAMNÉ ZMLUVY</b> .....	52
3.16	<b>INFORMÁCIE TRETÍCH STRÁN</b> .....	52
3.17	<b>DOKUMENTY K NAHLIADNUTIU</b> .....	52
<b>4.</b>	<b>ÚDAJE O CENNÝCH PAPIEROCH</b> .....	<b>53</b>
4.1	<b>ZODPOVEDNÉ OSOBY</b> .....	53
4.1.1	Osoby zodpovedné za informácie uvedené v kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu ako aj v celom Prospekte .....	53
4.1.2	Vyhlasenie Emitenta .....	53
4.2	<b>RIZIKOVÉ FAKTORY</b> .....	54
4.3	<b>KLÚČOVÉ INFORMÁCIE</b> .....	54
4.3.1	Záujmy fyzických a právnických osôb zainteresovaných na Emisii/ponuke .....	54
4.3.2	Dôvody ponuky a použitie výnosov .....	54
4.4	<b>OPIS CENNÝCH PAPIEROV PONÚKANÝCH A PRIJÍMANÝCH NA OBCHODOVANIE A ĎALŠIE PODMIENKY DLHOPISOV</b> 54	
4.4.1	Právne predpisy upravujúce vydanie Dlhopisov .....	54
4.4.2	Emitent Dlhopisov .....	54
4.4.3	Druh cenného papiera, názov, celková Menovitá hodnota a emisný kurz .....	54
4.4.4	Podoba, forma a spôsob vydania Dlhopisov .....	55
4.4.5	Prevoditeľnosť .....	55
4.4.6	Majitelia Dlhopisov .....	55
4.4.7	Rating .....	55
4.4.8	Status záväzkov Emitenta .....	56
4.4.9	Vyhlasenie a záväzkov Emitenta .....	56
4.4.10	Negatívne záväzky .....	56
4.4.11	Výnos Dlhopisov .....	57
4.4.12	Splatnosť Dlhopisov .....	57
4.4.13	Spôsob, termíny a miesto splatenia Dlhopisov .....	58
4.4.14	Premičanie .....	60
4.4.15	Určená prevádzkareň, Administrátor, Agent pre výpočty .....	61
4.4.16	Zmeny a vzdanie sa nárokov .....	62
4.4.17	Oznámenia .....	62
4.4.18	Rozhodné právo, jazyk, spory .....	62
4.4.19	Obmedzenia týkajúce sa šírenia Prospektu a predaja Dlhopisov .....	63
4.4.20	Zdanie a devízová regulácia v Slovenskej republike .....	63
4.5	<b>PODMIENKY PONUKY</b> .....	64
4.5.1	Ponuka a upisovanie Dlhopisov – primárny predaj .....	64
4.5.2	Súhlas Emitenta na následný ďalší predaj cenných papierov prostredníctvom finančného sprostredkovateľa .....	65
4.6	<b>VYMÁHANIE SÚKROMNOPRÁVNÝCH NÁROKOV VOČI EMITENTovi V SLOVENSKEJ REPUBLIKE</b> .....	66
4.7	<b>PRIJATIE NA OBCHODOVANIE A PODMIENKY OBCHODOVANIA</b> .....	67
4.8	<b>DODATOČNÉ INFORMÁCIE</b> .....	67
4.8.1	Poradcovia v súvislosti s vydaním cenných papierov .....	67
4.8.2	Audit informácií v kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu .....	67

4.8.3	Informácie znalcov a tretej strany .....	67
4.8.4	Úverové a indikatívne ratingy.....	67
<b>5.</b>	<b>DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA .....</b>	<b>68</b>
<b>6.</b>	<b>ZOZNAM POUŽITÝCH DEFINÍCIÍ POJMOV A SKRATIEK .....</b>	<b>70</b>
<b>7.</b>	<b>PRÍLOHY.....</b>	<b>72</b>
7.1	RIADNA INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA EMITENTA ZA ROK 2016 VRÁTANE SPRÁVY AUDÍTORA K RIADNEJ INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE EMITENTA ZA ROK 2016.....	72

## 1. SÚHRN

Nižšie uvedený súhrn spĺňa požiadavky Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2003/71/ES (ďalej ako "Smernica o prospekte") a Nariadenia Komisie (ES) č. 809/2004, ktorým sa vykonáva Smernica o prospekte (ďalej len "Nariadenie o prospekte"), vrátane požiadaviek na obsah uvedených v Prílohe XXII Nariadenia o prospekte, ako aj Prílohy XXVI a Prílohy V Nariadenia o prospekte. Tieto požiadavky sa vzťahujú na Dlhopisy s nominálnou hodnotou jedného dlhopisu nižšou ako 100.000 EUR (alebo ekvivalent v inej mene) pre malé a stredné podniky a spoločnosti s nižšou trhovou kapitalizáciou a nižšie uvedený súhrn je určený potenciálnym investorom do týchto Dlhopisov. Emitent je malým a stredným podnikom v zmysle §120 ods. 7 Zákona o cenných papieroch, keďže podľa jeho poslednej ročnej individuálnej účtovnej závierky, priemerný počet zamestnancov Emitenta je nižší ako 250, celková suma majetku Emitenta neprevyšuje 43.000.000 Eur a čistý ročný obrát Emitenta nepresahuje 50.000.000 Eur. Súhrn pozostáva z povinne zverejňovaných informácií, tzv. "prvkov". Tieto prvky sú očíslované v Oddieloch A až E, od A.1 po E.7. Tento súhrn obsahuje všetky prvky, ktoré musia byť obsiahnuté v súhrne pre tento typ cenných papierov a Emitenta. Nakoľko niektoré prvky sa podľa Nariadenia o prospekte pre tento typ cenných papierov a Emitenta nevyžadujú, postupnosť číslovania uvedených prvkov nemusí byť kontinuálna (t.j. v číselnom poradí jednotlivých prvkov môžu byť medzery). Aj keď určitý prvok musí byť podľa Nariadenia o prospekte pre tento typ cenných papierov a Emitenta do súhrnu zahrnutý, je možné, že ohľadom takého prvku neexistujú žiadne relevantné informácie. V takom prípade je v súhrne uvedený stručný popis príslušného prvku s poznámkou "Nepoužije sa".

### Oddiel A – Úvod a upozornenia

Prvok	Požiadavka na zverejnenie
A.1	<p><b>Upozornenia</b></p> <p>Tento súhrn predstavuje úvod Prospektu a sú v ňom uvedené základné informácie o Emitentovi a Dlhopisoch obsiahnuté na iných miestach tohto Prospektu. Tento súhrn nie je vyčerpávajúci a neobsahuje všetky informácie, ktoré môžu byť pre potenciálnych investorov významné.</p> <p>Každé rozhodnutie investovať do Dlhopisov by malo byť založené na tom, že investor zváži tento Prospekt ako celok. Každý potenciálny investor by si pred rozhodnutím o investícii do Dlhopisov mal pozorne prečítať celý Prospekt, vrátane finančných údajov a príslušných poznámok, pričom by mal starostlivo zvážiť všetky rizikové faktory uvedené v tomto Prospekte.</p> <p>Ak bude na súde uplatnený nárok na základe informácií uvedených v Prospekte, môže byť žalujúci investor povinný pred začatím súdneho konania vynaložiť náklady na preklad Prospektu, ak Prospekt nebol preložený do úradného jazyka príslušného členského štátu, v ktorom je vedené súdne konanie, pokiaľ nebude v súlade s právnymi predpismi stanovené inak.</p> <p>Osoby, ktoré predložili súhrn Prospektu vrátane jeho prekladu (v prípade, ak preklad bude vyhotovený), majú občianskoprávnu zodpovednosť za správnosť údajov uvedených v súhrne Prospektu iba v prípade, ak súhrn obsahuje zavádzajúce alebo nepresné údaje pri výklade spolu s ostatnými časťami Prospektu, alebo ak je súhrn zavádzajúci alebo nepresný pri výklade spolu s ostatnými časťami Prospektu, alebo ak pri výklade spolu s ostatnými časťami Prospektu neposkytuje súhrn Prospektu kľúčové informácie za účelom pomôcť investorom pri zvažovaní, či investovať do Dlhopisov.</p> <p>Zodpovednými osobami sú:</p> <p>Ing. Peter Matula, konateľ:</p> <p>Ing. Juraj Klučka, konateľ:</p> <p>Emitenta zaväzujú súhlasným prejavom vôle vždy aspoň dvaja konatelia spoločne. Konateľ sa podpisuje za Emitenta tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.</p>
A.2	<p><b>Súhlasy a podmienky</b></p> <p>Emitent a osoby zodpovedné za prípravu Prospektu súhlasia s použitím prospektu pri následnom predaji alebo konečnom umiestnení Dlhopisov finančnými sprostredkovateľmi.</p> <p>Súhlas s použitím prospektu pri následnom predaji alebo konečnom umiestnení Dlhopisov finančnými sprostredkovateľmi sa udeľuje na dobu od dátumu začiatku primárneho predaja (upisovania) do uplynutia 12 mesiacov odo dňa právoplatnosti</p>



Prvok	Požiadavka na zverejnenie
	<p>rozhodnutia NBS o schválení Prospektu.</p> <p>Ďalší predaj Dlhopisov alebo konečné umiestnenie Dlhopisov prostredníctvom finančného sprostredkovateľa sa môže uskutočniť od dátumu začiatku primárneho predaja (upisovania) do uplynutia 12 mesiacov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia NBS o schválení Prospektu.</p> <p><b>OZNAM INVESTOROM: Informácie o podmienkach ponuky finančného sprostredkovateľa musí každý finančný sprostredkovateľ poskytnúť každému investorovi v čase uskutočnenia ponuky.</b></p> <p><b>OZNAM INVESTOROM: V prípade používania Prospektu cenného papiera finančnými sprostredkovateľmi, je povinný každý finančný sprostredkovateľ uviesť na svojej webovej lokalite, že Prospekt cenného papiera používa v súlade so súhlasom a podmienkami, ktoré sú s ním spojené.</b></p>

#### Oddiel B – Emitent

Prvok	Požiadavka na zverejnenie
<b>B.1</b>	<p><b>Obchodné meno a IČO Emitenta:</b></p> <p>Penta Funding Public, s. r. o., IČO: 45 971 421, LEI kód: 097900BHKT0000085550</p>
<b>B.2</b>	<p><b>Sídlo a právna forma Emitenta, právne predpisy, podľa ktorých Emitent vykonáva činnosť, a krajina založenia Emitenta</b></p> <p>Emitent má sídlo na adrese Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava 851 01.</p> <p>Právnu formou emitenta je spoločnosť s ručením obmedzeným.</p> <p>Emitent vykonáva svoju činnosť v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä (ale nie výlučne) podľa nasledovných právnych predpisov:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „<b>Obchodný zákonník</b>“);</li> <li>➤ zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „<b>Občiansky zákonník</b>“);</li> <li>➤ zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov;</li> <li>➤ zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov (ďalej len „<b>Zákon o cenných papieroch</b>“);</li> <li>➤ zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „<b>Zákon o dlhopisoch</b>“);</li> <li>➤ zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (ďalej len „<b>Zákon o dani z príjmov</b>“);</li> <li>➤ zákon č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „<b>Zákon o konkurze</b>“); a</li> <li>➤ zákon č. 206/2014 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „<b>Zákon o dlhopisoch</b>“).</li> </ul>
<b>B.4b</b>	<p><b>Opis akýchkoľvek známych trendov zasahujúcich Emitenta a odvetvia jeho aktivít</b></p> <p>Nepoužije sa.</p> <p>Emitentovi nie sú známe žiadne trendy, neistoty, nároky, záväzky alebo udalosti, o ktorých by bolo realisticky pravdepodobné, že budú mať podstatný vplyv na činnosť a vyhliadky Emitenta počas bežného účtovného obdobia.</p>
<b>B.5</b>	<p><b>Opis skupiny, ktorej je Emitent členom a postavenie Emitenta v skupine</b></p> <p>Emitent je členskou spoločnosťou skupiny spoločností ovládaných spoločnosťou Penta Investments Limited, založenou podľa práva ostrova Jersey, registračné číslo 109645, so sídlom 3rd Floor, Osprey House, 5-7 Old Street, St. Helier, JE2 3RG, Channel Islands (táto spoločnosť ďalej ako "<b>Penta Jersey</b>") a skupina ňou ovládaných spoločností ďalej ako "<b>Skupina</b>"). Skupina je stredoeurópska investičná skupina, ktorá pôsobí na trhu od roku 1994, má viac než 200 zamestnancov v 7 zastúpeniach (Praha, Bratislava, Varšava, Mníchov, Limassol, Amsterdam a Jersey). Skupinu tvorí viac než 600 spoločností tvoriacich aktuálne 35 investičných</p>

Prvok	Požiadavka na zverejnenie
	<p>projektov podnikajúcich najmä v sektoroch bankovníctva, zdravotníctva (vrátane zdravotného poistenia), developmentu a prevádzky komerčných nehnuteľností, potravinárstva, maloobchodu, energetiky a hutníctva v Slovenskej republike, Českej republike, Poľsku, Nemecku a Maďarsku. Skupina je tak odvetvovo i regionálne významne diverzifikovaná, a významnú časť jej portfólia tvoria investície v sektoroch odolných voči hospodárskym cyklom (napr. zdravotníctvo, energetika).</p> <p>V predchádzajúcom období Penta investovala viac ako 200 miliónov eur do nových projektov, expanzií, ako aj do modernizácie a rozvoja súčasných portfóliových spoločností. Najväčšie investície smerovali na podporu a rozvoj zdravotníckych projektov, na realitné projekty a na posilnenie pozície vo finančnom sektore. Skupina v roku 2016 začala a ukončila šesť transakcií a projektov: dve nové akvizície (rozšírenie siete nemocníc Svet zdravia), dva nové realitné projekty (rezidenčné projekty Bory Bývanie a Sky Park v Bratislave), posilnenie pozície vo finančnom sektore (získanie majoritného podielu v Sberbank Slovensko) a jeden predaj (realitný projekt Florentinum v Prahe). Zdravotnícky sektor tvorí najväčší podiel v portfóliu Penty (37%).</p> <p>Spoločnosti, ktoré patria do portfólia Penty v súčasnosti zamestnávajú viac ako 30 tisíc pracovníkov. V predchádzajúcom období vytvorili cez 600 nových pracovných miest. Investičná stratégia skupiny sa sústreďí predovšetkým na rozvoj súčasných odvetví, hlavne zdravotníctvo, maloobchod, výroba a finančné služby v Českej republike, na Slovensku, v Poľsku a Nemecku. V realitnom developmente sa Penta bude naďalej zameriavať na administratívne, rezidenčné a retailové projekty.</p> <p>Výročné správy Penta Jersey a Skupiny sa nachádzajú na webovom sídle <a href="http://www.pentainvestments.com">www.pentainvestments.com</a>.</p> <p>Spoločnosti Skupiny doteraz emitovali viac ako 160 emisií dlhopisov v celkovej menovitej hodnote prevyšujúcej 1,5 miliardy EUR, pričom všetky emisie boli úspešne umiestnené a všetky dlhopisy, pri ktorých už nastala splatnosť, boli vždy riadne a včas splatené.</p> <p>Emitent nevlastní žiadne majetkové podiely v iných právnických osobách a nie je ovládajúcou osobou žiadnej právnickej osoby, t.j. nemá žiadnu dcérsku spoločnosť.</p> <p>Jediným spoločníkom Emitenta je spoločnosť PENTA INVESTMENTS LIMITED, založená podľa práva Cyperskej republiky, so sídlom Agias Fylaxeos &amp; Polygnostou, 212, C&amp;I CENTER, 2<sup>nd</sup> floor, P.C. 3803, Limassol, Cyprus, zapísaná v Registri spoločností Ministerstva obchodu, priemyslu a turizmu Cyperskej republiky pod č. HE 158996 (ďalej len "<b>Penta Cyprus</b>").</p> <p>Majoritným akcionárom s podielom 99,9995% a ovládajúcou osobou spoločnosti Penta Cyprus je spoločnosť Penta Jersey.</p> <p>Jediným akcionárom spoločnosti Penta Jersey je spoločnosť Penta Investments Group Limited, založená podľa práva ostrova Jersey, registračné číslo 112251, so sídlom 3rd Floor, Osprey House, 5-7 Old Street, St Helier, JE2 3RG, Channel Islands. (ďalej len "<b>PIGL</b>").</p> <p>Akcionármi PIGL sú (priamo alebo nepriamo prostredníctvom svojich 100% dcérskych spoločností) fyzické osoby – Jaroslav Haščák, Marek Dospiva, Jozef Oravkin, Eduard Maták, a Iain Child.</p> <p>Zjednodušená štruktúra Skupiny je nasledovná:</p>

Prvok	Požiadavka na zverejnenie																
		<p>Emitent nemá informácie o tom, či je línia priameho alebo nepriameho ovládania Emitenta založená popri majetkovej účasti a vlastníctve obchodných podielov/akcií aj na iných formách ovládania.</p>															
B.9	Prognóza zisku	<p>Nepoužije sa.</p> <p>Emitent sa rozhodol nezahrnúť do Prospektu žiadnu prognózu ani odhad zisku. Ku dňu vyhotovenia Prospektu Emitent nezverejnil a rozhodol sa ani v budúcnosti nezverejňovať žiadnu prognózu ani odhad zisku.</p>															
B.10	Opis povahy akýchkoľvek výhrad v audítorskej správe o historických finančných informáciách	<p>Nepoužije sa.</p> <p>Audítorská správa ohľadom účtovnej závierky Emitenta, z ktorej vychádzajú historické finančné informácie uvedené v Prospekte, neobsahuje žiadne výhrady.</p>															
B.12	<p><b>Vybrané kľúčové historické finančné informácie o Emitentovi za každý finančný rok obdobia, za ktoré sa historické finančné informácie uvádzajú, a za každé nasledujúce finančné medziobdobie, doplnené o porovnávacie údaje za rovnaké obdobie predchádzajúceho finančného roka okrem prípadov, ak požiadavka na porovnávacie súvahové údaje nie je splnená uvedením koncoročných súvahových údajov</b></p> <p>Nasledujúce tabuľky uvádzajú prehľad hlavných historických finančných údajov Emitenta podľa všeobecne aplikovaných účtovných predpisov Slovenskej republiky za finančný rok končiaci 31.12.2016, keďže Emitent je malým a stredným podnikom v zmysle § 120 ods. 7 Zákona o cenných papieroch. Uvedené údaje pochádzajú z auditovanej riadnej individuálnej účtovnej závierky Emitenta za príslušné účtovné obdobie.</p> <p><i>Výkaz ziskov a strát Emitenta za rok 2016 v skrátenom rozsahu (v EUR)</i></p> <table border="1" data-bbox="300 1937 1407 2078"> <thead> <tr> <th></th> <th>31.12.2016</th> <th>31.12.2015</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Čistý obrat</b></td> <td>5 267 986</td> <td>3 654 858</td> </tr> <tr> <td><b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Náklady na hospodársku činnosť</b></td> <td>38 691</td> <td>29 020</td> </tr> <tr> <td>Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok</td> <td>8</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			31.12.2016	31.12.2015	<b>Čistý obrat</b>	5 267 986	3 654 858	<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>			<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	38 691	29 020	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	8	
	31.12.2016	31.12.2015															
<b>Čistý obrat</b>	5 267 986	3 654 858															
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>																	
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	38 691	29 020															
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	8																

Prvok	Požiadavka na zverejnenie	
Služby	38 682	28 953
Dane a poplatky		7
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1	60
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>-38 691</b>	<b>-29 020</b>
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>-38 690</b>	<b>-28 953</b>
<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu</b>	<b>5 267 986</b>	<b>3 654 858</b>
Výnosové úroky	5 267 986	3 654 858
Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	5 267 986	3 654 858
Ostatné výnosové úroky		
<b>Náklady na finančnú činnosť spolu</b>	<b>4 301 338</b>	<b>3 545 522</b>
Nákladové úroky	3 250 431	2 751 781
Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky		166 688
Ostatné nákladové úroky	3 250 431	2 585 093
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 050 907	793 741
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>966 648</b>	<b>109 336</b>
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>927 957</b>	<b>80 316</b>
Daň z príjmov	172 797	2 892
Daň z príjmov splatná	172 797	2 892
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>755 160</b>	<b>77 424</b>

Súvaha Emitenta za rok 2016 v skrátenom rozsahu (v EUR)

Aktíva	31.12.2016	31.12.2015
<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>118 704 623</b>	<b>77 867 482</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>116 833 841</b>	
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>		
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>		
<b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>	<b>116 833 841</b>	
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	116 833 841	
<b>Obežný majetok</b>	<b>1 870 782</b>	<b>77 867 482</b>
<b>Zásoby súčet</b>		
<b>Dlhodobé pohľadávky súčet</b>		
<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet</b>		
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
<b>Krátkodobé pohľadávky súčet</b>	<b>571 000</b>	<b>75 517 464</b>
<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet</b>		
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		66 480 007
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		5 000 000
Daňové pohľadávky a dotácie		18 457
Iné pohľadávky	571 000	4 019 000
<b>Krátkodobý finančný majetok súčet</b>		
<b>Finančné účty</b>	<b>1 299 782</b>	<b>2 350 018</b>
Peniaze	111	837
Účty v bankách	1 299 671	2 349 181
<b>Časové rozlíšenie súčet</b>		

Pasíva	31.12.2016	31.12.2015
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	<b>118 704 623</b>	<b>77 867 482</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>6 519 692</b>	<b>5 764 532</b>
<b>Základné imanie súčet</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Základné imanie	1 000 000	1 000 000
<b>Emisné ážio</b>		
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>44 827</b>	<b>40 956</b>
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	44 827	40 956
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>		
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet</b>		
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-280 295</b>	<b>-353 848</b>
Neuhradená strata minulých rokov	-280 295	-353 848
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>755 160</b>	<b>77 424</b>
<b>Závazky</b>	<b>112 184 931</b>	<b>72 102 950</b>
<b>Dlhodobé záväzky súčet</b>	<b>57 000 000</b>	<b>30 000 000</b>



Prvok	Požiadavka na zverejnenie		
	<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet</b> Vydané dlhopisy <b>Dlhodobé rezervy</b> <b>Dlhodobé bankové úvery</b> <b>Krátkodobé záväzky súčet</b> <b>Záväzky z obchodného styku súčet</b> Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám Ostatné záväzky z obchodného styku Daňové záväzky a dotácie <b>Krátkodobé rezervy</b> Ostatné rezervy <b>Bežné bankové úvery</b> <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b> <b>Časové rozlíšenie súčet</b>	 57 000 000  267 022 99 570 96 989 2 581 167 452 2 316 2 316 54 915 593	30 000 000  87 333 87 333 85 429 1 904 2 868 2 868 42 012 750
	<b>Vyhlasenie, že nedošlo k žiadnej podstatnej negatívnej zmene vo vyhliadkach Emitenta od dátumu jeho naposledy zverejnenej auditovanej účtovnej závierky</b>	V období od vyhotovenia poslednej auditovanej účtovnej závierky Emitenta (za rok 2016) do dňa vyhotovenia Prospektu nedošlo k žiadnej významnej zmene vo finančnej ani obchodnej situácii Emitenta.	
	<b>Opis významných zmien vo finančnej alebo obchodnej situácii Emitenta nasledujúcich po období, za ktoré sú uvedené historické finančné informácie</b>	Emitent vydal v období od septembra 2013 do januára 2018 celkovo 47 emisií dlhopisov na základe verejnej ponuky v celkovom objeme 305.000.000 EUR, z ktorých bolo 22 emisií v celkovom objeme 144.000.000 EUR riadne a včas splatených. Nesplatených 25 verejných emisií dlhopisov v celkovom objeme 161.000.000 EUR je pred dátumom splatnosti. (ďalej ako "Existujúca emisia / Existujúce emisie").  Emitent poskytol úver vo výške 8.600.000 EUR spoločnosti Penta Cyprus na základe Zmluvy o úvere (Credit Contract) zo dňa 02.10.2013, ktorý bol dodatkom č. 1 k tejto zmluve zo dňa 31.12.2013 navýšený na sumu 20.600.000 EUR, dodatkom č. 2 zo dňa 03.03.2014 navýšený na sumu 60.000.000 EUR a dodatkom č. 3 zo dňa 26.06.2015 navýšený na sumu 120.000.000 EUR. Úver bol 1.3.2014 postúpený z Penta Cyprus na Penta Jersey Zmluvou o postúpení.  Iné významné skutočnosti oproti účtovnej závierke Emitenta za rok 2016 k dátumu prospektu nenastali, keďže emitent nevykonával inú obchodnú činnosť.	
<b>B.13</b>	<b>Opis všetkých nedávnych udalostí špecifických pre Emitenta, ktoré sú v podstatnej miere relevantné pre vyhodnotenie jeho platobnej schopnosti</b>	Od vyhotovenia poslednej auditovanej účtovnej závierky Emitenta (za rok 2016) do dňa vyhotovenia Prospektu nenastali žiadne udalosti, ktoré by boli relevantné pre posúdenie jeho platobnej schopnosti.	
<b>B.14</b>	<b>Závislosť Emitenta od iných subjektov v skupine (pozri aj informácie uvedené v prvku B.5)</b>	Emitent je priamo závislý od spoločnosti Penta Cyprus, ktorá je jeho jediným spoločníkom. Nepriamo je Emitent závislý od spoločnosti Penta Jersey, ktorá je jeho nepriamym 99,9995% akcionárom a hlavnou holdingovou spoločnosťou celej Skupiny.  Emitent je spoločnosťou primárne založenou za účelom získavania externého financovania podnikateľských aktivít Skupiny <b>ako celku</b> . Z tohto dôvodu je významne závislý od návratnosti úverov a pôžičiek, ktoré poskytuje iným spoločnostiam Skupiny, a úrokov z nich. Ak by Skupina <b>ako celok</b> nedosahovala výsledky postačujúce prinajmenšom na obsluhu jej dlhu, malo by to významný vplyv na príjmy Emitenta a na jeho schopnosť splniť svoje záväzky z Dlhopisov. Nad rámec týchto aktivít nevykonáva Emitent obvykle žiadne iné činnosti.	

Prvok	Požiadavka na zverejnenie	
B.15	<b>Opis hlavných činností Emitenta</b>	Hlavnou činnosťou Emitenta je získavanie externého financovania podnikateľských aktivít Skupiny ako celku prostredníctvom prijímania úverov, pôžičiek, emitovania zmeniek a vydávania dlhopisov. Prostriedky získané z týchto externých zdrojov financovania Emitent poskytuje najmä vo forme úverov alebo pôžičiek iným spoločnostiam Skupiny podľa ich aktuálnych potrieb. Nad rámec týchto aktivít nevykonáva Emitent obvykle žiadne iné činnosti.
B.16	<b>Údaje o vlastníkoch a ovládajúcich osobách Emitenta</b>	Jediným spoločníkom Emitenta je spoločnosť Penta Cyprus. Majoritným akcionárom s podielom 99,9995% a ovládajúcou osobou spoločnosti Penta Cyprus je Penta Jersey. Jediným akcionárom spoločnosti Penta Jersey je PIGL. Akcionármi PIGL sú (priamo alebo nepriamo prostredníctvom svojich 100% dcérskych spoločností) fyzické osoby – Jaroslav Haščák, Marek Dospiva, Jozef Oravkin, Eduard Maták, a Iain Child. Emitent nemá informácie o tom, či je línia priameho alebo nepriameho ovládania Emitenta založená popri majetkovej účasti a vlastníctve obchodných podielov/akcií aj na iných formách ovládania.

### Oddiel C – Cenné papiere

Prvok	Požiadavka na zverejnenie		
C.1	<b>Opis druhu a triedy cenných papierov ponúkaných alebo prijímaných na obchodovanie, vrátane akéhokoľvek identifikačného čísla cenných papierov</b>	Druh CP:	Dlhopis
		Forma a podoba CP:	Dlhopis v zaknihovanej podobe na doručiteľa
		ISIN:	SK4120013756
		Názov CP:	Dlhopis Penta Public 49
C.2	<b>Mena emisie cenných papierov</b>	EUR	
C.5	<b>Opis všetkých obmedzení prevoditeľnosti cenných papierov</b>	Prevoditeľnosť Dlhopisov nie je obmedzená.	
C.8	<b>Opis práv spojených s cennými papiermi, vrátane poradia a obmedzení</b>	Práva spojené s Dlhopismi a postup pri ich vykonávaní a uplatňovaní sú obsiahnuté v príslušných právnych predpisoch Slovenskej republiky, najmä v Zákone o dlhopisoch, Zákone o cenných papieroch, Obchodnom zákonníku a Zákone o konkurze. Tieto práva nie sú obmedzené, s výnimkou obmedzení vyplývajúcich z právnych predpisov, ktoré sa týkajú práv veriteľov vo všeobecnosti. Majiteľ Dlhopisu má predovšetkým právo na splatenie Menovitej hodnoty a vyplatenie príslušného výnosu v súlade s Emisnými podmienkami zverejnenými spolu s Prospektom na webovom sídle Hlavného manažéra <a href="http://www.privatbanka.sk">www.privatbanka.sk</a> ako aj informáciami uvedenými v Prospekte. Podľa právnych predpisov Slovenskej republiky platných ku dňu vyhotovenia Prospektu sa práva z Dlhopisov premlčujú uplynutím 10 rokov odo dňa ich splatnosti. Závazky z Dlhopisov predstavujú priame, všeobecné, nezabezpečené, nepodmienené a nepodriadené záväzky Emitenta, ktoré sú navzájom rovnocenné ( <i>pari passu</i> ) a čo do poradia ich uspokojenia budú vždy postavené rovnocenne ( <i>pari passu</i> ) medzi sebou navzájom a prinajmenšom rovnocenne ( <i>pari passu</i> ) voči všetkým iným súčasným a budúcim priamym, všeobecným, nezabezpečeným, nepodmieneným a nepodriadeným záväzkom Emitenta, s výnimkou tých záväzkov Emitenta, o ktorých inak ustanovujú kogentné ustanovenia právnych predpisov. Emitent sa zaväzuje zaobchádzať za rovnakých podmienok so všetkými Majiteľmi Dlhopisov rovnako.	

Prvok	Požiadavka na zverejnenie	
		<p>Bez ohľadu na vyššie uvedené, podľa Zákona o konkurze akýkoľvek záväzok Emitenta, ktorého veriteľom je alebo kedykoľvek počas jeho existencie bola osoba, ktorá je alebo kedykoľvek predtým bola "spriaznenou osobou" Emitenta podľa §9 Zákona o konkurze (ďalej len "<b>spriaznený záväzok</b>") bude (1) v konkurze na majetok Emitenta vedenom v Slovenskej republike automaticky a priamo zo zákona podriadený všetkým ostatným nepodriadeným záväzkom Emitenta a takýto spriaznený záväzok nebude môcť byť splnený skôr ako budú splnené všetky ostatné nepodriadené záväzky Emitenta voči jeho veriteľom, ktorí si svoje pohľadávky riadne prihlásili do konkurzu na majetok Emitenta a (2) v reštrukturalizácii Emitenta nemôže byť spriaznený záväzok splnený v rovnakom alebo väčšom rozsahu ako akýkoľvek iný nepodriadený záväzok Emitenta voči jeho veriteľom, ktorí si svoje pohľadávky riadne prihlásili v reštrukturalizácii Emitenta.</p> <p>Dlhopisy budú vydané výlučne Emitentom, ktorý je jediným dlžníkom záväzkov z Dlhopisov. <b>Žiadna iná osoba neposkytuje ohľadom Dlhopisov žiadne ručenie ani iné zabezpečenie, ktoré by umožňovalo Majiteľom Dlhopisov uplatňovať akékoľvek nároky z Dlhopisov voči inej osobe ako Emitent alebo voči majetku inej osoby ako Emitenta.</b></p>
C.9	<p><b>Údaje o nominálnej úrokovej sadzbe, dátume, od ktorého sa úrok stáva splatným, dátumoch splatnosti úrokov a zástupcoví majiteľov cenných papierov</b></p>	<p><b>Výnos a konvencia pre výpočet výnosov:</b> Výnos je určený pevnou úrokovou sadzbou vo výške 3,40 % p.a. z Menovitej hodnoty Dlhopisu. Výnos sa vypočíta ako súčin (a) Menovitej hodnoty Dlhopisu, (b) pevnej úrokovej sadzby podľa predchádzajúcej vety a (c) podielu počtu dní aktuálneho obdobia a počtu dní aktuálneho roku ("Act/Act" podľa pravidla ICMA č. 251), pričom:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. "počtom dní aktuálneho obdobia" sa rozumie skutočný počet dní príslušného (aktuálneho) obdobia medzi aktuálnym termínom výplaty výnosu Dlhopisov a bezprostredne predchádzajúcim termínom výplaty výnosu Dlhopisov alebo (ak taký termín nie je) Dátumom vydania Dlhopisov;</li> <li>2. "aktuálnym rokom" sa rozumie obdobie od Dátumu vydania Dlhopisov do dňa prvého výročia Dátumu vydania Dlhopisov (vrátane) a každé ďalšie obdobie odo dňa nasledujúceho po poslednom dni predchádzajúceho obdobia do prvého výročia posledného dňa predchádzajúceho obdobia (vrátane), podľa toho, do ktorého z týchto období spadá príslušný termín výplaty výnosu Dlhopisov; a</li> <li>3. "počtom dní aktuálneho roku" sa rozumie súčin počtu dní aktuálneho obdobia a počtu termínov výplaty výnosu Dlhopisov za aktuálny rok, t.j. báza pre výpočet výnosu je Act/Act podľa pravidla ICMA č.251.</li> </ol> <p><b>Dátum vydania Dlhopisov:</b> Dátum vydania Dlhopisov (dátum emisie) je 20. február 2018.</p> <p><b>Vyplácanie výnosu Dlhopisov:</b> Výnos Dlhopisov bude vyplácaný v nasledujúcich termínoch: 20. máj 2018, 20. august 2018, 20. február 2019 a 20. august 2019. Prvá výplata výnosu sa uskutoční dňa: 20. máj 2018. Ak prípadne termín výplaty výnosu Dlhopisov na deň, ktorý nie je Pracovným dňom, za termín výplaty výnosu Dlhopisov sa považuje najbližší nasledujúci Pracovný deň, pričom Majiteľ Dlhopisu nemá nárok na úrok alebo akékoľvek iné plnenie za takýto odklad termínu výplaty výnosu Dlhopisov.</p> <p><b>Dátum ex-kupónov:</b>  04.05.2018 (k termínu výplaty výnosu 20.05.2018),  06.08.2018 (k termínu výplaty výnosu 20.08.2018),  06.02.2019 (k termínu výplaty výnosu 20.02.2019),  06.08.2019 (k termínu výplaty výnosu 20.08.2019).</p> <p>Výplatu výnosu Dlhopisu za príslušné obdobie dostane iba ten Majiteľ Dlhopisu, ktorý bude Majiteľom Dlhopisu podľa evidencie vedenej spoločnosťou Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s., so sídlom ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava, Slovenská</p>

Prvok	Požiadavka na zverejnenie	
		<p>republika, IČO: 31 338 976, LEI kód: 097900BEFH0000000217 (ďalej len "CDCP") v Pracovný deň bezprostredne predchádzajúci dátumu ex-kupón.</p> <p><b>Deň splatnosti:</b> Menovitá hodnota Dlhopisov je jednorazovo splatná dňa 20. augusta 2019.</p> <p><b>Dátum ex-istina:</b> je stanovený na 06.08.2019. Menovitá hodnota Dlhopisu bude vyplatená iba tomu Majiteľovi Dlhopisu, ktorý bude Majiteľom Dlhopisu podľa evidencie vedenej CDCP v Pracovný deň predchádzajúci bezprostredne dátumu ex-istiny.</p> <p><b>Zástupca Majiteľov Dlhopisov:</b> Nebol ustanovený žiaden zástupca Majiteľov Dlhopisov.</p>
<b>C.10</b>	<b>Derivátová zložka</b>	<p>Nepoužije sa.</p> <p>Dlhopisy nemajú žiadnu derivátovú zložku.</p>
<b>C.11</b>	<b>Prijatie na obchodovanie</b>	<p>Nepoužije sa.</p> <p>Emitent nemá v úmysle požiadať o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na žiadnom domácom ani zahraničnom regulovanom trhu ani burze.</p>

#### Oddiel D – Riziká

Prvok	Požiadavka na zverejnenie	
<b>D.2</b>	<b>Kľúčové informácie o najvýznamnejších rizikách špecifických pre Emitenta</b>	<p>Rizikové faktory vzťahujúce sa na Emitenta a Skupinu zahŕňajú predovšetkým nasledovné:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Kreditné riziko</li> <li>➤ Riziko likvidity</li> <li>➤ Externá regulácia</li> <li>➤ Celková hospodárska situácia v regióne Emitenta</li> <li>➤ Riziko súdnych sporov</li> <li>➤ Riziko straty kľúčových osôb</li> <li>➤ Riziko úniku informácií</li> <li>➤ Riziko závislosti Emitenta na podnikaní iných spoločností Skupiny</li> <li>➤ Riziko podriadenia nárokov Emitenta</li> <li>➤ Riziko nároku výlučne voči Emitentovi</li> <li>➤ Riziko ďalšieho zadĺženia</li> <li>➤ Riziko šikanózneho konkurzného konania</li> <li>➤ Technické riziko</li> <li>➤ Riziko zmeny stratégie Skupiny</li> <li>➤ Riziko zmeny korporátnej štruktúry</li> <li>➤ Riziká spojené s prípadnou insolvenčiou</li> <li>➤ Akvizičné riziká</li> <li>➤ Riziko nedostatku likvidity</li> <li>➤ Trhové riziká</li> <li>➤ Úrokové riziko</li> <li>➤ Úverové riziko</li> <li>➤ Predikčné a valuačné riziká</li> <li>➤ Cezhraničné a menové riziká</li> <li>➤ Prevádzkové riziká</li> <li>➤ Riziko zlyhania riadenia rizík</li> <li>➤ Právne a regulačné riziká</li> <li>➤ Riziko kontinuity vzťahov so zákazníkmi</li> <li>➤ Riziko refinancovania</li> <li>➤ Riziko mimoriadnych udalostí</li> </ul>
<b>D.3</b>	<b>Kľúčové informácie o najvýznamnejších rizikách špecifických pre cenné papiere</b>	<p>Rizikové faktory vzťahujúce sa na Dlhopisy zahŕňajú predovšetkým nasledovné:</p> <p><i>Všeobecné riziká spojené s Dlhopismi:</i></p> <p>Potenciálny investor do Dlhopisov si musí sám podľa svojich pomerov určiť vhodnosť investície do Dlhopisov. Každý investor by mal predovšetkým:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ mať dostatočné vedomosti a skúsenosti k účelnému oceneniu Dlhopisov, výhod a rizík investície do</li> </ul>



Prvok	Požiadavka na zverejnenie	
		<p>Dlhopisov a ohodnotiť informácie uvedené v Prospekte alebo akomkoľvek jeho dodatku či doplnení priamo alebo odkazom;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ mať vedomosti o primeraných analytických nástrojoch k oceneniu a prístup k nim, a to vždy v kontexte svojej konkrétnej finančnej situácie, investície do Dlhopisov a jej dopadu na svoje investície a/alebo na svoje celkové investičné portfólio;</li> <li>➤ mať dostatočné finančné prostriedky a likviditu k tomu, aby bol pripravený niesť všetky riziká investície do Dlhopisov;</li> <li>➤ úplne rozumieť podmienkam Dlhopisov (predovšetkým tomuto Prospektu) a byť oboznámený so správaním či vývojom akéhokoľvek príslušného ukazovateľa alebo finančného trhu;</li> <li>➤ byť schopný oceniť (buď sám alebo s pomocou finančného poradcu) možné scenáre ďalšieho vývoja ekonomiky, úrokových sadzieb alebo iných faktorov, ktoré môžu mať vplyv na jeho investíciu a na jeho schopnosť znášať možné riziká;</li> <li>➤ byť schopný vyhodnotiť investíciu do Dlhopisov v rámci dopadov na svoje celkové investičné portfólio.</li> </ul> <p><i>Osobitné riziká spojené s Dlhopismi</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Riziko nevhodnosti</li> <li>➤ Riziko posúdenia</li> <li>➤ Riziko nesplatenia</li> <li>➤ Riziko nízkej likvidity trhu</li> <li>➤ Menové riziko</li> <li>➤ Úrokové riziko</li> <li>➤ Regulačné riziko</li> <li>➤ Riziko poplatkov</li> <li>➤ Riziko daňového a odvodového zaťaženia</li> <li>➤ Riziko inflácie</li> </ul>

#### Oddiel E – Ponuka

Prvok	Požiadavka na zverejnenie	
<b>E.2b</b>	<b>Dôvody ponuky a použitia výnosov, ak sú iné než tvorba zisku a/alebo zaistenie proti určitým rizikám.</b>	Čistý výťažok emisie Dlhopisov bude po zaplatení všetkých odmien, nákladov a výdavkov v súvislosti s emisiou týkajúcich sa najmä umiestnenia emisie, vypracovania Prospektu a súvisiacich služieb, schválenia Prospektu, pridelenia ISIN a iných odborných činností (tieto odmeny, náklady a výdavky spolu v odhadovanej výške okolo 75.000 EUR) použitý na financovanie spoločností v Skupine prostredníctvom úverov alebo pôžičiek. Emitent očakáva, že peňažné prostriedky budú použité najmä na (1) financovanie investičných a prevádzkových aktivít Skupiny a (2) refinancovanie existujúcich úverov a pôžičiek v rámci Skupiny.
<b>E.3</b>	<b>Opis podmienok ponuky</b>	<p>Menovitá hodnota každého Dlhopisu je 1.000 EUR. Predpokladaný objem Emisie Dlhopisov (t.j. najvyššia suma Menovitých hodnôt) (10.000.000 EUR) bude ponúkaný v Slovenskej republike na upísanie investorom (primárny predaj) na základe verejnej ponuky cenných papierov v zmysle ustanovenia § 120 Zákona o cenných papieroch. Po vydaní Dlhopisov môžu finanční sprostredkovatelia, ktorým Emitent udelil súhlas verejne ponúkať Dlhopisy v sekundárnom predaji na základe tohto Prospektu.</p> <p>Činnosti spojené s vydaním a upisovaním Dlhopisov bude zabezpečovať Hlavný manažér.</p> <p>Primárny predaj (upisovanie) Dlhopisov potrvá odo dňa 20. februára 2018 do dňa 20. januára 2019. Dátumom začiatku vydávania Dlhopisov (t.j. začiatku pripisovania Dlhopisov na majetkové účty vedené CDCP alebo členom CDCP alebo na účty Majiteľov Dlhopisov evidované osobou, ktorej CDCP vedie</p>

Prvok	Požiadavka na zverejnenie
	<p>držiteľský účet, ak sú tieto Dlhopisy evidované na tomto držiteľskom účte) a zároveň aj dátumom vydania Dlhopisov (dátumom emisie) bude 20. február 2018. Emisia bude vydávaná priebežne, pričom predpokladaná lehota vydávania Dlhopisov (t.j. pripisovania na účty majiteľov) skončí najneskôr 10 pracovných dní po uplynutí lehoty na upisovanie Dlhopisov alebo 10 pracovných dní po upísaní najvyššej sumy Menovitých hodnôt Dlhopisov (podľa toho, čo nastane skôr). Emitent je oprávnený vydať Dlhopisy aj v menšom objeme, než je najvyššia suma Menovitých hodnôt Dlhopisov, pričom Emisia sa bude aj v takom prípade považovať za úspešnú.</p> <p>Investor môže prejaviť záujem upísať Dlhopisy len tak, že Hlavnému manažérovi doručí osobne alebo emailom správne a úplne vyplnený formulár objednávky na upísanie Dlhopisov určený Hlavným manažérom (ďalej ako "<b>Objednávka</b>").</p> <p>Dlhopisy budú vydané tým investorom (prvonadobúdateľom), ktorí po dohode s Hlavným manažérom zaplatili, resp. zaplatia Emisný kurz a príslušný alikvotný úrokový výnos (spolu ako "<b>Závazok z upísania</b>") na účet ku dňu, ktorý stanoví Emitent. Emitent stanovil minimálnu investíciu na jedného prvonadobúdateľa vo výške 3.000 EUR.</p> <p>Úhradou sa rozumie pripísanie sumy aspoň vo výške Závazku z upísania na účet, ktorý určí Emitent. V prípade, že investor uhradil sumu vo výške prevyšujúcej Závazok z upísania, Hlavný manažér na túto skutočnosť investora upozorní a následne na základe príslušnej žiadosti investora tento rozdiel investorovi poukáže na účet, ktorý investor uviedol vo svojej žiadosti.</p> <p>Emitent na základe úhrady Závazku z upísania; investorom zabezpečí pripísanie zodpovedajúceho množstva Dlhopisov na majetkový účet investora vedený v CDCP, resp. u člena CDCP. Emitent nevydá Dlhopisy nad stanovenú najvyššiu sumu Menovitých hodnôt Dlhopisov. Emitent nestanovil možnosť využitia predkupného práva, ani spôsob nakladania s nevykonanými právami upisovania. Rovnako nie je možné previesť práva, ktoré vyplývajú z upísania Dlhopisov na iné osoby. Emitentom nebola stanovená minimálna výška úspešnosti Emisie.</p> <p>Emitent stanovil Emisný kurz na hodnotu 100% Menovitej hodnoty Dlhopisu.</p> <p>Dlhopisy budú ponúkané najmä, nie však výlučne, prostredníctvom pobočkovej siete a siete retailových pracovísk a privátnych bankárov Hlavného manažéra.</p> <p>Hlavný manažér začne prijímať Objednávky odo dňa začatia verejnej ponuky, t.j. od 20. februára 2018.</p> <p>Objednávky budú uspokojované priebežne tak, ako ich Hlavný manažér prijíma, a to až do chvíle, kým sa poslednou prijatou Objednávkou neumiestni celý objem Emisie, najneskôr však do dňa 20. januára 2019. Ak táto posledná Objednávka bude znieť na taký objem Menovitej hodnoty Dlhopisov, ktorý prevyšuje zostávajúci súčet Menovitých hodnôt neumiestnených Dlhopisov, táto Objednávka bude uspokojená len v miere, ktorá zodpovedá neumiestnenému (zostávajúcemu) objemu Dlhopisov, pričom musí byť splnená podmienka, že minimálna investícia na jedného prvonadobúdateľa je 3.000 EUR. Ak táto Objednávka nespĺňa podmienku minimálnej investície podľa predchádzajúcej vety, Hlavný manažér ju neuspokojí a prestane ju považovať za poslednú, t.j. uspokojí bezprostredne nasledujúcu Objednávku, ktorá už podmienku minimálnej investície spĺňa.</p> <p>Dlhopisy budú na základe pokynu Hlavného manažéra pripísané na účty majiteľov vedené CDCP alebo členom CDCP alebo na účty Majiteľov Dlhopisov evidované osobou, ktorej</p>

Prvok	Požiadavka na zverejnenie	
		CDCP vedie držiteľský účet, ak sú tieto Dlhopisy evidované na tomto držiteľskom účte v lehote 10 Pracovných dní odo dňa zaplatenia Emisného kurzu.
E.4	<b>Opis všetkých záujmov podstatných pre emisiu/ponuku, vrátane konfliktných záujmov</b>	<p>Nepoužije sa.</p> <p>Ku dňu vyhotovenia Prospektu Emitentovi nie je známy žiaden záujem akejkoľvek fyzickej alebo právnickej osoby zúčastnenej na Emisii, ktorý by bol podstatný pre Emisiu a verejnú ponuku Dlhopisov.</p>
E.7	<b>Odhadované náklady, ktoré Emitent alebo ponúkajúci účtuje investorovi</b>	<p>Emitent neúčtuje investorom žiadne náklady ani poplatky v súvislosti s primárnym predajom (upísaním) Dlhopisov.</p> <p>Hlavný manažér účtuje investorovi poplatok za vykonanie pokynu vo výške podľa aktuálneho sadzobníka poplatkov Hlavného manažéra v prípade, že investor podá Objednávku na upísanie Dlhopisov na základe príslušnej zmluvy o poskytovaní investičných služieb a vedľajších služieb uzatvorenej medzi investorom ako klientom Hlavného manažéra a Hlavným manažérom ako obchodníkom s cennými papiermi (ďalej „<b>Investičná zmluva</b>“).</p> <p>Pri predaji dlhopisov na sekundárnom trhu na pokyn investora daný podľa Investičnej zmluvy účtuje Hlavný manažér investorom poplatok podľa svojho aktuálneho sadzobníka, ktorého výška ku dňu vyhotovenia Prospektu je maximálne 0,5% z objemu obchodu, najmenej však 30 EUR.</p>

## 2. RIZIKOVÉ FAKTORY

Záujemca o investovanie do Dlhopisov by sa mal oboznámiť s týmto Prospektom ako celkom. Informácie, ktoré Emitent v tejto kapitole predkladá záujemcom o investovanie do Dlhopisov na zváženie, ako aj ďalšie informácie uvedené v tomto Prospekte, by mali byť záujemcami o investovanie do Dlhopisov starostlivo vyhodnotené pred uskutočnením rozhodnutia o investovaní do Dlhopisov.

Nákup a vlastníctvo Dlhopisov sú spojené s radom rizík, z ktorých sú niektoré uvedené nižšie v tejto kapitole. Nasledujúce zhrnutie rizikových faktorov nie je vyčerpávajúce, nenahradzuje žiadnu odbornú analýzu alebo akékoľvek ustanovenie kapitoly 4.4 (*Opis cenných papierov ponúkaných a prijímaných na obchodovanie a ďalšie podmienky Emisie Dlhopisov*) alebo údajov uvedených v tomto Prospekte, neobmedzuje akékoľvek práva alebo záväzky vyplývajúce z Prospektu a v žiadnom prípade nie je akýmkoľvek investičným odporúčaním. Akékoľvek rozhodnutie záujemcov o upísanie a/alebo investovanie do Dlhopisov by malo byť založené na informáciách obsiahnutých v tomto Prospekte, na podmienkach ponuky Dlhopisov a predovšetkým na vlastnej analýze výhod a rizík investície do Dlhopisov vykonanej prípadným nadobúdateľom Dlhopisov.

### 2.1 Rizikové faktory vzťahujúce sa k Emitentovi a k Skupine

Riziká vzťahujúce sa k Emitentovi a k Skupine zahŕňajú predovšetkým nasledujúce rizikové faktory:

#### 2.1.1 Kreditné riziko

Kreditné riziko predstavuje riziko strát, ktorým je Emitent vystavený v prípade, ak tretie strany (napr. iné spoločnosti Skupiny) nesplnia svoje záväzky voči Emitentovi vyplývajúce z finančných alebo obchodných vzťahov Emitenta s týmito osobami. Kreditné riziko je z hľadiska alokácie kapitálu najvýznamnejším rizikovým faktorom, ktorému je Emitent pri svojom podnikaní vystavený. Táto skutočnosť vyplýva z charakteru Emitenta a predmetu jeho činnosti. Nevýhodou Emitenta je potenciálne menšia miera diverzifikácie kreditného rizika z hľadiska protistrany a vyššia miera citlivosti na možný default (neschopnosť splácať svoje záväzky riadne a včas) významného člena Skupiny, ktorý je aktuálne dlžníkom Emitenta.

#### 2.1.2 Riziko likvidity

Riziko likvidity predstavuje riziko krátkodobého nedostatku likvidných prostriedkov na úhradu splatných záväzkov Emitenta, tzn. nerovnováhy v štruktúre aktív a pasív Emitenta. Likvidita, ľahký prístup k finančným prostriedkom, má zásadný význam pre podnikanie Emitenta a celej Skupiny, a to hlavne v súvislosti s financovaním podnikateľských aktivít Emitenta a Skupiny. Riziko likvidity zahŕňa hlavne riziko nemožnosti financovať aktíva prostredníctvom nástrojov so zodpovedajúcou dĺžkou splatnosti a úrokovou mierou, riziko nemožnosti získať likvidné aktíva dostatočne rýchlo či v dostatočnom množstve a riziko nemožnosti hradiť splatné záväzky.

#### 2.1.3 Externá regulácia

Potenciálny investor si musí byť vedomý, do akého typu a druhu cenného papiera sa rozhodol investovať. Pre niektorých investorov je zloženie ich portfólia stanovené reguláciou vyššej autority, prípadne iných regulačných obmedzení a limitov.

#### 2.1.4 Celková hospodárska situácia v regióne Skupiny

Celková hospodárska situácia v regióne strednej a východnej Európy priamo ovplyvňuje aj hospodárske výsledky spoločností v nej domicilovaných alebo podnikajúcich, a teda aj Skupiny (a v rámci nej aj Emitenta). Keďže hlavné obchodné aktivity Skupiny sú sústredené práve v regióne strednej a východnej Európy, nie je možné vylúčiť riziko, že v dôsledku významnej negatívnej zmeny vývoja ekonomiky krajín regiónu strednej a východnej Európy sa do väčšej či menšej miery zhoršia aj hospodárske výsledky Skupiny (a v rámci nej aj Emitenta), a tým sa zníži aj jeho



schopnosť plniť svoje záväzky.

#### 2.1.5 Riziko súdnych sporov

V prípade súdnych, príp. arbitrážnych konaní sa Emitent vystavuje potenciálnemu riziku, ktoré by mohli mať za následok zmenu finančnej situácie Emitenta. V priebehu predchádzajúcich 12 mesiacov pred dátumom vyhotovenia Prospektu sa nekonali žiadne súdne, vládne ani rozhodcovské konania, ktoré by mali v nedávnej minulosti alebo by mohli mať významný vplyv na finančnú situáciu alebo ziskovosť Emitenta a Emitent si nie je vedomý ani hrozby takýchto konaní.

#### 2.1.6 Riziko straty kľúčových osôb

Riziko straty kľúčových osôb predstavuje riziko, že Emitent a Skupina nebudú schopní dostatočne motivovať a udržať osoby, ktoré sú kľúčové z hľadiska schopností Emitenta a Skupiny vytvárať a realizovať kľúčové stratégie Emitenta. Medzi kľúčové osoby Emitenta a Skupiny patria členovia vrcholového vedenia Emitenta a koncoví akcionári Skupiny.

Pre stanovenie a plnenie strategických cieľov Skupiny je rozhodujúca kvalita manažmentu a kľúčových zamestnancov. V tomto ohľade hrá dôležitú rolu schopnosť udržať súčasných zamestnancov a získavať nových. Odchody manažérov alebo kľúčových zamestnancov by sa mohli negatívne premietnuť do obchodných aktivít, finančného postavenia a hospodárskych výsledkov Skupiny, čo by mohlo nepriamo negatívne ovplyvniť schopnosť Emitenta plniť záväzky vyplývajúce z Dlhopisov.

Skupina pôsobí v regiónoch, ktoré sú zaujímavé svojou polohou, infraštruktúrou, atraktívnym pracovným trhom, ponukou a úrovňou vzdelania pracovnej sily. Rast dopytu nad ponukou kvalifikovaných pracovných síl môže spôsobiť odliv kľúčových zamestnancov a Skupina bude musieť na udržanie alebo získanie zamestnancov vynaložiť väčší objem finančných prostriedkov, čo môže mať negatívny vplyv na zvýšenie nákladov a tým i na hospodárenie Skupiny. Skupina sleduje vývoj v regiónoch s cieľom stabilizovať pracovnú silu a vyhnúť sa tak negatívnym vplyvom v súvislosti so stratou významných a kľúčových zamestnancov. Zároveň aktívne podporuje a motivuje svojich zamestnancov k nepretržitému zvyšovaniu kvalifikácie a praktických poznatkov, čím sa snaží podporiť kariérny rast svojich zamestnancov.

Skupina prijíma a snaží sa udržať si vysoko kvalifikovaných zamestnancov, pretože úspech Skupiny je do značnej miery závislý na schopnostiach a úsilí vysoko kvalifikovaných zamestnancov. Dopyt po kvalifikovaných zamestnancoch je vysoký, a preto Skupina venuje značné prostriedky na nábor, vzdelávanie a odmeňovanie zamestnancov. Skupina podporuje kroky vedúce k regulácii odmeňovania v odvetví finančných služieb, je si však zároveň i vedomá, že nové pravidlá môžu mať dopad na schopnosť Skupiny prilákať a udržať si vysoko kvalifikovaných zamestnancov.

#### 2.1.7 Riziko úniku informácií

Skupina zamestnáva osoby, ktoré sa podieľajú aj na príprave a realizácii stratégií celej Skupiny, identifikácii nových investičných príležitostí a určovaní obchodného smerovania Emitenta a Skupiny. V prípade úniku citlivých informácií o Emitentovi alebo Skupine môže dôjsť k ohrozeniu fungovania celej Skupiny alebo k strate jej doterajšieho postavenia na trhu, čo by mohlo v konečnom dôsledku privodiť zhoršenie finančných výsledkov Emitenta a Skupiny.

#### 2.1.8 Riziko závislosti Emitenta na podnikaní iných spoločností Skupiny

Emitent je servisnou spoločnosťou Skupiny, ktorej hlavnou činnosťou je zabezpečovanie externého financovania aktivít Skupiny prijímaním úverov a pôžičiek a vydávaním dlhopisov. Prostriedky takto získané poskytuje podľa potreby iným spoločnostiam Skupiny vo forme úverov alebo pôžičiek. Z tohto dôvodu je schopnosť Emitenta plniť svoje záväzky vo všeobecnosti a osobitne z Dlhopisov významne závislá od schopnosti jeho dlžníkov (spoločností Skupiny) tieto úvery a pôžičky

splácať, ktorá zase významne závisí od ich hospodárskych výsledkov. Ak by príslušné spoločnosti Skupiny nedosahovali očakávané výsledky, malo by to významný vplyv na príjmy Emitenta a jeho schopnosť plniť záväzky z Dlhopisov.

Emitent je spoločnosťou bez dlhšej podnikateľskej histórie. Emitent je založený výhradne za účelom zabezpečovania externého financovania aktivít Skupiny prijímaním úverov a pôžičiek a vydávaním dlhopisov a prevažujúcim predmetom jeho činnosti je poskytovanie úverov a pôžičiek spoločnostiam v Skupine. Hlavným zdrojom príjmov Emitenta budú splátky úverov a pôžičiek od spoločností Skupiny. Emitent má v úmysle použiť príjmy z Dlhopisov na poskytnutie úverového financovania spoločnostiam Skupiny. Zisk Emitenta, jeho finančná situácia a jeho schopnosť plniť povinnosti vyplývajúce z Dlhopisov voči Majiteľom Dlhopisov sú závislé na schopnostiach jeho dlžníkov plniť svoje platobné záväzky voči Emitentovi riadne a včas. Pokiaľ akýkoľvek dlžník nebude schopný splniť svoje splatné peňažné záväzky voči Emitentovi riadne a včas, môže byť schopnosť Emitenta plniť svoje záväzky z Dlhopisov voči Majiteľom Dlhopisov ovplyvnená. Poskytovanie úverov a pôžičiek je spojené s radom rizík a aj napriek tomu, že Emitent je súčasťou silnej skupiny, neexistuje záruka, že jednotliví dlžníci pôžičiek budú schopní splatiť svoje splatné záväzky Emitentovi riadne a včas a Emitent tak získa peňažné prostriedky, ktoré mu umožnia uhradiť jeho záväzky voči Majiteľom Dlhopisov.

#### 2.1.9 Riziko podriadenia nárokov Emitenta

Keďže väčšina pohľadávok Emitenta sú pohľadávky voči osobám, ktoré sú "spriaznenými osobami" Emitenta podľa §9 Zákona o konkurze, v prípade konkurzu alebo reštrukturalizácie takýchto dlžníkov Emitenta budú pohľadávky Emitenta voči týmto osobám pravdepodobne podriadené vo vzťahu k pohľadávkam iných nespriaznených veriteľov týchto osôb, v dôsledku čoho miera ich uspokojenia môže byť veľmi nízka až nulová.

#### 2.1.10 Riziko nároku výlučne voči Emitentovi

Dlhopisy sú vydané výlučne Emitentom, ktorý je jediným dlžníkom záväzkov z Dlhopisov. **Žiadna iná osoba neposkytuje ohľadom Dlhopisov žiadne ručenie ani iné zabezpečenie, ktoré by umožňovalo Majiteľom dlhopisov uplatňovať akékoľvek nároky z Dlhopisov voči inej osobe ako Emitent alebo voči majetku inej osoby ako Emitenta.**

#### 2.1.11 Riziko ďalšieho zadĺženia

Prijatie akéhokoľvek ďalšieho dlhového financovania Emitentom môže v konečnom dôsledku znamenať, že v prípade konkurzného konania, reštrukturalizačného konania, likvidácie alebo iného obdobného konania vo vzťahu k Emitentovi budú pohľadávky z Dlhopisov uspokojené v menšom rozsahu, než keby k prijatiu takého iného dlhového financovania nebolo bývalo došlo.

#### 2.1.12 Riziko šikanózneho konkurzného konania:

So začatím konkurzného konania proti dlžníkovi na návrh veriteľa sú vo všeobecnosti spojené určité právne účinky (najmä obmedzenie možnosti nakladať s majetkom), ktoré nastanú bez ohľadu na to, či je návrh opodstatnený alebo nie. Všeobecne teda nie je možné vylúčiť, že aj v prípade podania neopodstatneného návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok Emitenta by Emitent mohol byť po určitý čas obmedzený v disponovaní so svojím majetkom, čo by sa mohlo negatívne prejavíť na finančnej situácii Emitenta a jeho hospodárskom výsledku.

#### 2.1.13 Technické riziko

Činnosti Emitenta sú závislé na využívaní informačných technológií Skupiny, ktorých činnosť môže byť ovplyvnená množstvom problémov, ako je nefunkčnosť hardwaru alebo softwaru, fyzické zničenie dôležitých IT systémov, útoky počítačových hackerov, počítačových vírusov a i. Činnosti Emitenta sú rovnako závislé na zdieľaní administratívnej, správnej, účtovnej a IT infraštruktúry Skupiny. Možné zlyhanie

niektorých prvkov či celej infraštruktúry môže mať negatívny vplyv na hospodársku situáciu Emitenta a jeho schopnosť plniť záväzky z Dlhopisov.

#### 2.1.14 Riziko zmeny stratégie Skupiny

Emitent je 100% vlastnenou dcérskou spoločnosťou Penty Cyprus a nepriamo Penty Jersey. Aj keď si Emitent nie je vedomý žiadnych plánov na zmeny v štruktúre investovania Skupiny, nie je možné vylúčiť, že v budúcnosti dôjde k zmene stratégie a že Penta Cyprus, Penta Jersey alebo niektorý z iných členov Skupiny nezačne podnikateľ kroky (fúzie, transakcie, akvizície, rozdelenie zisku, predaj aktív atď.), skôr so zreteľom na prospech Skupiny ako celku než v individuálny prospech Emitenta. Takéto zmeny môžu mať podstatný vplyv na hospodársku situáciu Emitenta vo vzťahu voči Majiteľom Dlhopisov.

#### 2.1.15 Riziko zmeny korporátnej štruktúry

Aj keď si Emitent nie je vedomý plánov na zmeny v korporátnej štruktúre, v prípade nečakaných udalostí môže dôjsť k zmene spoločníkov Emitenta či k zmene podielov jednotlivých spoločníkov. Týmto môže dôjsť k zmene kontroly a úprave stratégie nad Emitentom. Zmena cieľov Emitenta potom môže mať vplyv na jeho hospodársku situáciu a schopnosť plniť svoje záväzky.

#### 2.1.16 Riziká spojené s prípadnou insolvenčiou

Pokiaľ je Emitent platobne neschopný alebo predĺžený, môže byť voči nemu začaté konkurzné konanie. V súlade so Zákonom o konkurze platí, že ak dlžník nie je schopný plniť 30 dní po lehote splatnosti aspoň dva peňažné záväzky viac ako jednému veriteľovi alebo ak je dlžník povinný viesť účtovníctvo podľa osobitného predpisu a má viac ako jedného veriteľa a hodnota jeho záväzkov presahuje hodnotu jeho majetku, môže byť na neho súdnym rozhodnutím vyhlásený konkurz. Návrh na vyhlásenie konkurzu je oprávnený podať dlžník, veriteľ, v mene dlžníka likvidátor alebo iná osoba na to oprávnená podľa Zákona o konkurze.

V prípade, že bude na majetok Emitenta vyhlásený konkurz, spadá do konkurznej podstaty všetok majetok Emitenta, ktorý Emitentovi patril ku okamžiku vyhlásenia konkurzu, ako aj majetok, ktorý Emitent nadobudne v priebehu konkurzu. Výnimky z tohto pravidla sú stanovené príslušnými zákonmi. V dôsledku vyhlásenia konkurzu stráca dlžník právo nakladať a spravovať svoj majetok. V uznesení o vyhlásení konkurzu súd ustanoví správcu a vyzve veriteľov, aby v zákonnej lehote prihlásili svoje pohľadávky; v uznesení tiež poučí veriteľov o spôsobe prihlasovania pohľadávok, následkoch nedodržania lehoty na prihlasovanie pohľadávok a následkoch nesprávneho prihlásenia pohľadávok odkazom na príslušné ustanovenia tohto zákona. Správca počas konkurzu vykonáva správu majetku podliehajúceho konkurzu, speňažuje majetok podliehajúci konkurzu a z výťažku zo speňaženia tohto majetku v súlade so Zákonom o konkurze uspokojuje veriteľov úpadcu (dlžníka) a vykonáva aj ďalšie práva a povinnosti v priebehu konkurzu v súlade so Zákonom o konkurze.

#### 2.1.17 Akvizičné riziká

Aj keď Skupina podrobne skúma údaje o podnikoch, ktoré plánuje získať, nie je možné, aby preskúmala všetky informácie v plnom rozsahu. Ani podrobné preskúmanie údajov nemusí odhaliť existujúce a potenciálne problémy či poskytnúť dostatok informácií pre posúdenie všetkých predností a nedostatkov. V dôsledku toho môže Skupina prebrať neočakávané záväzky (vrátane právnych požiadaviek) alebo nesprávne vyhodnotiť ekonomický potenciál získaného podniku. Skupina tiež čelí riziku, že nebude schopná integrovať nové akvizície do svojej terajšej štruktúry v dôsledku, okrem iného, odlišnej firemnej kultúry, obchodných praktík, technologických systémov, problémov s integráciou novo nadobudnutého podniku do svojej organizačnej štruktúry. Existuje i riziko, že výnosy z akvizície nebudú zodpovedať výdavkom alebo zadĺženiu s nimi spojenými, prípadne kapitálovým investíciám nevyhnutným k rozvoju týchto podnikov. Aj napriek snahe o identifikáciu vhodných partnerov pre akvizície nemusia tieto aktivity priniesť zodpovedajúce

hospodárske výsledky alebo odôvodniť výšku investícií a ďalších záväzkov.

Nepriaznivé trhové alebo hospodárske podmienky môžu mať negatívny vplyv na investičné projekty Skupiny. Pokiaľ hodnota týchto investícií výrazne klesá, nemusí Skupina obdržať podiel na výnosoch a zisk z týchto investícií (na ktoré má Skupina v určitých prípadoch právo). Rovnako môže byť Skupina nútená investorom vrátiť časť (alebo všetky) z už obdržaných výnosov a môže stratiť i pomernú časť investovaného kapitálu. Skupina čelí i riziku, že nebude schopná svoju private equity investíciu súkromného kapitálu speňažiť či už pri prípadnom predaji alebo pri primárnej verejnej ponuke na kapitálovom trhu.

#### 2.1.18 Riziko nedostatočnej likvidity

Likvidita, ľahký prístup k finančným prostriedkom, má zásadný význam pre podnikanie celej Skupiny, a to hlavne v súvislosti s financovaním podnikateľských aktivít členov Skupiny. Riziko nedostatočnej likvidity zahŕňa hlavne riziko nemožnosti financovať aktíva prostredníctvom nástrojov so zodpovedajúcou dĺžkou splatnosti a úrokovou mierou, riziko nemožnosti získať likvidné aktíva dostatočne rýchlo či v dostatočnom množstve a riziko nemožnosti hradiť splatné záväzky.

K významnému obmedzeniu likvidnej pozície môže dôjsť, pokiaľ bude prístup k externým zdrojom financovania obmedzený, pokiaľ Skupina nebude schopná predať svoj majetok, či dôjde k zvýšeniu nákladov na likviditu. Schopnosť Skupiny dosiahnuť na zabezpečené a nezabezpečené financovanie a náklady s tým spojené sú okrem iného ovplyvnené zvýšením úrokových sadzieb, kreditnými rozpätiami, regulačnými požiadavkami, vnímaním rizika Skupiny a/alebo bankového, finančného sektora ako celku. V prípade obtiažnych podmienok na kapitálových a peňažných trhoch môžu náklady na financovanie Skupiny narásť, alebo môže dôjsť k poklesu dostupnosti finančných prostriedkov a tak i schopnosti rozšíriť a podporiť aktivity Skupiny a jej členských spoločností s prípadnými negatívnymi dopadmi na hospodárenie Skupiny. Za predpokladu, že Skupina nebude schopná získať potrebné prostriedky na kapitálových trhoch, môže byť donútená k predaju majetku, aby plnila svoje záväzky. V dobe zníženej likvidity či obtiažnych podmienok na trhu nemusí byť Skupina schopná predať niektoré zo svojich aktív, alebo môže dôjsť k predaju majetku za znížené ceny. V oboch prípadoch to môže mať nepriaznivý vplyv na ich výsledky hospodárenia a finančnú situáciu.

#### 2.1.19 Trhové riziká

Ekonomická a hospodárska situácia v krajinách, v ktorých Skupina pôsobí, je ovplyvnená okrem iného výškou úrokových sadzieb a infláciou. Tempo hospodárskeho rastu, zisky firiem, vnútroštátne a medzinárodné toky kapitálu, zadĺženie štátu, závislosť na medzinárodnom obchode a citlivosť na ceny komodít hrajú kľúčovú úlohu v hospodárskom raste a značne sa líši krajina od krajiny. Nepriaznivý vývoj v hospodárskej situácii v krajinách, v ktorých Skupina pôsobí, sa môže negatívne prejavovať na hospodárskych výsledkoch Skupiny.

Skupina usiluje o diverzifikáciu svojich príjmov v rámci ponúkaných produktov, geografického rizika a odvetví, v ktorých pôsobí. Aj napriek tomuto úsiliu je ale stále vystavená významnej volatilitě peňažných tokov, volatilitě finančných a kapitálových trhov. Skupina sa usiluje o zvýšenie tých zložiek svojho podnikania, ktoré sú charakterizované stabilnými peňažnými tokmi. Nie menej významný podiel na peňažných tokoch predstavujú transakcie - nákupy a predaje aktív. Nemožno vylúčiť, že peňažné toky spojené s transakciami budú tvoriť dôležitú časť peňažných tokov, od ktorých bude závisieť splácanie Dlhopisov.

#### 2.1.20 Úrokové riziko

Ako finančná skupina je Skupina vystavená úrokovému riziku. Úrokové riziko spočíva vo fluktuácii čistého úrokového výnosu a výsledku hospodárenia v dôsledku pohybu trhových úrokových mier. Skupina vynakladá značné úsilie (vrátane derivátových kontraktov, revízií úrokových sadzieb), aby štruktúra aktív zodpovedala zdrojom jej financovania. Do tej miery, do akej sa táto štruktúra líši, je Skupina

vystavená úrokovému riziku.

#### 2.1.21 Úverové riziko

Skupinu môžu postihnúť značné straty v dôsledku úverového rizika. Úverové riziko zahŕňa najmä riziko protistrany a jej neschopnosti či neochote splatiť záväzky voči členom Skupiny. Úverové riziko existuje v rámci vzťahu dlžník - veriteľ pri príslube a dokumentárnych akreditívoch alebo tiež pri derivátových obchodoch a menových a iných transakciách. Napriek tomu, že prístup v rámci Skupiny k ohodnoteniu kreditnej bonity jej potenciálnych i terajších dlžníkov, vykazuje najmä od počiatku globálnej finančnej krízy zvýšený konzervativizmus, nie je isté, že vo všetkých prípadoch bude správne odhadnutá.

Špecifická je oblasť bankovníctva, ktorá môže vyžadovať zvýšené opatrenia proti stratám z poskytnutých úverov alebo môže zaznamenať straty vyššie, ako je bežné v Skupine, v dôsledku prijatia neadekvátnych opatrení pre tento odbor podnikania, čo môže mať za následok negatívne materiálne dopady na chod Skupiny.

Default významnej finančnej inštitúcie môže negatívne ovplyvniť ako finančné trhy ako celok, tak aj Skupinu. Úverová expozícia Skupiny môže taktiež vzrásť v prípade, že zálohy, ktoré drží, budú speňažené za cenu nepostačujúcu k pokrytiu celkových hodnôt expozícií.

Informácie, ktoré Skupina využíva k riadeniu úverových rizík, môžu byť nepresné a neúplné. I keď Skupina pravidelne vyhodnocuje úverové expozície (voči klientom, protistranám, odvetviám, krajinám, regiónom), ktoré považuje za dôležité z pohľadu úverového rizika, môže sa stať, že riziko úpadku môže vzniknúť z udalostí alebo okolností, ktoré sú ťažko predvídateľné a odhaliteľné (napríklad podvody). Skupina môže tiež zlyhať pri získavaní informácií dôležitých pre vyhodnotenie úverového a obchodného rizika protistrany.

#### 2.1.22 Predikčné a valuačné riziká

Skupina uskutočňuje odhady a valuácie, ktoré ovplyvňujú reportované výsledky, vrátane oceňovania vybraných aktív a záväzkov, stanovenia opatrení pre straty z poskytnutých úverov, súdnych konaní, regulačných opatrení, účtovania goodwillu, opravných položiek nehmotných aktív, vyhodnocovania schopnosti realizovať odložené daňové pohľadávky, vyhodnocovania kompenzácií založených na vlastnom kapitále. Tieto odhady sú založené na posúdení a dostupnosti informácií a reálne výsledky Skupiny sa môžu podstatne líšiť od pôvodných odhadov. Odhady a valuácie Skupiny vychádzajú z modelov a postupov pre predikciu ekonomických podmienok a trhových a iných udalostí, ktoré môžu ovplyvniť schopnosť protistrán plniť svoje záväzky voči Skupine alebo mať vplyv na hodnotu aktív. Vypovedajúca schopnosť jednotlivých modelov a postupov môže byť obmedzená v rozsahu neočakávaných trhových podmienok v oblasti likvidity a volatility a schopnosti urobiť presné odhady a valuácie.

#### 2.1.23 Cezhraničné a menové riziká

Cezhraničné riziká, riziká krajiny, regionálne a politické riziká sú neoddeliteľnou súčasťou trhového a úverového rizika. Finančné trhy a hospodárske podmienky všeobecne môžu byť významne ovplyvnené týmito rizikami. Ekonomické alebo politické nepokoje v krajine alebo regióne vrátane tých, ktoré vyplývajú z negatívnych udalostí na miestnych trhoch, menových kríz, reštrikcií na pohyb kapitálu alebo iných faktorov môžu napríklad negatívne ovplyvniť schopnosť klienta alebo jeho protistrany získať prístup k cudzej mene alebo úveru. To sa môže negatívne prejavovať v schopnosti plnenia povinností voči Skupine s príslušným negatívnym dopadom na výsledky operácií Skupiny. Skupina môže čeliť značnej strate kvôli svojej expozícií voči rozvíjajúcim sa trhom. Ako spoločnosť pôsobiaca na trhoch strednej a východnej Európy je Skupina vystavená ekonomickej nestabilite na týchto trhoch. Skupina tieto riziká sleduje, usiluje o diverzifikáciu investícií. Skupina sa usiluje o minimalizáciu rizík spojených s prítomnosťou na rozvíjajúcich sa trhoch, nemusí však vždy uspieť. Menové výkyvy môžu negatívne ovplyvniť výsledky

hospodárenia a kapitálové pomery Skupiny.

Vývoj menových kurzov je spojený s radom ekonomických, sociálnych a politických faktorov. Kurzy môžu výrazne kolísat', a to i v rámci dňa. Je dôležité poznamenať, že niektoré krajiny uplatňujú devízové kontroly, ktoré môžu obmedzovať výmenu alebo odovzdanie peňazí, prípadne viesť k znehodnoteniu meny. Použitie zabezpečovacích inštrumentov môže zvýšiť alebo znížiť expozíciu voči danej mene, ale nemusí expozíciu celkom eliminovať. Volatilita menových kurzov môže mať nepriaznivý dopad na prevádzkové výsledky Skupiny a jej kapitálovú pozíciu. Menová politika a jej zmeny, ktoré sú ťažko predpovedateľné a mimo kontrolu Skupiny, majú dopad na Skupinu. Skupina má expozíciu najmä voči euru, českej korune a poľskému zlotému.

#### 2.1.24 Prevádzkové riziká

Prevádzkové riziko je riziko straty vyplývajúce z nedostatočnosti alebo zlyhania vnútorných procesov, ľudí a systémov alebo z vonkajších udalostí. Skupina čelí celému radu operačných rizík, vrátane rizika vyplývajúceho zo závislosti na informačných technológiách a telekomunikačnej infraštruktúre (vrátane infraštruktúry podporujúcej spoločnosti v Skupine). Skupina ako finančná skupina je závislá na finančných, účtovných a iných systémoch spracovania dát, ktoré sú komplexné a sofistikované a ktorých činnosť môže byť ovplyvnená radou problémov, ako je nefunkčnosť hardwaru alebo softwaru, fyzické zničenie dôležitých IT systémov, útoky počítačových hackerov, počítačových vírusov, teroristické útoky, a iné. Skupina tak môže utrpieť významné finančné straty, môže dôjsť k narušeniu činnosti podnikov v Skupine, nesplneniu záväzkov voči klientom, regulačným zásahom a poškodeniu povesti. Skupina je vystavená operačnému riziku, ktoré môžu vzniknúť v dôsledku chyby v confirmácii či vporiadaní transakcií. Podobné riziko môže vzniknúť pri transakciách, ktoré neboli riadne zaznamenané či vyúčtované; regulačné požiadavky v tejto oblasti vzrástli a očakáva sa ďalší nárast. Podnikanie Skupiny závisí na jej schopnosti spracovávať veľké množstvo rôznorodých a zložitých transakcií, vrátane derivátových obchodov, ktoré majú stále väčší objem a zložitosť a ktoré nie sú vždy potvrdené včas. Podnikanie Skupiny je taktiež závislé na bezpečnom spracovaní, uložení a odovzdávaní dôverných a citlivých informácií. Skupinu môžu postihnúť straty v dôsledku pochybenia zamestnanca. Podnikanie Skupiny je vystavené riziku nedodržania stanovených zásad a pravidiel zo strany zamestnancov, pochybeniu, nedbalosti alebo podvodom zamestnancov. Tieto kroky by mohli viesť k právnym sankciám, vážnemu poškodeniu dobrej povesti alebo k finančným škodám. Nie vždy je možné pochybeniu zamestnancov predchádzať a opatrenia, ktoré Skupina podniká na prevenciu a odhaľovanie tejto činnosti, nemusia byť vždy efektívne.

#### 2.1.25 Riziko zlyhania riadenia rizík

Skupina má postupy pre riadenie rizika a pravidiel/predpisy, ktoré tieto postupy upravujú. Aplikované metódy a postupy však nemusia byť vždy úplne efektívne, a to najmä pri situácii vysokej volatility na trhoch. Postupy, pravidlá či predpisy pre riadenie rizík nemôžu predvídať všetky možné eventuality na trhu alebo udalosti a nemôžu tak vždy plne zmiernovať vystavenie sa riziku na všetkých trhoch a proti všetkým druhom rizika.

#### 2.1.26 Právne a regulačné riziká

Skupina čelí významným právnym rizikám a nemožno vylúčiť, že v budúcnosti nebude účastníkom významných súdnych konaní. Keďže výška požadovaných náhrad v súdnych a správnych konaniach, ktoré môžu byť vedené proti finančným spoločnostiam, sa zvyšuje, mohol by nepriaznivý výsledok v prípadnom budúcom súdnom konaní mať významný nepriaznivý vplyv na výsledky hospodárenia Skupiny.

Predvídať možné výsledky súdnych, správnych či regulačných konaní, ktorých účastníkom je akákoľvek spoločnosť zo Skupiny, je obtiažne. Nedodržanie rozsiahlych regulačných úprav a pravidiel môže Skupinu vystaviť riziku vysokých sankcií a môže vážne poškodiť jej povesť. Podnikateľská činnosť Skupiny sa riadi

zákonmi a predpismi a v niektorých oblastiach podlieha aj regulačnému dohľadu. Ak by došlo ku zmene týchto regulačných predpisov, bude sa musieť Skupina takejto regulácii prispôbiť. To môže mať vplyv na podnikanie Skupiny a jej prevádzkové výsledky a môže to ovplyvniť majetkovú situáciu Skupiny.

Právne obmedzenie pre spoločnosti zo Skupiny môže znížiť dopyt po poskytovaných službách. Rozsah aktivít Skupiny je významne ovplyvnený daňovou legislatívou, protimonopolnou politikou, pravidlami hospodárskej súťaže, pravidlami podnikového riadenia ("corporate governance"), vládnymi predpismi a zmenami v interpretácii a presadzovaní terajších predpisov, ktoré ovplyvňujú podnikanie a finančné trhy.

#### 2.1.27 Riziko kontinuity vzťahov so zákazníkmi

Dôležitým aspektom podnikania Skupiny sú dlhodobé vzťahy so zákazníkmi. Nie je možné zaručiť, že sa i v budúcnosti podarí tieto vzťahy udržať. Neudržanie týchto vzťahov môže mať potenciálne významný dopad na hospodárske výsledky Skupiny, objem zverených prostriedkov v správe a schopnosť získať financovanie od tretích strán.

#### 2.1.28 Riziko refinancovania

Dlhové financovanie je spojené s niekoľkými významnými rizikami. Nie je možné vylúčiť, že Skupina nebude schopná generovať dostatočné finančné prostriedky, aby si Emitent mohol splniť svoje záväzky z Dlhopisov. Skupina čelí i riziku, že existujúce či budúce dlhové financovanie nebude najneskôr k dátumu splatnosti obnovené či refinancované. Vzhľadom k podmienkam, ktoré prevládajú na kapitálových trhoch, taktiež nie je možné vylúčiť, že Skupina bude schopná refinancovať svoje existujúce a budúce dlhy za priaznivých podmienok. Pokiaľ by Emitent alebo Skupina neboli schopní refinancovať svoje dlhy za prijateľných podmienok, alebo by refinancovanie nebolo vôbec možné, mohla by byť Skupina nútená predávať svoje aktíva za nevýhodných podmienok, prípadne znížiť alebo pozastaviť činnosť, čo by sa nepriaznivo prejavilo na hospodárskej situácii Skupiny.

#### 2.1.29 Riziko mimoriadnych udalostí

Nepredvídateľná mimoriadna udalosť (prírodná katastrofa, teroristický útok), ktorá spôsobí poruchy na finančných trhoch, rýchly pohyb menových kurzov, môže mať vplyv na hodnotu Dlhopisov. Negatívny vplyv takýchto udalostí by mohol spôsobiť zníženie návratnosti peňažných prostriedkov investovaných Emitentom alebo Skupinou, a ohroziť tak schopnosť Emitenta splatiť všetky dlžné čiastky vyplývajúce z Dlhopisov. Ďalej môže byť hodnota Dlhopisov a akékoľvek príjmy z nich ovplyvnené globálnymi udalosťami (politickéj, ekonomickej či inej povahy), ktoré sa stanú v inej krajine než v ktorej sú Dlhopisy vydávané a obchodované.

### 2.2 **Rizikové faktory vzťahujúce sa k Dlhopisom a k obchodovaniu s Dlhopismi**

Investície do Dlhopisov sú rizikové a ich nákup je vhodný iba pre investorov s takými vedomosťami a skúsenosťami v oblasti finančných trhov a investovania, ktoré im umožnia vyhodnotiť riziká a výhody investovania do Dlhopisov. Pred investičným rozhodnutím by potenciálny kupujúci s ohľadom na svoju vlastnú finančnú situáciu a investičné ciele mal starostlivo zvážiť všetky informácie uvedené v tomto Prospekte s dôrazom na riziká a obmedzenia uvedené nižšie.

Potenciálny investor do Dlhopisov si musí sám podľa svojich pomerov určiť vhodnosť investície do Dlhopisov. Každý investor by mal predovšetkým:

- mať dostatočné vedomosti a skúsenosti k účelnému oceneniu Dlhopisov, výhod a rizík investície do Dlhopisov a ohodnotiť informácie uvedené v Prospekte alebo akomkoľvek jeho dodatku či doplnení priamo alebo odkazom;
- mať vedomosti o primeraných analytických nástrojoch oceňovania a prístup k nim, a to vždy v kontexte svojej konkrétnej finančnej situácie, investície do Dlhopisov a jej dopadu na svoje investície a/alebo na svoje celkové investičné portfólio;



- mať dostatočné finančné prostriedky a likviditu k tomu, aby bol pripravený niesť všetky riziká investície do Dlhopisov;
- úplne rozumieť podmienkam Dlhopisov (predovšetkým tomuto Prospektu) a byť oboznámený so správaním či vývojom akéhokoľvek príslušného ukazovateľa alebo finančného trhu;
- byť schopný oceniť (buď sám alebo s pomocou finančného poradcu) možné scenáre ďalšieho vývoja ekonomiky, úrokových sadzieb alebo iných faktorov, ktoré môžu mať vplyv na jeho investíciu a na jeho schopnosť znášať možné riziká;
- byť schopný vyhodnotiť investíciu do Dlhopisov v rámci dopadov na svoje celkové investičné portfólio.

Riziká a obmedzenia spojené s Dlhopismi zahŕňajú predovšetkým nasledujúce rizikové faktory:

#### 2.2.1 Riziko nevhodnosti

Dlhopisy sú nekomplexným finančným nástrojom, a vhodnosť takejto investície musí každý investor starostlivo zvážiť s ohľadom na svoje znalosti a zázemie. Dlhopis nemusí byť vhodným typom investície pre každého investora alebo za každých okolností.

#### 2.2.2 Riziko posúdenia

Potenciálny investor by nemal investovať do Dlhopisov bez odborného posúdenia (ktoré urobí buď sám alebo spolu s kvalifikovaným finančným poradcom) vývoja výnosov Dlhopisov za meniacich sa podmienok určujúcich hodnotu Dlhopisov a dopadu, ktorý bude takáto investícia mať na investičné portfólio potenciálneho investora. Investor by mal mať dostatočné finančné prostriedky a likviditu na to, aby bol pripravený znášať všetky riziká spojené s investíciou do Dlhopisov.

#### 2.2.3 Riziko nesplatenia

Ako akákoľvek iná pôžička, aj Dlhopisy podliehajú riziku nesplatenia. Za určitých okolností môže dôjsť k tomu, že Emitent nebude schopný splácať svoje záväzky z Dlhopisov a hodnota pre Majiteľov dlhopisov pri odkupe môže byť nižšia ako výška ich pôvodnej investície, a za istých okolností môže byť aj nulová.

#### 2.2.4 Riziko nízkej likvidity trhu

Obchodovanie s Dlhopismi môže byť vo všeobecnosti menej likvidné ako obchodovanie s inými cennými papiermi. Vzhľadom na neistotu, či sa vytvorí dostatočne likvidný sekundárny trh s Dlhopismi, alebo ak sa vytvorí, či takýto sekundárny trh bude trvať. Na prípadnom nelikvidnom trhu nemusí byť investor schopný kedykoľvek predať Dlhopisy za ním požadovanú cenu.

#### 2.2.5 Menové riziko

V prípade, že sa potenciálny investor rozhodne investovať do Dlhopisu, ktorý je denominovaný v inej mene ako je jeho referenčná mena (t.j. mena, v ktorej účtuje resp. mena, v ktorej meria výkonnosť svojich investícií), vystavuje sa pri tejto investícii menovému riziku. Pokiaľ sa referenčná mena investora zhodnotí oproti mene, v ktorej je Dlhopis denominovaný, klesne hodnota jeho aktív vyjadrená v ekvivalente referenčnej meny a investor zaznamená kurzovú stratu. V opačnom prípade zaznamená kurzový zisk. Investor je teda v takomto prípade vystavený menovému riziku vyplývajúcejmu z otvorenej menovej pozície a volatilitie výmenného kurzu. V prípade, že investuje do Dlhopisu denominovaného v referenčnej mene, nie je investor takémuto riziku vystavený.

### 2.2.6 Úrokové riziko

Majiteľ Dlhopisu s pevnou úrokovou sadzbou je vystavený riziku poklesu ceny takéhoto Dlhopisu v dôsledku zmeny trhových úrokových sadzieb. Zatiaľ čo je nominálna úroková sadzba počas existencie Dlhopisov fixovaná, aktuálna úroková sadzba na kapitálovom trhu (ďalej len "**trhová úroková sadzba**") sa spravidla denne mení. So zmenou trhovej úrokovej sadzby sa taktiež mení cena Dlhopisov pevnou úrokovou sadzbou, ale v opačnom smere. Pokiaľ sa teda trhová úroková sadzba zvýši, cena Dlhopisov s pevnou úrokovou sadzbou spravidla klesne. Pokiaľ sa trhová úroková sadzba naopak zníži, cena Dlhopisu s pevnou úrokovou sadzbou sa spravidla zvýši.

### 2.2.7 Riziko zmeny legislatívy v regióne Emitenta

Emitent pôsobí v prostredí, ktoré je definované právnymi normami platnými v danom okamihu a v rámci ktorých je realizovaná aj predmetná emisia Dlhopisov. Nemožno vylúčiť, že vplyvom legislatívnych zmien v budúcnosti, počas životnosti Dlhopisov, budú vytvorené nové alebo zmenené pôvodné záväzné legislatívne pravidlá a podmienky pre vydávanie dlhopisov. Takáto zmena prostredia môže mať vplyv na hodnotu Dlhopisov alebo ovplyvniť ich návratnosť bez akéhokoľvek príspevku Emitenta. Prospekt sa riadi slovenským právom platným a účinným k dátumu jeho vyhotovenia. Nemôže byť poskytnutá akákoľvek záruka ohľadom dopadov akéhokoľvek súdneho rozhodnutia alebo zmeny slovenského práva alebo úradnej praxe po dátume vyhotovenia tohto Prospektu na finančnú situáciu Emitenta, a teda na jeho schopnosť riadne a včas splatiť Dlhopisy.

### 2.2.8 Regulačné riziko

Investičné aktivity niektorých investorov môžu byť regulované a je na zvážení takého investora, či je pre neho investícia do Dlhopisov prípustná a vhodná. Potenciálni investori do Dlhopisov by si mali byť vedomí, že investovanie do Dlhopisov môže byť predmetom zákonných obmedzení ovplyvňujúcich platnosť ich nadobudnutia. Ani Emitent ani Hlavný manažér nemá, ani nepreberá zodpovednosť za zákonnosť nadobudnutia Dlhopisov potenciálnym kupujúcim Dlhopisov, či už podľa jurisdikcie jeho založenia alebo jurisdikcie, kde je činný (pokiaľ sa líši). Potenciálny kupujúci sa nemôže spoliehať na Emitenta alebo na Hlavného manažéra v súvislosti so svojim rozhodovaním ohľadom zákonnosti nadobudnutia Dlhopisov.

### 2.2.9 Riziko poplatkov

Návratnosť investícií do Dlhopisov môže byť negatívne ovplyvnená rôznymi poplatkami tretích strán (napr. poplatky za vedenie evidencie Dlhopisov alebo účtu cenných papierov).

### 2.2.10 Riziko daňového a odvodového zaťaženia

Pri posudzovaní atraktívnosti investície do Dlhopisov Emitenta by potenciálny investor mal zobrať do úvahy daňové zákony krajiny, v ktorej má daňový domicil, krajiny, v ktorej dochádza k vysporiadaniu obchodu s dlhopisom, resp. inej krajiny, ktorá svojimi daňovými zákonmi a zvyčajným odvodovým zaťažením môže ovplyvniť výkonnosť samotnej investície do dlhopisu alebo jej návratnosť. Pri rozhodovaní o investícii by sa mal investor v opodstatnených prípadoch poradiť so svojim daňovým poradcom, aby získal z daňového hľadiska vyčerpávajúci pohľad na jej výhodnosť a vyhol sa v budúcnosti neočakávaným nákladom, ktoré by znížovali jej výkonnosť alebo zvyšovali riziko jej návratnosti.

Potenciálni kupujúci či predávajúci Dlhopisov by si mali byť vedomí, že môžu byť povinní zaplatiť dane, odvody alebo iné nároky či poplatky v súlade s právom a zvyklosťami štátu, v ktorom dochádza k prevodu Dlhopisov, alebo iného v danej situácii relevantného štátu. V niektorých štátoch nemusia byť k dispozícii žiadne oficiálne stanoviská daňových úradov alebo súdne rozhodnutia k finančným nástrojom ako sú Dlhopisy. V tomto ohľade by potenciálni investori mali okrem rizík uvedených v tejto kapitole rovnako zväziť informácie obsiahnuté v kapitole 4.4.20

*(Zdanenie a devízová regulácia v Slovenskej republike)* Prospektu a prípadné ďalšie informácie o zdanení obsiahnuté v Prospekte. Potenciálni investori by sa aj tak nemali pri nadobudnutí, predaji či splatení Dlhopisov spoliehať na stručné a všeobecné zhrnutie daňových otázok obsiahnuté v Prospekte, ale mali by sa poradiť ohľadom ich individuálneho zdanenia s daňovými poradcami. Potenciálni investori do Dlhopisov by si mali byť vedomí toho, že prípadné zmeny daňových predpisov môžu spôsobiť, že výsledný výnos z Dlhopisov bude nižší, ako pôvodne predpokladali a/alebo že investorovi môže byť pri predaji alebo splatnosti Dlhopisov vyplatená nižšia čiastka, ako pôvodne predpokladal. Majiteľ Dlhopisov preberá zodpovednosť za všetky daňové povinnosti, ktoré môžu vyplývať z akejkoľvek platby v súvislosti s Dlhopismi bez ohľadu na jurisdikciu, vládny či regulačný orgán, štátny útvar, miestne daňové požiadavky či poplatky. Emitent ani Hlavný manažér nebudú Majiteľovi Dlhopisov kompenzovať dane, poplatky a ďalšie náklady, ktoré Majiteľovi Dlhopisov vzniknú v súvislosti s peňažnými tokmi z Dlhopisov.

#### 2.2.11 Riziko inflácie

Inflácia znehodnocuje menu, v ktorej je Dlhopis denominovaný. Potenciálny investor sa vystavuje riziku, že hodnota jeho investície do Dlhopisu klesne v závislosti od výšky inflácie a dĺžky Dlhopisu, ktorá je vyjadrením citlivosti Dlhopisu na zmenu úrokových sadzieb. Čím vyššia je dĺžka Dlhopisu, tým viac sa môže investícia do takéhoto inštrumentu zvyšujúcou sa infláciou znehodnotiť.

### 3. ÚDAJE O EMITENTOVI

Táto časť Prospektu je vypracovaná podľa Prílohy č. XXVI Nariadenia Komisie (ES) č. 809/2004, ktorým sa vykonáva Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2003/71/ES o prospekte (ďalej len "Nariadenie o prospekte"), nakoľko Emitent je malým a stredným podnikom podľa §120 ods. 7 Zákona o cenných papieroch. Podľa poslednej ročnej individuálnej účtovnej závierky Emitenta, priemerný počet zamestnancov Emitenta je nižší ako 250, celková suma majetku Emitenta neprevyšuje 43.000.000 Eur a čistý ročný obrat Emitenta nepresahuje 50.000.000 Eur.

#### 3.1 Zodpovedné osoby

##### 3.1.1 Osoby zodpovedné za informácie uvedené v kapitole 3 (Údaje o Emitentovi) Prospektu

Osobou zodpovednou za informácie uvedené v kapitole 3 (Údaje o Emitentovi) Prospektu je Emitent – spoločnosť Penta Funding Public, s. r. o., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava 851 01, Slovenská republika, IČO: 45 971 421, LEI kód: 097900BHKT0000085550, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 69952/B, v mene ktorej vo veci tohto prospektu konajú Ing. Peter Matula a Ing. Juraj Klučka.

V Bratislave, dňa 18. januára 2018

  
Ing. Peter Matula  
konateľ

  
Ing. Juraj Klučka  
konateľ

##### 3.1.2 Vyhlasenie Emitenta

Emitent vyhlasuje, že pri vynaložení všetkej náležitej starostlivosti sú podľa jeho najlepšieho vedomia údaje obsiahnuté v kapitole 3 (Údaje o Emitentovi) Prospektu v súlade so skutočnosťou, a že v tejto kapitole 3 (Údaje o Emitentovi) Prospektu neboli opomenuté žiadne skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť alebo zmeniť jej význam.

V Bratislave, dňa 18. januára 2018

  
Ing. Peter Matula  
konateľ

  
Ing. Juraj Klučka  
konateľ

### 3.2 Zákonní audítori

#### 3.2.1 Audítori Emitenta za obdobie, na ktoré sa vzťahujú historické finančné informácie

Historické finančné informácie vychádzajú z auditovanej riadnej individuálnej účtovnej závierky Emitenta za rok 2016 overenej audítorom Deloitte Audit s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava, IČO: 31 343 414.

#### 3.2.2 Zmeny audítorov počas obdobia, na ktoré sa vzťahujú historické finančné informácie

Emitent aj v súvislosti s vyhotovením Prospektu poveril spoločnosť Deloitte Audit s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava, IČO: 31 343 414 auditom riadnej individuálnej účtovnej závierky Emitenta za rok 2016, z ktorej pochádzajú historické finančné informácie uvedené v Prospekte. Emitent vyhlasuje, že počas obdobia, na ktoré sa vzťahujú finančné informácie uvedené v Prospekte, nedošlo k zmene audítora Emitenta.

### 3.3 Vybrané finančné informácie týkajúce sa Emitenta

Nasledujúce tabuľky uvádzajú prehľad hlavných historických finančných údajov Emitenta podľa všeobecne aplikovaných účtovných predpisov Slovenskej republiky za finančný rok končiaci 31.12.2016, keďže Emitent je malým a stredným podnikom v zmysle § 120 ods. 7 Zákona o cenných papieroch. Uvedené údaje pochádzajú z auditovanej riadnej individuálnej účtovnej závierky Emitenta za rok 2016, ktorá je poslednou zverejnenou auditovanou účtovnou závierkou emitenta.

*Výkaz ziskov a strát Emitenta za rok 2016 (v EUR)*

	31.12.2016	31.12.2015
<b>Čistý obrat</b>	5 267 986	3 654 858
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>		
Tržby z predaja tovaru		
Tržby z predaja vlastných výrobkov		
Tržby z predaja služieb		
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob		
Aktivácia		
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu		
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	38 691	29 020
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	8	
Opravné položky k zásobám		
Služby	38 682	28 953
Osobné náklady		
Mzdové náklady		
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva		
Náklady na sociálne poistenie		
Sociálne náklady		
Dane a poplatky		7
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku		
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku		
Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku		
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu		
Opravné položky k pohľadávkam		
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1	60
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	-38 691	-29 020
<b>Pridaná hodnota</b>	-38 690	-28 953
<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu</b>	5 267 986	3 654 858
Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet		

Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek		
Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek		
Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov		
Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet		
Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek		
Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek		
Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku		
Výnosové úroky	5 267 986	3 654 858
Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	5 267 986	3 654 858
Ostatné výnosové úroky		
Kurzové zisky		
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií		
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		
<b>Náklady na finančnú činnosť spolu</b>	<b>4 301 338</b>	<b>3 545 522</b>
Predané cenné papiere a podiely		
Náklady na krátkodobý finančný majetok		
Opravné položky k finančnému majetku		
Nákladové úroky	3 250 431	2 751 781
Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky		166 688
Ostatné nákladové úroky	3 250 431	2 585 093
Kurzové straty		
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie		
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 050 907	793 741
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>966 648</b>	<b>109 336</b>
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>927 957</b>	<b>80 316</b>
Daň z príjmov	172 797	2 892
Daň z príjmov splatná	172 797	2 892
Daň z príjmov odložená		
Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom		
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>755 160</b>	<b>77 424</b>

*Súvaha Emitenta za rok 2016 (v EUR)*

<b>Aktíva</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>118 704 623</b>	<b>77 867 482</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>116 833 841</b>	
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>		
Aktivované náklady na vývoj		
Softvér		
Oceniteľné práva		
Goodwill		
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok		
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>		
Pozemky		
Stavby		
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí		
Pestovateľské celky trvalých porastov		
Základné stádo a ťažné zvieratá		
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok		
Opravná položka k nadobudnutému majetku		
<b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>	<b>116 833 841</b>	
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách		
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách		
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely		
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	116 833 841	
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám		

Ostatné pôžičky		
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok		
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok		
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok		
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
<b>Obežný majetok</b>	1 870 782	77 867 482
<b>Zásoby súčet</b>		
Materiál		
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby		
Výrobky		
Zvieratá		
Tovar		
Poskytnuté preddavky na zásoby		
<b>Dlhodobé pohľadávky súčet</b>		
<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet</b>		
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné pohľadávky z obchodného styku		
Čistá hodnota zákazky		
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		
Pohľadávky z derivátových operácií )		
Iné pohľadávky		
Odložená daňová pohľadávka		
<b>Krátkodobé pohľadávky súčet</b>	571 000	75 517 464
<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet</b>		
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné pohľadávky z obchodného styku		
Čistá hodnota zákazky		
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		66 480 007
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		5 000 000
Sociálne poistenie		
Daňové pohľadávky a dotácie		18 457
Pohľadávky z derivátových operácií		
Iné pohľadávky	571 000	4 019 000
<b>Krátkodobý finančný majetok súčet</b>		
Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách		
Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách		
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely		
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok		
<b>Finančné účty</b>	1 299 782	2 350 018
Peniaze	111	837
Účty v bankách	1 299 671	2 349 181
<b>Časové rozlíšenie súčet</b>		
Náklady budúcich období dlhodobé		
Náklady budúcich období krátkodobé		
Príjmy budúcich období dlhodobé		
Príjmy budúcich období krátkodobé		

<b>Pasíva</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	118 704 623	77 867 482
<b>Vlastné imanie</b>	6 519 692	5 764 532
<b>Základné imanie súčet</b>	1 000 000	1 000 000



Základné imanie	1 000 000	1 000 000
Zmena základného imania		
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
<b>Emisné ážio</b>		
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	5 000 000	5 000 000
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	44 827	40 956
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	44 827	40 956
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely		
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>		
Štatutárne fondy		
Ostatné fondy		
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet</b>		
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín		
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení		
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	-280 295	-353 848
Nerozdelený zisk minulých rokov		
Neuhradená strata minulých rokov	-280 295	-353 848
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	755 160	77 424
<b>Závázky</b>	112 184 931	72 102 950
<b>Dlhodobé záväzky súčet</b>	57 000 000	30 000 000
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet</b>		
Závázky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
Závázky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné záväzky z obchodného styku		
Čistá hodnota zákazky		
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné dlhodobé záväzky		
Dlhodobé prijaté preddavky		
Dlhodobé zmenky na úhradu		
Vydané dlhopisy	57 000 000	30 000 000
Závázky zo sociálneho fondu		
Iné dlhodobé záväzky		
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií		
Odložený daňový záväzok		
<b>Dlhodobé rezervy</b>		
Zákonné rezervy		
Ostatné rezervy		
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>		
<b>Krátkodobé záväzky súčet</b>	267 022	87 333
<b>Závázky z obchodného styku súčet</b>	99 570	87 333
Závázky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	96 989	85 429
Závázky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné záväzky z obchodného styku	2 581	1 904
Čistá hodnota zákazky		
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
Závázky voči spoločníkom a združeniu		
Závázky voči zamestnancom		
Závázky zo sociálneho poistenia		
Daňové záväzky a dotácie	167 452	
Závázky z derivátových operácií		
Iné záväzky		
<b>Krátkodobé rezervy</b>	2 316	2 868
Zákonné rezervy		
Ostatné rezervy	2 316	2 868
<b>Bežné bankové úvery</b>		

<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>	54 915 593	42 012 750
<b>Časové rozlíšenie súčet</b>		
Výdavky budúcich období dlhodobé		
Výdavky budúcich období krátkodobé		
Výnosy budúcich období dlhodobé		
Výnosy budúcich období krátkodobé		

### 3.4 Rizikové faktory

Údaje o rizikových faktoroch identifikovaných vo vzťahu k Emitentovi sú uvedené v kapitole 2 (*Rizikové faktory*) Prospektu.

### 3.5 Informácie o Emitentovi

#### 3.5.1 História a vývoj Emitenta

Emitent bol založený zakladateľskou listinou zo dňa 8.12.2010. Dňa 12.01.2011 bol Emitent zaregistrovaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 69952/B. Emitent bol založený podľa slovenského práva ako spoločnosť s ručením obmedzeným na dobu neurčitú.

Jediným spoločníkom Emitenta je spoločnosť Penta Cyprus, ktorá vlastní 100% obchodný podiel Emitenta.

Emitent patrí do skupiny spoločností ovládaných spoločnosťou Penta Jersey (pre viac informácií o Skupine viď tiež kapitola 3.7.2 (*Organizačná štruktúra skupiny Emitenta*)).

*Obchodné meno:* Penta Funding Public, s. r. o.

*Miesto registrácie:* Slovenská republika, obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 69952/B

*Vznik Emitenta:* Emitent vznikol dňom zápisu do obchodného registra vedeného Okresným súdom Bratislava I dňa 12.01.2011.

*Doba trvania:* Emitent bol založený na dobu neurčitú.

*Spôsob založenia:* zakladateľská listina

*Právna forma:* spoločnosť s ručením obmedzeným

*Rozhodné právo:* právo Slovenskej republiky

*Sídlo:* Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovenská republika

*Telefónne číslo:* +421 2 577 88 179

*Kontaktná osoba:* Juraj Šturdík

*E-mail:* sturdik@pentainvestments.com

*Základné imanie:* 1.000.000 EUR, tvorené peňažným vkladom splateným v plnej výške

*Predmet činnosti* Emitent je právnickou osobou založenou za účelom podnikania. Predmet podnikania Emitenta je uvedený v čl. IV. zakladateľskej listiny Emitenta (zoznam predmetov podnikania viď kapitola 3.6.1 (*Predmet činnosti*) tohto Prospektu).

*Hlavné právne predpisy, ktorými sa Emitent riadi:*

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov; a
- zákon č. 206/2014 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov.

### 3.5.2 Najnovšie a najdôležitejšie udalosti dôležité pre vyhodnotenie Emitenta

#### (i) *Úvery dlžné Emitentom a investičné nástroje emitované Emitentom*

Emitent sa počas svojej existencie nikdy neocitol v stave platobnej neschopnosti.

Emitent je emitentom nasledujúcich investičných nástrojov:

Druh cenného papiera	Názov	ISIN	Najvyššia suma menovitých hodnôt	Menovitá hodnota jedného dlhopisu	Dátum vydania	Dátum splatnosti	Dátum schválenia prospektu Národnou bankou Slovenska
dlhopis	Penta Public 1	SK4120009465 séria 01	10.000.000 EUR	1.000 EUR	20.09.2013	20.09.2016	12.09.2013
dlhopis	Penta Public 2	SK4120009572 séria 01	12.000.000 EUR	1.000 EUR	29.11.2013	29.11.2015	26.11.2013
dlhopis	Penta Public 3	SK4120009770 séria 01	4.000.000 EUR	1.000 EUR	10.02.2014	10.02.2015	31.01.2014
dlhopis	Penta Public 4	SK4120009929 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	29.04.2014	29.04.2015	17.04.2014
dlhopis	Penta Public 5	SK4120010018 séria 01	7.000.000 EUR	1.000 EUR	05.06.2014	05.06.2015	30.05.2014
dlhopis	Penta Public 6	SK4120010083 séria 01	10.000.000 EUR	1.000 EUR	17.07.2014	17.07.2015	07.07.2014
dlhopis	Penta Public 7	SK4120010281 séria 01	10.000.000 EUR	1.000 EUR	30.10.2014	30.10.2015	21.10.2014
dlhopis	Penta Public 8	SK4120010505 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	18.02.2015	18.02.2017	09.02.2015
dlhopis	Penta Public 9	SK4120010562 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	20.03.2015	20.03.2017	13.03.2015
dlhopis	Penta Public 10	SK4120010695 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	27.04.2015	27.04.2017	20.04.2015
dlhopis	Penta Public 11	SK4120010687 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	11.05.2015	11.05.2017	05.05.2015
dlhopis	Penta Public 12	SK4120010810 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	08.06.2015	08.06.2016	02.06.2015
dlhopis	Penta Public 13	SK4120010802 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	25.06.2015	25.06.2018	15.06.2015
dlhopis	Penta Public 14	SK4120010885 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	05.08.2015	05.08.2016	29.07.2015
dlhopis	Penta Public 15	SK4120011008 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	09.09.2015	09.09.2016	24.08.2015
dlhopis	Penta Public 16	SK4120011099 séria 01	7.000.000 EUR	1.000 EUR	30.10.2015	30.10.2016	16.10.2015
dlhopis	Penta Public 17	SK4120011172 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	30.11.2015	30.11.2016	02.11.2015
dlhopis	Penta Public 18	SK4120011180 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	12.11.2015	12.11.2017	02.11.2015

dlhopis	Penta Public 19	SK4120011271 séria 01	5.000.000 EUR	1.000 EUR	17.12.2015	17.12.2016	08.12.2015
dlhopis	Penta Public 20	SK4120011438	5.000.000 EUR	1.000 EUR	01.03.2016	01.03.2018	10.02.2016
dlhopis	Penta Public GOLD	SK4120011511	7.000.000 EUR	1.000 EUR	21.03.2016	21.09.2017	14.03.2016
dlhopis	Penta Public GOLD 02	SK4120011610	10.000.000 EUR	1.000 EUR	25.04.2016	25.10.2017	22.04.2016
dlhopis	Penta Public 23	SK4120011701	5.000.00 EUR	1.000 EUR	18.07.2016	18.01.2018	17.06.2016
dlhopis	Penta Public 24	SK4120011941	7.000.000 EUR	1.000 EUR	10.08.2016	10.02.2018	05.08.2016
dlhopis	Penta Public 25	SK4120012022	7.000.000 EUR	1.000 EUR	12.09.2016	12.03.2018	06.09.2016
dlhopis	Penta Public 26	SK4120012030	7.000.000 EUR	1.000 EUR	21.09.2016	21.03.2018	07.09.2016
dlhopis	Penta Public 27	SK4120012048	5.000.000 EUR	1.000 EUR	21.09.2016	21.03.2019	09.09.2016
dlhopis	Penta Public 28	SK4120012105	7.000.000 EUR	1.000 EUR	12.10.2016	12.10.2017	07.10.2016
dlhopis	Penta Public 29	SK4120012113	9.000.000 EUR	1.000 EUR	31.10.2016	30.04.2018	13.10.2016
dlhopis	Penta Public 30	SK4120012188	7.000.000 EUR	1.000 EUR	30.11.2016	30.05.2018	23.11.2016
dlhopis	Penta Public 31	SK4120012246	5.000.000 EUR	1.000 EUR	19.12.2016	19.12.2017	02.12.2016
dlhopis	Penta Public 32	SK4120012477	5.000.000 EUR	1.000 EUR	23.01.2017	23.07.2018	09.01.2017
dlhopis	Penta Public 33	SK4120012527	7.000.000 EUR	1.000 EUR	20.02.2017	20.02.2018	03.02.2017
dlhopis	Penta Public 34	SK4120012618	5.000.000 EUR	1.000 EUR	01.03.2017	01.03.2019	20.02.2017
dlhopis	Penta Public 35	SK4120012626	7.000.000 EUR	1.000 EUR	20.03.2017	20.09.2018	23.02.2017
dlhopis	Penta Public 36	SK4120012667	6.000.000 EUR	1.000 EUR	29.03.2017	29.03.2018	15.03.2017
dlhopis	Penta Public 37	SK4120012790	8.000.000 EUR	1.000 EUR	27.04.2017	27.04.2018	05.04.2017
dlhopis	Penta Public 38	SK4120012766	5.000.000 EUR	1.000 EUR	27.04.2017	27.04.2020	05.04.2017
dlhopis	Penta Public 39	SK4120012774	7.000.000 EUR	1.000 EUR	17.05.2017	17.05.2018	25.04.2017
dlhopis	Penta Public 40	SK4120012782	5.000.000 EUR	1.000 EUR	17.07.2017	17.07.2020	14.06.2017
dlhopis	Penta Public 41	SK4120013178	5.000.000 EUR	1.000 EUR	04.09.2017	04.09.2020	09.08.2017
dlhopis	Penta Public 42	SK4120013186	5.000.000 EUR	1.000 EUR	26.09.2017	26.09.2019	25.09.2017
dlhopis	Penta Public 43	SK4120013376	10.000.000 EUR	1.000 EUR	16.10.2017	16.10.2020	06.10.2017
dlhopis	Penta Public 44	SK4120013426	7.000.000 EUR	1.000 EUR	30.10.2017	30.04.2019	27.10.2017
dlhopis	Penta Public 45	SK4120013467	10.000.000 EUR	1.000 EUR	27.11.2017	27.05.2020	16.11.2017
Dlhopis	Penta Public 46	SK4120013517	5.000.000 EUR	1.000 EUR	20.12.2017	20.06.2019	04.12.2017
Dlhopis	Penta Public 47	SK4120013657	7.000.000 EUR	1.000 EUR	18.01.2018	18.07.2019	03.01.2018

Emitent k dátumu vyhotovenia Prospektu nie je dlžníkom žiadneho úveru, Emitentom neboli vydané žiadne iné investičné nástroje okrem hore uvedených emisií.

(ii) *Záložné a obdobné práva viaznuce na majetku Emitenta*

K dátumu vyhotovenia Prospektu neviaznú na majetku Emitenta žiadne záložné, ani obdobné práva či obmedzenia.

### 3.5.3 Investície

K dátumu vyhotovenia Prospektu Emitent nemá, ani neplánuje žiadne investície nad rámec uvedený v kapitole 4.3.2 (Dôvody ponuky a použitie výnosov).

## 3.6 **Prehľad podnikateľskej činnosti**

### 3.6.1 Predmet činnosti

Podľa článku IV. Zakladateľskej listiny Emitenta je predmetom podnikania Emitenta:

- (i) kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);

- (ii) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu;
- (iii) sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb;
- (iv) sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby;
- (v) prenájom hnutelných vecí;
- (vi) činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov;
- (vii) prieskum trhu a verejnej mienky;
- (viii) reklamné a marketingové služby;
- (ix) uskutočňovanie stavieb a ich zmien;
- (x) prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- (xi) poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt;
- (xii) sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.

### 3.6.2 Hlavné činnosti

#### (i) *Popis jednotlivých hlavných činností (služieb) Emitenta*

Hlavnou činnosťou Emitenta je získavanie externého financovania podnikateľských aktivít Skupiny ako celku prostredníctvom prijímania úverov, pôžičiek, emitovania zmeniek a vydávania dlhopisov. Prostriedky získané z týchto externých zdrojov financovania Emitent poskytuje najmä vo forme úverov alebo pôžičiek iným spoločnostiam Skupiny podľa ich aktuálnych potrieb. Nad rámec týchto aktivít nevykonáva Emitent obvykle žiadne iné činnosti.

#### (ii) *Označenie všetkých významných nových produktov a činností*

Žiadne nové významné produkty ani služby neexistujú.

### 3.6.3 Hlavné trhy

#### (i) *Trhy, na ktorých Emitent súťaží*

Vzhľadom ku svojej hlavnej činnosti Emitent nesúťaží na žiadnom trhu.

#### (ii) *Trhové podiely Emitenta*

Vzhľadom k činnostiam Emitenta nie sú jeho trhové podiely relevantné a Emitent žiadne merateľné trhové podiely nemá.

#### (iii) *Postavenie Emitenta na trhu*

Vzhľadom k činnostiam Emitenta nie je jeho postavenie na trhu relevantné a žiadne merateľné postavenie na trhu si Emitent nevytvoril.

## 3.7 **Organizačná štruktúra**

### 3.7.1 Postavenie Emitenta v Skupine

Emitent je členskou spoločnosťou skupiny spoločností ovládaných spoločnosťou Penta Jersey, t.j. Skupiny. Penta je stredo európska investičná skupina, ktorá pôsobí na trhu od roku 1994, má viac než 200 zamestnancov v 7 zastúpeniach (Praha, Bratislava, Varšava, Mníchov, Limassol, Amsterdam a Jersey). Skupinu tvorí viac než 600 spoločností tvoriacich aktuálne 35 investičných projektov podnikajúcich najmä v sektoroch bankovníctva, zdravotníctva (vrátane zdravotného poistenia), developmentu a prevádzky komerčných nehnuteľností, potravinárstva, maloobchodu, energetiky a hutníctva v Slovenskej republike, Českej republike, Poľsku, Nemecku a Maďarsku. Skupina je tak odvetvovo i regionálne významne diverzifikovaná, a významnú časť jej portfólia tvoria investície v sektoroch odolných voči cyklom (napr. zdravotníctvo, energetika).

V predchádzajúcom období Penta investovala viac ako 200 miliónov eur do nových projektov, expanzií, ako aj do modernizácie a rozvoja súčasných portfóliových spoločností. Najväčšie investície smerovali na podporu a rozvoj zdravotníckych projektov, na realitné projekty a na posilnenie pozície vo finančnom sektore. Skupina v roku 2016 začala a ukončila šesť transakcií a projektov: dve nové akvizície (rozšírenie siete nemocníc Svet zdravia), dva nové realitné projekty (rezidenčné projekty Bory Bývanie a Sky Park v Bratislave), posilnenie pozície vo finančnom sektore (získanie majoritného podielu v Sberbank Slovensko) a jeden predaj (realitný projekt Florentinum v Prahe). Zdravotnícky sektor tvorí najväčší podiel v portfóliu Penty (37%).

Spoločnosti, ktoré patria do portfólia Penty v súčasnosti zamestnávajú viac ako 30 tisíc pracovníkov. V predchádzajúcom období vytvorili cez 600 nových pracovných miest. Investičná stratégia skupiny sa sústreďuje predovšetkým na rozvoj súčasných odvetví, hlavne zdravotníctvo, maloobchod, výroba a finančné služby v Českej republike, na Slovensku, v Poľsku a Nemecku. V realitnom developmente sa Penta bude naďalej zameriavať na administratívne, rezidenčné a retailové projekty.

Spoločnosti Skupiny doteraz emitovali viac ako 160 emisií dlhopisov v celkovej menovitej hodnote prevyšujúcej 1,5 miliardy EUR, pričom všetky emisie boli úspešne umiestnené a všetky dlhopisy, pri ktorých už nastala splatnosť, boli vždy riadne a včas splatené.

Emitent nevlastní žiadne majetkové podiely v iných právnických osobách a nie je ovládajúcou osobou žiadnej právnickej osoby, t.j. nemá žiadnu dcérsku spoločnosť.

Jediným spoločníkom Emitenta je spoločnosť Penta Cyprus.

Majoritným akcionárom s podielom 99,9995% a ovládajúcou osobou spoločnosti Penta Cyprus je spoločnosť Penta Jersey.

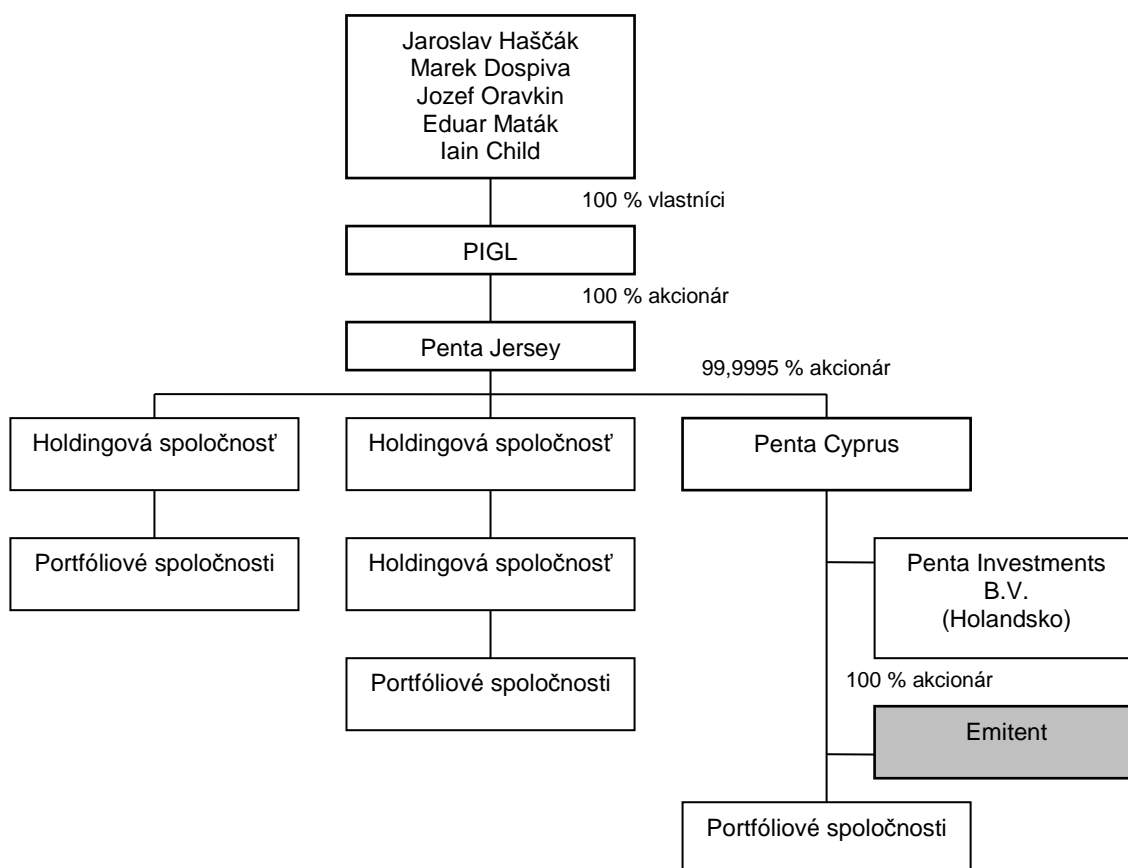
Jediným akcionárom spoločnosti Penta Jersey je PIGL.

Akcionármi PIGL sú (priamo alebo nepriamo prostredníctvom svojich 100% dcérskych spoločností) fyzické osoby – Jaroslav Haščák, Marek Dospiva, Jozef Oravkin, Martin Kúšik, Eduard Maták a Iain Child.

Emitent nemá informácie o tom, či je línia priameho alebo nepriameho ovládania Emitenta založená popri majetkovej účasti a vlastníctve obchodných podielov/akcií aj na iných formách ovládania.

### 3.7.2 Organizačná štruktúra skupiny Emitenta

Nižšie uvedená grafická schéma zobrazuje zjednodušenú organizačnú štruktúru Skupiny ku dňu vyhotovenia Prospektu:



### 3.7.3 Závislosť Emitenta na iných osobách

Emitent je priamo závislý od spoločnosti Penta Cyprus, ktorá je jeho jediným spoločníkom. Nepriamo je Emitent závislý od spoločnosti Penta Jersey, ktorá je jeho nepriamym 100% akcionárom a hlavnou holdingovou spoločnosťou celej Skupiny.

Emitent je spoločnosťou primárne založenou za účelom získavania externého financovania podnikateľských aktivít Skupiny **ako celku**. Z tohto dôvodu je významne závislý od návratnosti úverov a pôžičiek, ktoré poskytuje iným spoločnostiam Skupiny, a úrokov z nich. Ak by Skupina **ako celok** nedosahovala výsledky postačujúce prinajmenšom na obsluhu jej dlhu, malo by to významný vplyv na príjmy Emitenta a na jeho schopnosť splniť svoje záväzky z Dlhopisov. Nad rámec týchto aktivít nevykonáva Emitent obvykle žiadne iné činnosti.

K dátumu vyhotovenia Prospektu je Emitent veriteľom úveru vo výške 131.750.797,46 EUR poskytnutého spoločnosti Penta Cyprus na základe Zmluvy o úvere (Credit Contract) zo dňa 02.10.2013, dodatku číslo 1 k tejto zmluve zo dňa 31.12.2013 medzi spoločnosťou Penta Cyprus ako dlžníkom a Emitentom ako veriteľom v znení neskorších dodatkov, dodatku číslo 2 k tejto zmluve zo dňa 03.03.2014 medzi spoločnosťou Penta Cyprus ako dlžníkom a Emitentom ako veriteľom v znení neskorších dodatkov a dodatku číslo 3 k tejto zmluve zo dňa 26.06.2015 medzi spoločnosťou Penta Cyprus ako dlžníkom a Emitentom ako veriteľom v znení neskorších dodatkov (ďalej ako "**Existujúci poskytnutý úver 1**"). Istina a úroky z Existujúceho poskytnutého úveru sú splatné v deň konečnej splatnosti Existujúceho poskytnutého úveru 1, ktorým je 02.10.2019.

Okrem Existujúceho poskytnutého úveru nie je Emitent k dátumu vyhotovenia Prospektu veriteľom žiadneho úveru, ani neboli Emitentom vydané žiadne investičné nástroje, ktorých vydaním by vznikala úverová angažovanosť Emitenta voči inej osobe.

Emitent nemá informácie o tom, či je lúnia priameho alebo nepriameho ovládania Emitenta založená popri majetkovej účasti a vlastníctve obchodných podielov/akcii aj na iných formách ovládania.



### 3.8 Informácie o trendoch

#### 3.8.1 Negatívne zmeny vo vyhlídkach

V období od vyhotovenia poslednej auditovanej účtovnej závierky Emitenta do dňa vyhotovenia tohto Prospektu nedošlo k žiadnej negatívnej zmene vyhládok Emitenta, ktorá by mala významný nepriaznivý dopad na Emitenta.

#### 3.8.2 Trendy

Emitentovi nie sú známe žiadne trendy, neistoty, nároky, záväzky alebo udalosti, o ktorých by bolo realisticky pravdepodobné, že budú mať podstatný vplyv na činnosť a vyhlídky Emitenta počas bežného účtovného obdobia.

### 3.9 Prognózy alebo odhady zisku

Emitent sa rozhodol nezahrnúť do Prospektu žiadnu prognózu ani odhad zisku. Ku dňu vyhotovenia Prospektu Emitent nezverejnil a rozhodol sa ani v budúcnosti nezverejňovať žiadnu prognózu ani odhad zisku.

### 3.10 Riadiace a dozorné orgány

Emitent je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou podľa práva Slovenskej republiky. Riadiaci orgán Emitenta predstavujú konatelia. Emitent nemá zriadenú dozornú radu, pričom mu ani zo zákona nevyplýva povinnosť mať dozornú radu zriadenú.

#### 3.10.1 Členovia riadiacich a dozorných orgánov

##### (i) *Konatelia Emitenta*

Štatutárnym orgánom Emitenta sú konatelia. Emitent má troch konateľov. V mene Emitenta konajú a za spoločnosť podpisujú vždy aspoň dvaja konatelia spoločne, pričom podpisovanie sa vykoná tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu Emitenta pripojí podpisujúci svoj vlastnoručný podpis.

Do pôsobnosti konateľov patrí najmä:

- (1) riadenie všetkých záležitostí spoločnosti, pokiaľ tieto nie sú zákonom alebo touto zakladateľskou listinou zverené do rozhodovacej právomoci valného zhromaždenia,
- (2) zabezpečenie riadneho vedenia účtovníctva, vedenie zoznamu spoločníkov a informovanie spoločníkov o záležitostiach spoločnosti.

Konatelia sú povinní zabezpečiť riadne vedenie predpísanej evidencie a účtovníctva, viesť zoznam spoločníkov a informovať spoločníkov o záležitostiach spoločnosti. Konatelia predkladajú valnému zhromaždeniu na schválenie riadnu individuálnu účtovnú závierku a mimoriadnu individuálnu účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát v súlade so spoločenskou zmluvou a stanovami. Ak osobitný zákon ukladá spoločnosti povinnosť vyhotoviť výročnú správu, konatelia predkladajú valnému zhromaždeniu na prerokovanie spolu s riadnou alebo mimoriadnou individuálnou účtovnou závierkou výročnú správu.

Konatelia sú povinní vykonávať svoju pôsobnosť s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami spoločnosti a všetkých jej spoločníkov. Najmä sú povinní zaobstarať si a pri rozhodovaní zohľadniť všetky dostupné informácie týkajúce sa predmetu rozhodnutia, zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo spoločnosti spôsobiť škodu alebo ohroziť jej záujmy alebo záujmy jej spoločníkov, a pri výkone svojej pôsobnosti nesmú uprednostňovať svoje záujmy, záujmy len niektorých spoločníkov alebo

záujmy tretích osôb pred záujmami spoločnosti.

Konatelia, ktorí porušili svoje povinnosti pri výkone svojej pôsobnosti, sú povinní spoločne a nerozdielne nahradiť škodu, ktorú tým spoločnosti spôsobili. Najmä sú povinní nahradiť škodu, ktorá spoločnosti vznikla tým, že poskytli plnenie spoločníkom v rozpore s týmto zákonom alebo nadobudli majetok v rozpore s § 59a Obchodného zákonníka.

Konateľmi Emitenta ku dňu vyhotovenia Prospektu sú:

<b>Meno: funkcie:</b>	<b>Funkcia:</b>	<b>Deň</b>	<b>vzniku</b>
Ing. Juraj Klučka	konateľ	2.8.2012	
Ing. Peter Matula	konateľ	2.8.2012	
Ing. Juraj Šturdík	konateľ	1.9.2012	

### **Ing. Juraj Klučka**

Konateľ Penta Funding Public, s. r. o.

Deň vzniku funkcie konateľa: 2.8.2012

Stručný životopis:

- 1998 – 2003 - Ekonomická univerzita Bratislava, Fakulta podnikového manažmentu
- 2005 – 2006 - UniCredit Bank, vzťahový manažér SME
- 2006 – 2007 - University of Sydney, English Academic Program
- od 2008 – Penta Investments, treasurer

### **Ing. Peter Matula**

Konateľ Penta Funding Public, s. r. o.

Deň vzniku funkcie konateľa: 2.8.2012

Stručný životopis:

- 1999 ukončenie štúdia Národohospodárskej fakulty Ekonomickej univerzity v Bratislave,
- do 2005 práca vo viacerých štátnych orgánoch kontroly, štátneho dozoru a auditu prostriedkov Európskej Únie,
- od 2006 Penta Investments, s.r.o. v pozícii treasurer, neskôr controller.

### **Ing. Juraj Šturdík**

Konateľ Penta Funding Public, s. r. o.

Deň vzniku funkcie konateľa: 1.9.2012

Stručný životopis:

- 1995 – 2000 - Ekonomická univerzita Bratislava, odbor Financie, Bankovníctvo, Investovanie

- 2000 – 2006 - HVB Bank Slovakia / UniCredit, špecialista Projektové financovanie
- 2006 – 2008 - ČSOB, špecialista Štruktúrované financovanie
- od 2008 - Penta Investments, Investment Financing Manager – zabezpečuje externé financovanie skupiny a projektov

(ii) *Dozorná rada Emitenta*

Emitent nemá dozornú radu, pričom vzhľadom na jeho právnu formu povinnosť mať dozornú radu mu nevyplýva z Obchodného zákonníka.

(iii) *Spoločníci Emitenta*

Jediným spoločníkom Emitenta je spoločnosť Penta Cyprus, ktorá sa podieľa na základnom imaní Emitenta peňažným vkladom vo výške 1.000.000 EUR splateným v plnom rozsahu, zodpovedajúcim 100% obchodnému podielu v Emitentovi.

### 3.10.2 Konfliktné záujmy na úrovni riadiacich a kontrolných orgánov

Štatutárnym orgánom Emitenta sú konatelia. Emitent má troch konateľov. Žiaden z konateľov nie je spoločníkom s neobmedzeným ručením v inej obchodnej spoločnosti.

Emitent vyhlasuje, že na konateľov Emitenta sa vzťahujú obmedzenia týkajúce sa zákazu konkurencie ustanovené v ust. § 136 Obchodného zákonníka.

Konateľ nesmie:

- vo vlastnom mene alebo na vlastný účet uzavierať obchody, ktoré súvisia s podnikateľskou činnosťou spoločnosti,
- sprostredkovať pre iné osoby obchody spoločnosti,
- zúčastňovať sa na podnikaní inej spoločnosti ako spoločník s neobmedzeným ručením,
- vykonávať činnosť ako štatutárny orgán alebo člen štatutárneho alebo iného orgánu inej právnickej osoby s podobným predmetom podnikania, ibaže ide o právnickú osobu, na ktorej podnikaní sa zúčastňuje spoločnosť, v ktorej vykonáva funkciu konateľa.

Porušenie povinnosti konateľa Emitenta o zákaze konkurencie voči Emitentovi má za následok v súlade s § 65 Obchodného zákonníka to, že Emitent je oprávnený požadovať, aby osoba, ktorá tento zákaz porušila, vydala prospech z obchodu, pri ktorom porušila zákaz konkurencie alebo previedla tomu zodpovedajúce práva na Emitenta. Tým nie je dotknuté právo Emitenta na náhradu škody.

Práva Emitenta podľa predchádzajúcej vety zanikajú, ak sa neuplatnili u zodpovednej osoby do troch mesiacov odo dňa, keď sa Emitent o tejto skutočnosti dozvedel, najneskôr však uplynutím jedného roka od ich vzniku. Tým nie je dotknuté právo Emitenta požadovať náhradu škody.

Ak by Emitent v budúcnosti mal viac spoločníkov, Emitent sa môže domáhať na súde vylúčenia spoločníka Emitenta, ktorý porušuje závažným spôsobom svoje povinnosti, hoci na ich plnenie bol vyzvaný a na možnosť vylúčenia bol písomne upozornený. S podaním tohto návrhu musia súhlasiť spoločníci, ktorých vklady predstavujú aspoň jednu polovicu základného imania. Spoločníkovi, ktorého účasť v spoločnosti Emitenta súd zrušil alebo ktorý bol vylúčený, vzniká právo na vyrovnací podiel. Vyrovnací podiel sa vypočíta pomerom splateného vkladu spoločníka, ktorého účasť v Emitentovi zanikla, k splateným vkladom všetkých spoločníkov.

Emitent si nie je vedomý žiadneho možného stretu záujmov medzi povinnosťami konateľov vo vzťahu k Emitentovi a ich súkromnými záujmami alebo inými povinnosťami.

### 3.11 Princípy riadenia a správy

#### 3.11.1 Výbor pre audit

U Emitenta nebol zriadený výbor pre audit.

#### 3.11.2 Režim podnikového riadenia – "Corporate governance"

Emitent sa v súčasnej dobe riadi a dodržiava všetky požiadavky na správu a riadenie spoločnosti, ktoré stanovujú všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky. Emitent však nemá vypracovaný žiaden osobitný kódex upravujúci režim podnikového riadenia nad rámec toho, čo vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

### 3.12 Hlavní akcionári

#### 3.12.1 Kontrola nad Emitentom

Jediným spoločníkom Emitenta je spoločnosť Penta Cyprus ktorá vlastní 100% obchodný podiel a vykonáva 100% hlasovacích práv Emitenta. Vzťah priameho ovládania Emitenta spoločnosťou Penta Cyprus je založený primárne na báze vlastníctva 100% obchodného podielu tak, ako je popísané v tomto Prospekte. Podiel na hlasovacích právach zodpovedá podielu na základnom imaní Emitenta.

Majoritným akcionárom s podielom 99,9995% a ovládajúcou osobou spoločnosti Penta Cyprus je spoločnosť Penta Jersey.

Jediným akcionárom spoločnosti Penta Jersey je PIGL.

Akcionármi PIGL sú (priamo alebo nepriamo prostredníctvom svojich 100% dcérskych spoločností) fyzické osoby – Jaroslav Haščák, Marek Dospiva, Jozef Oravkin, Martin Kúšik, Eduard Maták a Iain Child.

Emitent nemá informácie o tom, či je línia priameho alebo nepriameho ovládania Emitenta založená popri majetkovej účasti a vlastníctve obchodných podielov/akcií aj na iných formách ovládania.

Opatrenia na zabezpečenie, aby kontrola nebola zneužívaná, vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Osobitné opatrenia nad rámec všeobecne záväzných predpisov Emitent neprijal.

#### 3.12.2 Dojednania, ktoré môžu viesť k zmene kontroly nad Emitentom

Emitentovi nie sú známe žiadne mechanizmy ani dojednania, ktoré by mohli viesť k zmene ovládania a kontroly nad Emitentom.

### 3.13 Finančné informácie týkajúce sa aktív, pasív, finančnej situácie, ziskov a strát Emitenta

#### 3.13.1 Historické finančné informácie

Emitent vznikol 12. januára 2011. Počas obdobia rokov 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 a 2016 vypracoval individuálne účtovné závierky Emitenta zostavené podľa všeobecne záväzných účtovných predpisov Slovenskej republiky. Emitent nie je povinný zostavovať a ani nikdy dobrovoľne nezostavil a nezverejnil účtovnú závierku podľa medzinárodných účtovných štandardov. Emitent nie je účtovnou jednotkou spĺňajúcou kritériá pre vznik zákonnej povinnosti na overenie účtovnej závierky podľa § 19 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení. Historické finančné informácie Emitenta sa v súlade s Prílohou XXVI Nariadenia o prospekte

uvádzajú za posledný finančný rok – t.j. za rok 2016, keďže Emitent je malým a stredným podnikom v zmysle § 120 ods. 7 Zákona o cenných papieroch. Riadna individuálna účtovná závierka Emitenta za rok 2016 bola overená audítorom Deloitte Audit s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava, IČO: 31 343 414. Prílohou tohto Prospektu je auditovaná riadna individuálna účtovná závierka Emitenta k 31.12.2016 vypracovaná podľa všeobecne záväzných účtovných predpisov Slovenskej republiky so správou audítora k riadnej individuálnej účtovnej závierke Emitenta za rok 2016.

Výkaz ziskov a strát Emitenta za rok 2016 (v EUR)

	31.12.2016	31.12.2015
<b>Čistý obrat</b>	5 267 986	3 654 858
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>		
Tržby z predaja tovaru		
Tržby z predaja vlastných výrobkov		
Tržby z predaja služieb		
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob		
Aktivácia		
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu		
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	38 691	29 020
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	8	
Opravné položky k zásobám		
Služby	38 682	28 953
Osobné náklady		
Mzdové náklady		
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva		
Náklady na sociálne poistenie		
Sociálne náklady		
Dane a poplatky		7
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku		
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku		
Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku		
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu		
Opravné položky k pohľadávkam		
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1	60
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	-38 691	-29 020
<b>Pridaná hodnota</b>	-38 690	-28 953
<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu</b>	5 267 986	3 654 858
Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet		
Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek		
Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek		
Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov		
Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet		
Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek		
Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek		
Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku		
Výnosové úroky	5 267 986	3 654 858
Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	5 267 986	3 654 858
Ostatné výnosové úroky		
Kurzové zisky		
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií		
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		
<b>Náklady na finančnú činnosť spolu</b>	4 301 338	3 545 522
Predané cenné papiere a podiely		

Náklady na krátkodobý finančný majetok		
Opravné položky k finančnému majetku		
Nákladové úroky	3 250 431	2 751 781
Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky		166 688
Ostatné nákladové úroky	3 250 431	2 585 093
Kurzové straty		
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie		
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 050 907	793 741
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>966 648</b>	<b>109 336</b>
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>927 957</b>	<b>80 316</b>
Daň z príjmov	172 797	2 892
Daň z príjmov splatná	172 797	2 892
Daň z príjmov odložená		
Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom		
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>755 160</b>	<b>77 424</b>

*Súvaha Emitenta za rok 2016 (v EUR)*

<b>Aktíva</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>118 704 623</b>	<b>77 867 482</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>116 833 841</b>	
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>		
Aktivované náklady na vývoj		
Softvér		
Oceniteľné práva		
Goodwill		
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok		
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>		
Pozemky		
Stavby		
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí		
Pestovateľské celky trvalých porastov		
Základné stádo a ťažné zvieratá		
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok		
Opravná položka k nadobudnutému majetku		
<b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>	<b>116 833 841</b>	
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách		
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách		
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely		
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	116 833 841	
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné pôžičky		
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok		
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok		
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok		
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
<b>Obežný majetok</b>	<b>1 870 782</b>	<b>77 867 482</b>
<b>Zásoby súčet</b>		
Materiál		
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby		
Výrobky		
Zvieratá		
Tovar		
Poskytnuté preddavky na zásoby		
<b>Dlhodobé pohľadávky súčet</b>		

<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet</b>		
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné pohľadávky z obchodného styku		
Čistá hodnota zákazky		
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		
Pohľadávky z derivátových operácií )		
Iné pohľadávky		
Odložená daňová pohľadávka		
<b>Krátkodobé pohľadávky súčet</b>	571 000	75 517 464
<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet</b>		
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné pohľadávky z obchodného styku		
Čistá hodnota zákazky		
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		66 480 007
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		5 000 000
Sociálne poistenie		
Daňové pohľadávky a dotácie		18 457
Pohľadávky z derivátových operácií		
Iné pohľadávky	571 000	4 019 000
<b>Krátkodobý finančný majetok súčet</b>		
Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách		
Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách		
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely		
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok		
<b>Finančné účty</b>	1 299 782	2 350 018
Peniaze	111	837
Účty v bankách	1 299 671	2 349 181
<b>Časové rozlíšenie súčet</b>		
Náklady budúcich období dlhodobé		
Náklady budúcich období krátkodobé		
Príjmy budúcich období dlhodobé		
Príjmy budúcich období krátkodobé		

<b>Pasíva</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	118 704 623	77 867 482
<b>Vlastné imanie</b>	6 519 692	5 764 532
<b>Základné imanie súčet</b>	1 000 000	1 000 000
Základné imanie	1 000 000	1 000 000
Zmena základného imania		
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
<b>Emisné ážio</b>		
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	5 000 000	5 000 000
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	44 827	40 956
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	44 827	40 956
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely		
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>		
Štatutárne fondy		
Ostatné fondy		
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet</b>		
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín		
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení		



<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	-280 295	-353 848
Nerozdelený zisk minulých rokov		
Neuhradená strata minulých rokov	-280 295	-353 848
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	755 160	77 424
<b>Závazky</b>	112 184 931	72 102 950
<b>Dlhodobé záväzky súčet</b>	57 000 000	30 000 000
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet</b>		
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné záväzky z obchodného styku		
Čistá hodnota zákazky		
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné dlhodobé záväzky		
Dlhodobé prijaté preddavky		
Dlhodobé zmenky na úhradu		
Vydané dlhopisy	57 000 000	30 000 000
Závazky zo sociálneho fondu		
Iné dlhodobé záväzky		
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií		
Odložený daňový záväzok		
<b>Dlhodobé rezervy</b>		
Zákonné rezervy		
Ostatné rezervy		
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>		
<b>Krátkodobé záväzky súčet</b>	267 022	87 333
<b>Závazky z obchodného styku súčet</b>	99 570	87 333
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	96 989	85 429
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné záväzky z obchodného styku	2 581	1 904
Čistá hodnota zákazky		
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
Závazky voči spoločníkom a združeniu		
Závazky voči zamestnancom		
Závazky zo sociálneho poistenia		
Daňové záväzky a dotácie	167 452	
Závazky z derivátových operácií		
Iné záväzky		
<b>Krátkodobé rezervy</b>	2 316	2 868
Zákonné rezervy		
Ostatné rezervy	2 316	2 868
<b>Bežné bankové úvery</b>		
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>	54 915 593	42 012 750
<b>Časové rozlíšenie súčet</b>		
Výdavky budúcich období dlhodobé		
Výdavky budúcich období krátkodobé		
Výnosy budúcich období dlhodobé		
Výnosy budúcich období krátkodobé		

Výkaz zmien vlastného imania Emitenta za rok 2016 (v EUR)

	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Neuhradená strata	Spolu
Počiatkový stav k 1.1.2012	5 000		-1 998	3 002
Výsledok hospodárenia za obdobie			-3 679	-3 679
Zostatok k 31.12.2012	5 000		-5 677	-677

	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Neuhradená strata	Spolu
Počiatkový stav k 1.1.2013	5 000		-5 677	-677
Výsledok hospodárenia za obdobie	995 000		-511 994	-511 994
Zostatok k 31.12.2013	1 000 000		-517 671	482 329

	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Neuhradená strata/zisk	Spolu
Počiatkový stav k 1.1.2014	1 000 000		-517 671	482 329
Výsledok hospodárenia za obdobie		40 956	163 823	204 779
Zostatok k 31.12.2014	1 000 000	40 956	-353 848	687 108

	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Ostatné kapitálové fondy	Neuhradená strata/zisk	Spolu
Počiatkový stav k 1.1.2015	1 000 000	40 956		-353 848	687 108
Výsledok hospodárenia za obdobie			5 000 000	77 424	5 077 424
Zostatok k 31.12.2015	1 000 000	40 956	5 000 000	-276 424	5 764 532

	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Ostatné kapitálové fondy	Neuhradená strata/zisk	Výsledok hospodárenia	Spolu
Počiatkový stav k 1.1.2016	1 000 000	40 956	5 000 000	-353 848	77 424	5 764 532
Výsledok hospodárenia za obdobie					755 160	755 160
Prírastky, úbytky, presuny		3 871		73 553	-77 424	0
Zostatok k 31.12.2016	1 000 000	44 827	5 000 000	-280 295	755 160	6 519 692

Výkaz cash flow Emitenta za rok 2016

		Účtovné obdobie	
		31.12.2016	31.12.2015
	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov</b>	<b>927 957</b>	<b>80 316</b>
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	<b>-2 017 554</b>	<b>2 751 781</b>
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku		
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek		
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov		
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	3 250 431	2 751 781
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	-5 267 985	
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent		
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného	<b>-240 864</b>	<b>-3 104 738</b>

	majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti		
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-252 551	-3 178 144
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	11 687	73 406
A.2.3.	Zmena stavu zásob		
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov</b>	<b>687 093</b>	<b>-3 024 422</b>
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-1 330 461</b>	<b>-272 641</b>
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností	13 123	-42 715
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-2 647 799</b>	<b>-315 356</b>
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku		
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku		
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru huteľného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
B.12.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>		

	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	<b>2 465 000</b>	<b>1 722 656</b>
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov	84 551 000	61 942 593
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov	-42 000 000	-50 219 937
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	-40 086 000	-10 000 000
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnuiteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-3 467 000	-205 438
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>-1 002 000</b>	<b>1 722 656</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov</b>	<b>-3 649 799</b>	<b>1 407 300</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>2 350 018</b>	<b>942 718</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</b>	<b>1 299 782</b>	<b>2 350 018</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</b>		
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</b>	<b>1 299 782</b>	<b>2 350 018</b>

### 3.13.2 Povaha zverejnených finančných informácií

Finančné údaje Emitenta uvedené v Prospekte vyplývajú z jeho individuálnych účtovných výkazov, nakoľko na Emitenta sa nevzťahuje povinnosť konsolidácie.

### 3.13.3 Audit historických finančných informácií

Emitent do dňa vydania Prospektu nemal podľa príslušných právnych predpisov povinnosť mať svoju účtovnú závierku overenú audítorom. Napriek tomu aj pre účely vyhotovenia Prospektu Emitent, ako malý a stredný podnik v zmysle §120 ods. 7 Zákona o cenných papieroch, poveril spoločnosť Deloitte Audit s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava, IČO: 31 343 414 vykonaním auditu riadnej individuálnej účtovnej závierky Emitenta za posledný finančný rok 2016, z ktorej pochádzajú historické finančné informácie uvedené v Prospekte. Pokiaľ nie je v Prospekte výslovne uvedené inak, zdrojom všetkých finančných informácií ohľadom Emitenta (nie Skupiny), ktoré sú súčasťou Prospektu, je táto auditovaná účtovná závierka Emitenta.

Žiadne iné údaje obsiahnuté v Prospekte okrem riadnej individuálnej účtovnej závierky Emitenta za rok 2016, z ktorej pochádzajú historické finančné informácie uvedené v Prospekte, neboli overené audítorom.

### 3.13.4 Vek poslednej auditovanej účtovnej závierky

Poslednou auditovanou účtovnou závierkou Emitenta je jeho riadna individuálna účtovná závierka za rok 2016 vyhotovená ku dňu 31.12.2016. Audit tejto účtovnej závierky bol vykonaný pre účely vyhotovenia Prospektu.

### 3.13.5 Priebežné finančné informácie

Emitent neuverejnil finančné informácie v štvrťročných alebo polročných intervaloch od 31.12.2016, keďže podľa platných právnych predpisov nebol a ani ku dňu vyhotovenia Prospektu nie je ku dňu vyhotovenia Prospektu povinný zostavovať účtovnú závierku v štvrťročných alebo polročných intervaloch.

### 3.13.6 Súdne a rozhodcovské konania

K dátumu vyhotovenia tohto Prospektu a v predchádzajúcich 12 mesiacoch nebol Emitent účastníkom žiadneho správneho konania, súdneho sporu ani rozhodcovského konania, ktoré by mohlo mať alebo malo významný vplyv na finančnú situáciu alebo ziskovosť Emitenta alebo Skupiny.

K dátumu vyhotovenia tohto Prospektu nie sú vedené žiadne obchodné spory, ktorých účastníkom by bol Emitent, a ktoré by mohli ohroziť alebo značne nepriaznivo ovplyvniť hospodársky výsledok Emitenta. Emitent si nie je vedomý žiadnych takýchto nevyriešených sporov.

### 3.13.7 Významné zmeny vo finančnej alebo obchodnej situácii Emitenta

V období od vyhotovenia riadnej individuálnej účtovnej závierky Emitenta zostavenej ku dňu 31.12.2016 do dátumu vyhotovenia tohto Prospektu nedošlo k žiadnej negatívnej zmene vo finančnej alebo obchodnej situácii Emitenta, ktorá by mala významný nepriaznivý dopad na finančnú alebo obchodnú situáciu, budúce prevádzkové výsledky, peňažné toky či celkové vyhliadky Emitenta.

## 3.14 **Dodatočné informácie**

### 3.14.1 Základné imanie Emitenta

Základné imanie Emitenta je vo výške 1.000.000 EUR. Základné imanie Emitenta je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka vo výške 1.000.000 EUR, ktorý bol v plnej výške splatený.

### 3.14.2 Zakladateľská listina a stanovy Emitenta

Emitent bol založený na základe zakladateľskej listiny zo dňa 8.12.2010. Emitent nemá vydané stanovy a ani podľa Obchodného zákonníka nemá povinnosť ich mať.

### 3.15 **Významné zmluvy**

Ku dňu vyhotovenia tohto Prospektu nemá Emitent uzavretú žiadnu významnú zmluvu mimo bežného výkonu svojej podnikateľskej činnosti. Významné zmluvy uzavreté Emitentom v rámci bežného výkonu jeho podnikateľskej činnosti a existujúce ku dňu vyhotovenia tohto Prospektu sú:

- (i) Zmluva o úvere (*Credit Contract*) zo dňa 02.10.2013, dodatok číslo 1 k tejto zmluve zo dňa 31.12.2013, dodatok číslo 2 k tejto zmluve zo dňa 03.03.2014 a dodatok číslo 3 k tejto zmluve zo dňa 26.06.2015 medzi spoločnosťou Penta Cyprus ako dlžníkom a Emitentom ako veriteľom (zmluva o Existujúcom poskytnutom úvere 1). Úver bol 1.3.2014 postupeň z Penta Cyprus na Penta Jersey Zmluvou o postupeň.

Predpokladá sa, že v budúcnosti Emitent v rámci bežného výkonu svojej podnikateľskej činnosti uzavrie so spoločnosťami zo Skupiny jednu alebo viac zmlúv o úvere alebo pôžičke, v ktorej sa zaviazá poskytnúť čistý výnos emisie Dlhopisov formou úročeného úveru alebo pôžičky. Nepredpokladá sa, že Emitent uzavrie mimo bežného výkonu svojej podnikateľskej činnosti akúkoľvek zmluvu, ktorá by mohla viesť ku vzniku záväzku alebo nároku ktoréhokoľvek člena Skupiny, ktorý by bol podstatný pre schopnosť Emitenta plniť záväzky voči Majiteľom Dlhopisov.

### 3.16 **Informácie tretích strán**

Emitent uvádza, že v kapitole 3 (*Údaje o Emitentovi*) Prospektu neboli použité informácie pochádzajúce od tretej strany. Emitent vyhlasuje, že v kapitole 3 (*Údaje o Emitentovi*) Prospektu neboli použité vyhlásenia alebo správy pripisované určitej osobe ako znalcovi.

### 3.17 **Dokumenty k nahliadnutiu**

Počas doby platnosti tohto Prospektu je možné podľa potreby nahliadnuť v sídle Emitenta, t.j. na adrese Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovenská republika do nasledovných dokumentov (alebo ich fotokópií) v tlačenej alebo elektronickej forme:

- (i) zakladateľská listina Emitenta;
- (ii) správy, listiny a ostatné dokumenty, ktorých akákoľvek časť je súčasťou Prospektu, alebo je v ňom uvedený na ne odkaz; a
- (iii) historické účtovné výkazy Emitenta za posledný finančný rok predchádzajúci zverejneniu Prospektu.

Do dokumentov uvedených pod písmenom (i) a (iii) vyššie je možné nahliadnuť aj v zbierke listín vedenej Okresným súdom v Bratislave I, ktorá je súčasťou slovenského obchodného registra a je verejne prístupná.


#### 4. ÚDAJE O CENNÝCH PAPIEROCH


##### 4.1 Zodpovedné osoby

###### 4.1.1 Osoby zodpovedné za informácie uvedené v kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu ako aj v celom Prospekte

Osobou zodpovednou za informácie uvedené v kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu ako aj v celom Prospekte je Emitent – spoločnosť Penta Funding Public, s. r. o., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava 851 01, Slovenská republika, IČO: 45 971 421, LEI kód: 097900BHKT0000085550, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 69952/B, v mene ktorej vo veci tohto prospektu konajú Ing. Peter Matula a Ing. Juraj Klučka.

V Bratislave, dňa 18. januára 2018


  
Ing. Peter Matula  
konateľ


  
Ing. Juraj Klučka  
konateľ

###### 4.1.2 Vyhlasenie Emitenta

Emitent vyhlasuje, že pri vynaložení všetkej náležitej starostlivosti sú podľa jeho najlepšieho vedomia údaje obsiahnuté v kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu ako aj v celom Prospekte v súlade so skutočnosťou, a že v tejto kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu ako aj v celom Prospekte neboli opomenuté žiadne skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť alebo zmeniť ich význam.

V Bratislave, dňa 18. januára 2018

  
Ing. Peter Matula  
konateľ

  
Ing. Juraj Klučka  
konateľ

## 4.2 Rizikové faktory

Údaje o rizikových faktoroch identifikovaných vo vzťahu k Dlhopisom sú uvedené v kapitole 2 (*Rizikové faktory*) Prospektu.

## 4.3 Kľúčové informácie

Emitent na základe mandátnej zmluvy č. 01/2014 zo dňa 06. februára 2014 medzi Emitentom ako mandantom a Hlavným manažérom ako mandatárom (ďalej len "**Mandátna zmluva**") poveril Hlavného manažéra činnosťou spojenou s prípravou a zabezpečením vydania Dlhopisov. Emitent ďalej na základe Mandátnej zmluvy poveril Hlavného manažéra činnosťou spojenou so zabezpečením umiestnenia Dlhopisov.

### 4.3.1 Záujmy fyzických a právnických osôb zainteresovaných na Emisii/ponuke

Ku dňu vyhotovenia Prospektu Emitentovi nie je známy žiadny záujem akejkoľvek fyzickej alebo právnickej osoby zúčastnenej na Emisii, ktorý by bol podstatný pre Emisiu/ponuku.

### 4.3.2 Dôvody ponuky a použitie výnosov

Čistý výťažok emisie Dlhopisov bude po zaplatení všetkých odmien, nákladov a výdavkov v súvislosti s emisiou týkajúcich sa najmä umiestnenia emisie, vypracovania Prospektu a súvisiacich služieb, schválenia Prospektu, pridelenia ISIN a iných odborných činností (tieto odmeny, náklady a výdavky spolu v odhadovanej výške okolo 75.000 EUR) použitý na financovanie spoločností v Skupine prostredníctvom úverov alebo pôžičiek. Emitent očakáva, že peňažné prostriedky budú použité najmä na (1) financovanie investičných a prevádzkových aktivít Skupiny a (2) refinancovanie existujúcich úverov a pôžičiek v rámci Skupiny.

## 4.4 Opis cenných papierov ponúkaných a prijímaných na obchodovanie a ďalšie podmienky Dlhopisov

Ponuka je založená na Emisných podmienkach zverejnených spolu s Prospektom na webovom sídle Hlavného manažéra [www.privatbanka.sk](http://www.privatbanka.sk).

### 4.4.1 Právne predpisy upravujúce vydanie Dlhopisov

Emisia Dlhopisov bude vydaná v súlade so znením zákona č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov, pri dodržaní príslušných ustanovení Nariadenia Komisie (ES) č. 809/2004, ktorým sa vykonáva Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2003/71/ES o prospekte v znení neskorších predpisov, zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 206/2014, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.530/1990 Zb. o dlhopisoch.

### 4.4.2 Emitent Dlhopisov

Emitentom Dlhopisov je spoločnosť Penta Funding Public, s. r. o., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 851 01, IČO: 45 971 421, LEI kód: 097900BHKT0000085550, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 69952/B. O vydaní emisie Dlhopisov rozhodol jediný spoločník Emitenta vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia Emitenta podľa § 190 ods. 1 Obchodného zákonníka dňa 08. januára 2018.

### 4.4.3 Druh cenného papiera, názov, celková Menovitá hodnota a emisný kurz

Druhom cenného papiera je Dlhopis. Názov Dlhopisu je Dlhopis Penta Public 49. Celková menovitá hodnota Emisie a teda aj najvyššia suma Menovitých hodnôt vydávaných Dlhopisov bude 10.000.000 EUR (slovom: desať miliónov eur). Mena emisie je euro.



Emisný kurz je stanovený na hodnotu 100 % Menovitej hodnoty Dlhopisu (ďalej len "**Emisný kurz**"). Dlhopisy budú vydané tým investorom (prvonadobúdateľom), ktorí po dohode s Hlavným manažérom zaplatili, resp. zaplatia Závazok z upísania na účet určený Hlavným manažérom ku dňu, ktorý stanoví Emitent.

#### 4.4.4 Podoba, forma a spôsob vydania Dlhopisov

Dlhopisy majú podobu zaknihovaného cenného papiera evidovaného v evidencii podľa § 10 ods. 4 písm. a) Zákona o cenných papieroch v CDCP alebo v akejkoľvek inej zákonom uznanej evidencii cenných papierov vo forme na doručiteľa v zmysle Zákona o cenných papieroch a budú vydané v menovitej hodnote každého z Dlhopisov 1.000 EUR (slovom: jedentisíc eur) (ďalej len "**Menovitá hodnota**") v počte 10.000 kusov. Dlhopisy budú vydané výhradne v eurách. Identifikačný kód ISIN Dlhopisov je SK4120013756. K Dlhopisom sa viažu všetky práva v zmysle Zákona o dlhopisoch, pokiaľ nie je nižšie uvedené inak. K Dlhopisom sa neviažu žiadne predkupné, ani výmenné práva. S Dlhopismi sa pre Majiteľov Dlhopisov neviažu žiadne ďalšie výhody. Emitent nepodá žiadosť o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na burze cenných papierov alebo na inom regulovanom trhu. Dlhopisy budú vydané na základe verejnej ponuky cenných papierov podľa §120 ods. 2 Zákona o cenných papieroch. Dlhopisy budú vydané na základe Emisných podmienok zverejnených spolu s Prospektom na webovom sídle Hlavného manažéra <http://www.privatbanka.sk/sk/dokumenty/korporatne-emisie/verejne-emisie>. Dlhopisy budú verejne ponúkané na základe zverejnenia tohto Prospektu po jeho schválení Národnou bankou Slovenska.

#### 4.4.5 Prevoditeľnosť

Prevoditeľnosť Dlhopisov nie je obmedzená. K prevodu Dlhopisov dochádza registráciou prevodu vykonaného CDCP alebo členom CDCP alebo osobou, ktorá eviduje Majiteľa Dlhopisov pre Dlhopisy, ktoré sú evidované na držiteľskom účte, ktorý pre túto osobu vedie CDCP. Spoločný zástupca Majiteľov Dlhopisov nebol ustanovený. Pred podaním žiadosti o schválenie Prospektu cenného papiera do NBS Dlhopisy neboli a neočakáva sa, že v budúcnosti budú prijaté na kótovaný alebo iný trh akejkoľvek burzy cenných papierov, ani sa s nimi neobchodovalo ani nebude obchodovať na žiadnom zahraničnom regulovanom verejnom trhu.

#### 4.4.6 Majitelia Dlhopisov

Majiteľmi Dlhopisov sú osoby, ktoré sú evidované ako majitelia Dlhopisov na účte majiteľa vedenom CDCP alebo na účte majiteľa vedenom členom CDCP, alebo ktoré budú ako majitelia Dlhopisov evidované osobou, ktorej CDCP vedie držiteľský účet, ak sú tieto Dlhopisy evidované na tomto držiteľskom účte (ďalej len "**Majitelia Dlhopisov**", pričom tento pojem zahŕňa aj jedného "**Majiteľa Dlhopisov**"). Ak sú niektoré Dlhopisy evidované na držiteľskom účte vedenom CDCP, potom si Emitent vyhradzuje právo spoľahnúť sa na oprávnenie každej osoby, ktorá eviduje Majiteľa Dlhopisov pre Dlhopisy, ktoré sú evidované na držiteľskom účte, ktorý pre túto osobu vedie CDCP, v plnom rozsahu zastupovať (priamo alebo nepriamo) Majiteľa Dlhopisov a vykonávať voči Emitentovi na účet Majiteľa Dlhopisov všetky právne úkony (či už v jeho mene alebo vo vlastnom mene) v súvislosti s Dlhopismi, akoby táto osoba bola ich majiteľom. Pokiaľ zákon alebo rozhodnutie súdu doručené Emitentovi na adresu Určenej prevádzkarne nestanoví inak, budú Emitent a Administrátor pokladať každého Majiteľa Dlhopisov za jeho oprávneného majiteľa vo všetkých ohľadoch a vyplácať mu platby v súlade s týmto Prospektom. Osoby, ktoré budú Majiteľmi Dlhopisov a ktoré nebudú z akéhokoľvek dôvodu zapísané v evidencii CDCP, sú povinné o tejto skutočnosti a o titule nadobudnutia Dlhopisov bez zbytočného odkladu informovať Emitenta, a to prostredníctvom oznámenia doručeného do Určenej prevádzkarne.

#### 4.4.7 Rating

Emitentovi ani Dlhopisom nebol udelený rating žiadnou ratingovou agentúrou, ani sa neočakáva, že pre účely tejto Emisie bude rating udelený.

#### 4.4.8 Status záväzkov Emitenta

Záväzky z Dlhopisov predstavujú priame, všeobecné, nezabezpečené, nepodmienené a nepodriadené záväzky Emitenta, ktoré sú navzájom rovnocenné (*pari passu*) a čo do poradia ich uspokojenia budú vždy postavené rovnocenne (*pari passu*) medzi sebou navzájom a prinajmenšom rovnocenne (*pari passu*) voči všetkým iným súčasným a budúcim priamym, všeobecným, nezabezpečeným, nepodmieneným a nepodriadeným záväzkom Emitenta, s výnimkou tých záväzkov Emitenta, o ktorých inak ustanovujú kogentné ustanovenia právnych predpisov. Emitent sa zaväzuje zaobchádzať za rovnakých podmienok so všetkými Majiteľmi dlhopisov rovnako.

Bez ohľadu na vyššie uvedené, podľa Zákona o konkurze akýkoľvek záväzok Emitenta, ktorého veriteľom je alebo kedykoľvek počas jeho existencie bola osoba, ktorá je alebo kedykoľvek predtým bola "spriaznenou osobou" Emitenta podľa §9 Zákona o konkurze (ďalej len "**spriaznený záväzok**") bude (1) v konkurze na majetok Emitenta vedenom v Slovenskej republike automaticky a priamo zo zákona podriadený všetkým ostatným nepodriadeným záväzkom Emitenta a takýto spriaznený záväzok nebude môcť byť splnený skôr ako budú splnené všetky ostatné nepodriadené záväzky Emitenta voči jeho veriteľom, ktorí si svoje pohľadávky riadne prihlásili do konkurzu na majetok Emitenta a (2) v reštrukturalizácii Emitenta nemôže byť spriaznený záväzok splnený v rovnakom alebo väčšom rozsahu ako akýkoľvek iný nepodriadený záväzok Emitenta voči jeho veriteľom, ktorí si svoje pohľadávky riadne prihlásili v reštrukturalizácii Emitenta.

Dlhopisy budú vydané výlučne Emitentom, ktorý je jediným dlžníkom záväzkov z Dlhopisov. **Žiadna iná osoba neposkytuje ohľadom Dlhopisov žiadne ručenie ani iné zabezpečenie, ktoré by umožňovalo Majiteľom dlhopisov uplatňovať akékoľvek nároky z Dlhopisov voči inej osobe ako Emitent alebo voči majetku inej osoby ako Emitenta.**

#### 4.4.9 Vyhlásenie a záväzok Emitenta

Emitent vyhlasuje, že dlhuje Menovitú hodnotu Dlhopisov Majiteľom Dlhopisov a zaväzuje sa im splatiť Menovitú hodnotu Dlhopisov a vyplácať výnosy z Dlhopisov v súlade s týmto Prospektom.

#### 4.4.10 Negatívne záväzky

Emitent sa zaväzuje, že do doby splnenia všetkých svojich platobných záväzkov vyplývajúcich z Dlhopisov vydaných a doposiaľ nesplatených v súlade s týmto Prospektom k svojmu majetku nezriadi ani neumožní zriadenie žiadneho zabezpečenia akýchkoľvek svojich záväzkov záložným alebo inými obdobnými právami tretích osôb, ktoré by obmedzili práva Emitenta k jeho súčasnému alebo budúcemu majetku alebo príjmom, pokiaľ najneskôr súčasne so zriadením takýchto záložných práv alebo iných obdobných práv tretích osôb nezabezpečí, aby jeho záväzky vyplývajúce z Dlhopisov boli zabezpečené rovnocenne s takto zabezpečovanými záväzkami. Toto obmedzenie sa však nevzťahuje na:

- (i) akékoľvek záložné alebo iné obdobné práva tretích osôb, aké sa obvykle poskytujú v rámci podnikateľskej činnosti vykonávanej Emitentom alebo zriadené v súvislosti s obvyklými bankovými operáciami Emitenta; alebo
- (ii) akékoľvek záložné alebo iné obdobné práva tretích osôb (existujúce alebo budúce) vyplývajúce zo zmluvných dojednaní Emitenta existujúcich k Dátumu vydania Dlhopisov alebo ktoré sa týkajú majetku alebo aktív Emitenta, ktoré sú založené alebo použité ako zábezpeka v čase vyhotovenia Prospektu; alebo
- (iii) akékoľvek záložné alebo iné obdobné práva, ktoré viaznu na obchodnom majetku Emitenta v dobe jeho nadobudnutia, alebo za účelom zabezpečenia záväzkov Emitenta vzniknutých výhradne v súvislosti s obstaraním takéhoto majetku alebo aktív alebo ich častí (okrem iného v súvislosti s nadobudnutím

nových majetkových účastí na iných osobách), alebo

- (iv) akékoľvek záložné alebo iné obdobné práva tretích osôb, vyplývajúce zo zákona alebo vzniknuté na základe súdneho alebo iného úradného rozhodnutia.

Pre účely tohto Prospektu znamenajú "Závázky" záväzky Emitenta zaplatiť akékoľvek dlžné čiastky a ďalej ručiteľské záväzky Emitenta prevzaté za záväzky tretích osôb zaplatiť akékoľvek dlžné čiastky. Pre účely tejto definície Závázok znamenajú "ručiteľské záväzky" záväzky Emitenta prevzaté za záväzky tretích osôb vo forme ručiteľského vyhlásenia, prístúpenia k záväzku alebo inej formy ručenia, či prevzatia spoločného a nerozdielného záväzku.

#### 4.4.11 Výnos Dlhopisov

Výnos Dlhopisov je určený pevnou úrokovou sadzbou vo výške 3,40 % p.a.

Výnos sa vypočíta ako súčin:

- (i) Menovitej hodnoty Dlhopisu;
- (ii) pevnej úrokovej sadzby podľa predchádzajúcej vety ; a
- (iii) podielu počtu dní aktuálneho obdobia a počtu dní aktuálneho roku ("Act/Act" podľa pravidla ICMA č. 251), pričom:
  - (1) "počtom dní aktuálneho obdobia" sa rozumie skutočný počet dní príslušného (aktuálneho) obdobia medzi aktuálnym termínom výplaty výnosu Dlhopisov a bezprostredne predchádzajúcim termínom výplaty výnosu Dlhopisov alebo (ak taký termín nie je) Dátumom vydania Dlhopisov;
  - (2) "aktuálnym rokom" sa rozumie obdobie od Dátumu vydania Dlhopisov do dňa prvého výročia Dátumu vydania Dlhopisov (vrátane) a každé ďalšie obdobie odo dňa nasledujúceho po poslednom dni predchádzajúceho obdobia do prvého výročia posledného dňa predchádzajúceho obdobia (vrátane), podľa toho, do ktorého z týchto období spadá príslušný termín výplaty výnosu Dlhopisov; a
  - (3) "počtom dní aktuálneho roku" sa rozumie súčin počtu dní aktuálneho obdobia a počtu termínov výplaty výnosu Dlhopisov za aktuálny rok, t.j. báza pre výpočet výnosu je Act/Act podľa pravidla ICMA č.251.

Výnosy z Dlhopisov budú vyplácané v nasledujúcich termínoch: 20. máj 2018, 20. august 2018, 20. február 2019 a 20. august 2019 (každý z týchto dní ďalej ako "**Deň výplaty výnosu**"). Prvá výplata výnosu sa uskutoční dňa 20. mája 2018. Ak prípadne termín výplaty výnosu Dlhopisov na deň, ktorý nie je Pracovným dňom, za termín výplaty výnosu Dlhopisov sa považuje najbližší nasledujúci Pracovný deň, pričom Majiteľ Dlhopisu nemá nárok na úrok alebo akékoľvek iné plnenie za takýto odklad termínu výplaty výnosu Dlhopisov.

#### 4.4.12 Splatnosť Dlhopisov

- (i) *Konečné splatenie*

Menovitá hodnota všetkých Dlhopisov bude splatná jednorazovo dňa 20. augusta 2019 (ďalej len "**Deň splatnosti Dlhopisov**"), a to v súlade s kapitolou 4.4.13 (*Spôsob, termíny a miesto splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov*) Prospektu.

- (ii) *Možnosť predčasného splatenia Dlhopisov z rozhodnutia Emitenta*

Emitent si vyhradzuje možnosť predčasného splatenia menovitej hodnoty

dlhopisov (ďalej ako "**Predčasné splatenie**") za nasledovných podmienok:

- (1) k predčasnému splateniu môže dôjsť len v niektorom z nasledovných dní: 20. február 2019 (každý z týchto dní ďalej ako "**Deň určený na predčasné splatenie**");
- (2) uplatnenie svojho práva na Predčasné splatenia Emitent oznámi prostredníctvom periodickej tlače s celoštátnou pôsobnosťou uverejňujúcej burzové správy;
- (3) termín Predčasného splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov nastane:
  - (A) v Deň určený na predčasné splatenie, ktorý Emitent určí v oznámení podľa bodu (2) vyššie, ak takýto deň (I) je Dňom určeným na predčasné splatenie podľa bodu (1) a zároveň (II) nenastane skôr ako 14 dní po uverejnení oznámenia podľa bodu (2) vyššie; alebo
  - (B) v taký najbližší Deň určený na predčasné splatenie nasledujúci po uverejnení oznámenia podľa bodu (2), ktorý nenastane skôr ako 14 dní po uverejnení takéhoto oznámenia, ak Emitent v takomto oznámení neurčí žiadny deň Predčasného splatenia Menovitej hodnoty dlhopisov.

(ďalej ako "**Termín predčasnej splatnosti**"); tým nie je dotknutý bod (5) nižšie;

- (4) v prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje bod (3) písm. (A) alebo (B), platí, že k uplatneniu práva na Predčasné splatenie Emitentom nedošlo;
- (5) ak Termín predčasnej splatnosti určený podľa bodu (3) vyššie pripadne na deň, ktorý nie je Pracovným dňom, za Termín predčasnej splatnosti sa považuje najbližší nasledujúci Pracovný deň, pričom Majiteľ Dlhopisu nemá nárok na úrok alebo akékoľvek iné plnenie za takýto odklad Termínu predčasnej splatnosti;
- (6) v prípade, že Emitent využije možnosť Predčasného splatenia, v Termíne predčasnej splatnosti vyplatí Menovitú hodnotu Dlhopisov a pomernú časť výnosu z Dlhopisov určenú spôsobom podľa čl. 4.4.11 (Výnos Dlhopisov).
- (7) Dlhopisy sa po ich Predčasnom splatení nebudú ďalej úročiť.

(iii) *Predčasné splatenie Dlhopisov z rozhodnutia Majiteľov Dlhopisov*

Majitelia Dlhopisov nie sú oprávnení žiadať predčasné splatenie Dlhopisov pred Dňom splatnosti Dlhopisov. Emitent sa nezaväzuje Majiteľom Dlhopisov, že na ich požiadanie splatí Menovitú hodnotu Dlhopisov ani akúkoľvek jej časť pred Dňom splatnosti Dlhopisov.

#### 4.4.13 Spôsob, termíny a miesto splatenia Dlhopisov

(i) *Mena*

Emitent sa zaväzuje vyplácať výnosy z Dlhopisov a splatiť Menovitú hodnotu Dlhopisov v mene euro. Všetky platby súvisiace s Dlhopismi budú vyplácané a Majiteľom Dlhopisov za podmienok stanovených týmto Prospektom v súlade s daňovými a inými príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky platnými a účinnými v čase vykonania príslušnej platby. Všetky odkazy na "EUR" alebo "euro" v Prospekte sú odkazmi na zákonnú menu Slovenskej republiky.

(ii) *Deň výplaty*

Splatenie Dlhopisov bude realizované k dátumom uvedeným v tomto Prospekte (t.j. v Deň splatnosti Dlhopisov každý z týchto dní tiež ako "**Deň výplaty**") v súlade s týmto Prospektom, a to prostredníctvom Administrátora, v Určenej prevádzkarni (platobné miesto). Ak prípadne Deň výplaty na iný než Pracovný deň, vznikne Emitentovi povinnosť zaplatiť predmetné čiastky v najbližší nasledujúci Pracovný deň bez toho, aby bol povinný platiť úrok z omeškania alebo iné dodatočné čiastky za takýto časový odklad. Pre účely tohto Prospektu sa za Pracovný deň považuje akýkoľvek kalendárny deň (okrem soboty a nedele), kedy sú banky v Slovenskej republike a CDCP bežne otvorené pre verejnosť a kedy sú vyporiadované medzibankové obchody v euro (ďalej len "**Pracovný deň**").

(iii) *Určenie práva na výplaty súvisiace s Dlhopismi*

Dátum ex-kupónov je stanovený na: 04.05.2018 (k termínu výplaty výnosu 20.05.2018), 06.08.2018 (k termínu výplaty výnosu 20.08.2018), 06.02.2019 (k termínu výplaty výnosu 20.02.2019), 06.08.2019 (k termínu výplaty výnosu 20.08.2019) (ďalej "**Dátum ex-kupón**").

Dátum ex-istina je stanovený na 06.08.2019 (ďalej "**Dátum ex- istina**").

Výnosy z Dlhopisov a Menovitá hodnota Dlhopisov budú vyplácané osobám, ktoré budú preukázateľne Majiteľmi Dlhopisov podľa aktuálnej evidencie Dlhopisov vedenej CDCP alebo členom CDCP alebo osobou, ktorá eviduje Majiteľa Dlhopisov pre Dlhopisy, ktoré sú evidované na držiteľskom účte, ktorý pre túto osobu vedie CDCP ku koncu pracovnej doby CDCP v príslušný Rozhodný deň (ako je definovaný nižšie) (ďalej len "**Oprávnená osoba**"). Rozhodný deň pre účely splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov a/alebo výplaty výnosov z Dlhopisov znamená jeden Pracovný deň bezprostredne predchádzajúci:

1. príslušnému Dátumu ex-kupón v prípade výplaty výnosu Dlhopisu a/alebo
2. príslušnému Dátumu ex-istina v prípade splatenia Menovitej hodnoty Dlhopisov,

(ďalej len "**Rozhodný deň**").

Pre účely určenia príjemcu výnosu alebo Menovitej hodnoty Dlhopisov nebude Emitent ani Administrátor prihliadať k prevodom Dlhopisov uskutočnených počínajúc dňom bezprostredne nasledujúcim po Rozhodnom dni až do príslušného Dňa výplaty. Pokiaľ to nebude odporovať platným právnym predpisom, môžu byť prevody všetkých Dlhopisov pozastavené počínajúc dňom bezprostredne nasledujúcim po Rozhodnom dni až do príslušného Dňa výplaty, pričom na výzvu Administrátora je Majiteľ Dlhopisu povinný k takému pozastaveniu prevodov poskytnúť potrebnú súčinnosť.

(iv) *Uskutočňovanie platieb*

Administrátor bude vykonávať výplatu Dlhopisov Oprávneným osobám bezhotovostným prevodom na ich účet uvedený v Objednávke alebo podľa inštrukcie, ktorú príslušná Oprávnená osoba oznámi Administrátorovi pre Administrátora vierohodným spôsobom najneskôr päť Pracovných dní pred Dňom výplaty. Inštrukcia bude mať formu podpísanej písomnej žiadosti, ktorá bude obsahovať dostatočné údaje o účte Oprávnenej osoby umožňujúce Administrátorovi platbu vykonať. V prípade právnických osôb bude inštrukcia doplnená o originál alebo kópiu platného výpisu z obchodného registra alebo iného obdobného registra, v ktorom je Oprávnená osoba registrovaná, pričom správnosť údajov v tomto výpise z obchodného registra alebo z obdobného registra overí zamestnanec

Administrátora ku Dňu výplaty (takáto inštrukcia spolu s výpisom z obchodného registra alebo iného obdobného registra (ak je relevantný) a prípadnými ostatnými príslušnými prílohami ďalej len "Inštrukcia"). Inštrukcia musí byť s obsahom a vo forme vyhovujúcej rozumným požiadavkám Administrátora, pričom Administrátor bude oprávnený vyžadovať dostatočne uspokojivý dôkaz o tom, že osoba, ktorá Inštrukciu podpísala, je oprávnená v mene Oprávnenej osoby takúto Inštrukciu podpísať. Takýto dôkaz musí byť Administrátorovi doručený taktiež najneskôr päť Pracovných dní pred Dňom výplaty. V tomto ohľade bude Administrátor predovšetkým oprávnený požadovať (1) predloženie plnej moci v prípade, ak za Oprávnenú osobu bude konať zástupca, a (2) dodatočné potvrdenie Inštrukcie od Oprávnenej osoby. Akákoľvek Oprávnená osoba, ktorá v súlade s akoukoľvek príslušnou medzinárodnou zmluvou o zamedzení dvojitého zdanenia (ktorej je Slovenská republika zmluvnou stranou) uplatňuje nárok na daňové zvýhodnenie, je povinná doručiť Administrátorovi, spolu s Inštrukciou ako jej neoddeliteľnú súčasť doklad o svojom daňovom domicile a ďalšie doklady, ktoré si môže Administrátor a príslušné daňové orgány vyžiadať. Bez ohľadu na toto svoje oprávnenie nebudú Administrátor ani Emitent preverovať správnosť a úplnosť takýchto Inštrukcií a neponesú žiadnu zodpovednosť za škody spôsobené omeškaním Oprávnenej osoby s doručením Inštrukcie ani nesprávnosťou či inou vadou takejto Inštrukcie. V prípade originálov cudzích úradných listín alebo úradného overenia v cudzine si Administrátor môže vyžiadať poskytnutie príslušného vyššieho alebo ďalšieho overenia, resp. apostily podľa Haagskej dohody o apostilácii (podľa toho, čo je relevantné). Administrátor môže ďalej žiadať, aby všetky dokumenty vyhotovené v cudzom jazyku boli dodané s úradným prekladom do slovenského jazyka. Pokiaľ Inštrukcia obsahuje všetky náležitosti podľa tohto článku a je Administrátorovi oznámená v súlade s týmto odsekom a vo všetkých ostatných ohľadoch vyhovuje požiadavkám tohto odseku, je považovaná za riadnu.

Závazok vyplatiť akýkoľvek výnos z Dlhopisu alebo splatiť Menovitú hodnotu Dlhopisu sa považuje za splnený riadne a včas, pokiaľ je príslušná čiastka poukázaná Oprávnenej osobe v súlade s riadnou Inštrukciou podľa tohto článku.

Emitent ani Administrátor nie sú zodpovední za omeškanie výplaty akejkoľvek dlžnej čiastky spôsobenej tým, že (1) Oprávnená osoba včas nedodala riadnu Inštrukciu alebo ďalšie dokumenty alebo informácie požadované od nej v tomto článku, (2) takáto Inštrukcia, dokumenty alebo informácie boli neúplné, nesprávne alebo nepravé alebo (3) takéto oneskorenie bolo spôsobené okolnosťami, ktoré nemohol Emitent alebo Administrátor ovplyvniť a Oprávnenej osobe v takomto prípade nevzniká žiaden nárok na akýkoľvek doplatok či úrok alebo iný výnos za takto spôsobený časový odklad príslušnej platby.

(v) *Zmena spôsobu a miesta uskutočňovania platieb*

Emitent spoločne s Administrátorom je oprávnený rozhodnúť o zmene miesta vykonávania výplat (platobného miesta), pričom takáto zmena nesmie spôsobiť Majiteľom Dlhopisov ujmu. Toto rozhodnutie bude Majiteľom Dlhopisov oznámené formou zverejnenia dodatku k Prospektu, a to rovnakým spôsobom ako bol zverejnený Prospekt. Investori, ktorí prijali ponuku na nákup alebo upísanie cenných papierov pred zverejnením dodatku k Prospektu, majú právo odstúpiť od prijatia tejto ponuky, a to do dvoch Pracovných dní po zverejnení dodatku k Prospektu.

#### 4.4.14 Premičanie

Práva z Dlhopisov sa premičujú uplynutím 10 rokov odo dňa ich splatnosti.

#### 4.4.15 Určená prevádzkareň, Administrátor, Agent pre výpočty

(i) *Určená prevádzkareň*

Ak nedôjde k zmene v súlade s kapitolou 4.4.16 (*Zmeny a vzdanie sa nárokov*) Prospektu, je Administrátorom Privatbanka, a.s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 31 634 419, LEI kód: 3157002000000004154, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3714/B (ďalej len "**Privatbanka, a.s.**") a určená prevádzkareň a výplatné miesto Administrátora (ďalej len "**Určená prevádzkareň**") sú na nasledujúcej adrese:

Privatbanka, a.s.  
Einsteinova 25  
Bratislava 851 01  
Slovenská republika

(ii) *Administrátor*

Činnosť administrátora spojenú so splatením Dlhopisov bude zabezpečovať pre Emitenta spoločnosť Privatbanka, a.s., na základe Mandátnej zmluvy.

Emitent je oprávnený rozhodnúť o tom, že poverí výkonom služieb administrátora spojených so splatením Dlhopisov inú alebo ďalšiu osobu s príslušným oprávnením na výkon takejto činnosti (Privatbanka, a.s. v tomto postavení alebo takáto iná osoba ďalej len "**Administrátor**"). Toto rozhodnutie bude Majiteľom Dlhopisov oznámené formou zverejnenia dodatku k Prospektu, a to rovnakým spôsobom ako bol zverejnený Prospekt. Investori, ktorí prijali ponuku na nákup alebo upísanie cenných papierov pred zverejnením dodatku k Prospektu, majú právo odstúpiť od prijatia tejto ponuky, a to do dvoch pracovných dní po zverejnení dodatku k Prospektu. Rovnopis Mandátnej zmluvy bude k dispozícii k nahliadnutiu Majiteľom Dlhopisov v bežnej pracovnej dobe v Určenej prevádzkarni Administrátora, ako je uvedená vyššie. Majiteľom Dlhopisov sa odporúča, aby sa s Mandátnou zmluvou oboznámili, pretože je dôležitá okrem iného aj pre faktický priebeh výplat Majiteľom Dlhopisov.

Emitent je oprávnený rozhodnúť o vymenovaní iného alebo ďalšieho Administrátora a o určení inej alebo ďalšej Určenej prevádzkarene Administrátora. Toto rozhodnutie bude Majiteľom Dlhopisov oznámené formou zverejnenia dodatku k Prospektu, a to rovnakým spôsobom ako bol zverejnený Prospekt. Investori, ktorí prijali ponuku na nákup alebo upísanie cenných papierov pred zverejnením dodatku k Prospektu, majú právo odstúpiť od prijatia tejto ponuky, a to do dvoch pracovných dní po zverejnení dodatku k Prospektu.

Zmeny predpokladané vyššie nesmú spôsobiť Majiteľom Dlhopisov podstatnú ujmu.

(iii) *Vzťah Administrátora a Majiteľov Dlhopisov*

Administrátor koná v súvislosti s plnením povinností vyplývajúcich zo Zmluvy s administrátorom ako zástupca Emitenta a jeho právny vzťah k Majiteľom Dlhopisov vyplýva iba zo Zmluvy s administrátorom.

(iv) *Agent pre výpočty, ďalší a iný Agent pre výpočty*

Činnosť agenta pre výpočty vo vzťahu k Dlhopisom bude pre Emitenta vykonávať Privatbanka, a.s. Emitent môže poveriť výkonom služieb agenta v súvislosti s vykonávaním výpočtov týkajúcich sa Dlhopisov na základe dodatku k tomuto Prospektu inú alebo ďalšiu osobu s príslušným oprávnením na výkon takejto činnosti (Privatbanka, a.s. alebo takáto iná osoba ďalej len "**Agent pre výpočty**").

Emitent je oprávnený rozhodnúť o vymenovaní iného alebo ďalšieho Agentu pre výpočty. Táto zmena však nesmie spôsobiť Majiteľom Dlhopisov podstatnú ujmu. Toto rozhodnutie bude Majiteľom Dlhopisov oznámené formou zverejnenia dodatku k Prospektu, a to rovnakým spôsobom ako bol zverejnený Prospekt. Investori, ktorí prijali ponuku na nákup alebo upísanie cenných papierov pred zverejnením dodatku k Prospektu, majú právo odstúpiť od prijatia tejto ponuky, a to do dvoch pracovných dní po zverejnení dodatku k Prospektu

(v) *Vzťah Agentu pre výpočty a Majiteľov Dlhopisov*

Agent pre výpočty koná v súvislosti s plnením povinností Agentu pre výpočty ako zástupca Emitenta a nie je v žiadnom právnom vzťahu s Majiteľmi Dlhopisov.

#### 4.4.16 Zmeny a vzdanie sa nárokov

Emitent a Administrátor sa môžu bez súhlasu Majiteľov Dlhopisov dohodnúť na (A) akejkolvek zmene ktoréhokoľvek ustanovenia Mandátnej zmluvy, pokiaľ ide výlučne o zmenu formálnu, vedľajšej alebo technickej povahy, alebo je uskutočnená za účelom opravy zrejmeho omylu alebo vyžadovaná platnou právnou úpravou a (B) akejkolvek inej zmene a vzdaní sa nárokov z akéhokoľvek porušenia niektorého z ustanovení Mandátnej zmluvy, ktoré podľa rozumného názoru Emitenta a Administrátora nespôsobí Majiteľom Dlhopisov ujmu.

#### 4.4.17 Oznámenia

Akékoľvek oznámenia Majiteľom Dlhopisov podľa tohto Prospektu budú platné, pokiaľ budú uverejnené v slovenskom jazyku v periodickej tlači s celoštátnou pôsobnosťou uverejňujúcou burzové správy a na webovom sídle Hlavného manažéra [www.privatbanka.sk](http://www.privatbanka.sk). Ak stanovia kogentné právne predpisy pre uverejnenie niektorého z oznámení podľa tohto Prospektu iný spôsob, bude takéto oznámenie považované za uverejnené jeho uverejnením spôsobom predpísaným príslušným právnym predpisom. V prípade, že bude niektoré oznámenie uverejňované viacerými spôsobmi, bude sa za dátum takeého oznámenia považovať dátum jeho prvého uverejnenia. Informácie a zmeny, pre ktoré sa vyžaduje vyhotovenie dodatku k Prospektu, budú zverejnené rovnakým spôsobom ako Prospekt.

Akékoľvek oznámenie Emitentovi v zmysle tohto Prospektu bude riadne vykonané, pokiaľ bude doručené na nasledovnú adresu:

Privatbanka, a.s.  
Einsteinova 25  
Bratislava 851 01  
Slovenská republika

alebo na akúkoľvek inú adresu, ktorá bude Majiteľom Dlhopisov oznámená spôsobom uvedeným v predchádzajúcom odseku tejto kapitoly.

#### 4.4.18 Rozhodné právo, jazyk, spory

Dlhopisy budú vydané v súlade so Zákonom o dlhopisoch a Majitelia Dlhopisov majú práva a povinnosti vyplývajúce z tohto zákona, z tohto Prospektu a zo Zákona o cenných papieroch, pričom postup ich vykonania vyplýva z príslušných právnych predpisov a tohto Prospektu. Akékoľvek práva a záväzky vyplývajúce z Dlhopisov a tohto Prospektu sa budú spravovať, interpretovať a vykladať v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky. Tento Prospekt môže byť preložený do anglického a/alebo iných jazykov. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi rôznymi jazykovými verziami bude rozhodujúca slovenská jazyková verzia. Akékoľvek prípadné spory medzi Emitentom a Majiteľmi Dlhopisov vyplývajúce z Dlhopisov, tohto Prospektu alebo s nimi súvisiacimi budú riešené súdmi v Slovenskej republike.



#### 4.4.19 Obmedzenia týkajúce sa šírenia Prospektu a predaja Dlhopisov

Rozširovanie tohto Prospektu a ponuka, predaj alebo kúpa Dlhopisov sú v niektorých krajinách obmedzené zákonom. Emitent nepožiadala o uznanie tohto Prospektu v inom štáte a Dlhopisy nie sú kótované, registrované, povolené ani schválené akýmkoľvek správnym či iným orgánom akejkoľvek jurisdikcie s výnimkou NBS a obdobne nebude bez ďalšieho umožnená ani ich ponuka s výnimkou ponuky na území Slovenskej republiky a ďalej s výnimkou prípadov, kedy takáto ponuka spĺňa všetky podmienky stanovené pre takúto ponuku a/alebo osobu, ktorá takúto ponuku uskutočňuje, príslušnými právnymi predpismi štátu, v ktorom je takáto ponuka uskutočňovaná.

Osoby, ktorým sa dostane tento Prospekt do rúk, sú povinné oboznámiť sa so všetkými vyššie uvedenými obmedzeniami, ktoré sa na nich môžu vzťahovať, a takéto obmedzenia dodržiavať. Tento Prospekt sám o sebe nepredstavuje ponuku na predaj, ani výzvu na zadávanie ponúk k investovaniu do Dlhopisov v akejkoľvek jurisdikcii.

U každej osoby, ktorá nadobúda Dlhopisy, sa bude mať za to, že prehlásila a súhlasí s tým, že (A) táto osoba je uzročená so všetkými príslušnými obmedzeniami týkajúcimi sa ponuky a predaja Dlhopisov, ktoré sa na ňu a príslušný spôsob ponuky či predaja vzťahujú, že (B) táto osoba ďalej neponúkne na predaj a ďalej nepredá Dlhopisy bez toho, aby boli dodržané všetky príslušné obmedzenia, ktoré sa na takúto osobu a príslušný spôsob ponuky a predaja vzťahujú a že (C) predtým, ako by Dlhopisy mala ďalej ponúknuť alebo ďalej predať, táto osoba bude potenciálnych kupujúcich informovať o tom, že ďalšie ponuky alebo predaj Dlhopisov môžu podliehať v rôznych štátoch zákonným obmedzeniam, ktoré je nutné dodržiavať.

#### 4.4.20 Zdanenie a devízová regulácia v Slovenskej republike

(i) Zdanenie výnosov z dlhopisov

Výnos dlhopisu bude zdaňovaný v zmysle platných právnych predpisov v čase vyplácania výnosov.

(ii) *Devízová regulácia v Slovenskej republike*

Vydávanie a nadobúdanie Dlhopisov nie je v Slovenskej republike predmetom devízovej regulácie. V prípade, kedy príslušná medzinárodná dohoda o ochrane a podpore investícií uzatvorená medzi Slovenskou republikou a krajinou, ktorej rezidentom je príjemca platby, nestanoví inak, resp. nestanoví výhodnejšie zaobchádzanie, môžu cudzozemskí Majitelia Dlhopisov za splnenia určitých predpokladov nakúpiť peňažné prostriedky v cudzej mene za slovenskú menu (euro) bez devízových obmedzení a transferovať tak výnos z Dlhopisov, prípadne splatenú Menovitú hodnotu Dlhopisov zo Slovenskej republiky v cudzej mene.

(iii) *Smernica o zdanení príjmov z úspor*

Na základe smernice č. 2003/48/ES z 3.6.2003 o zdanení príjmov z úspor v podobe výplaty úrokov, majú členské štáty povinnosť poskytnúť daňovým orgánom iného členského štátu podrobnosti o platbách úrokov (alebo podobných príjmov) platených osobou v ich jurisdikcii, alebo vyberané takou osobou pre rezidenta, ktorý je fyzickou osobou v takom inom členskom štáte. V priebehu prechodného obdobia by mali Luxembursko a Rakúsko (pokiaľ sa v priebehu tejto doby nerozhodnú inak) uplatňovať na príjmy z úspor zrážkovú daň v sadzbe progresívne sa zvyšujúcej na 35% (koniec tohto prechodného obdobia závisí na záveroch dohôd vzťahujúcich sa k výmene informácií medzi inými členskými štátmi).

Niekoľko nečlenských krajín EÚ (vrátane Švajčiarska) prijalo systém zrážkovej dane a určité závislé a pridružené územia niektorých členských štátov súhlasili prijať obdobné opatrenia (buď poskytovanie informácií, alebo

prechodné zrážkové zdanenie) vo vzťahu k platbám vykonaným osobou v ich jurisdikcii, alebo vyberaných takou osobou pre rezidenta, ktorý je fyzickou osobou členského štátu. Členské štáty navyiac uzatvorili recipročné zmluvy ohľadom informovania alebo prechodného zrážkového zdanenia s niektorými z týchto závislých alebo pridružených území vo vzťahu k platbám vykonaným týmito osobami v členskom štáte, alebo vyberaných takou osobou pre rezidenta, ktorý je fyzickou osobou na danom území.

## 4.5 Podmienky ponuky

### 4.5.1 Ponuka a upisovanie Dlhopisov – primárny predaj

Dlhopisy budú vydávané na základe Emisných podmienok zverejnených spolu s Prospektom na webovom sídle Hlavného manažéra [www.privatbanka.sk](http://www.privatbanka.sk).

Predpokladaný objem emisie Dlhopisov (t.j. najvyššia suma Menovitých hodnôt Dlhopisov) bude ponúkaný v Slovenskej republike k upísaniu investorom na základe verejnej ponuky cenných papierov v zmysle ustanovenia § 120 Zákona o cenných papieroch počnúc dňom 20. február 2018 a končiac dňom 20. január 2019. Ponuka nie je rozdelená na časti. Činnosti spojené s vydaním a upisovaním Dlhopisov bude zabezpečovať Hlavný manažér. Podmienkou účasti na verejnej ponuke je preukázanie totožnosti investora platným dokladom. Investori budú uspokojovaní podľa času zadania svojich objednávok, pričom po naplnení celkového objemu Emisie už nebudú žiadne ďalšie objednávky akceptované ani uspokojené. Po upísaní a pripísaní Dlhopisov na účty Majiteľov Dlhopisov bude Majiteľom Dlhopisov zaslané potvrdenie o upísaní Dlhopisov. Výsledky verejnej ponuky budú uverejnené na verejne dostupnom mieste v Určenej prevádzkarni podľa kapitoly 4.4.15(i) Prospektu v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na vydávanie Dlhopisov alebo po upísaní celej menovitej hodnoty Emisie (podľa toho, čo nastane skôr).

Primárny predaj (upisovanie) Dlhopisov potrvá odo dňa 20. február 2018 do dňa 20. január 2019. Dátumom začiatku vydávania Dlhopisov (t.j. začiatku pripisovania Dlhopisov na majetkové účty vedené CDCP alebo členom CDCP alebo na účty Majiteľov Dlhopisov evidované osobou, ktorej CDCP vedie držiteľský účet, ak sú tieto Dlhopisy evidované na tomto držiteľskom účte) a zároveň aj dátumom vydania Dlhopisov (dátumom emisie) bude 20. február 2018 (ďalej ako "Dátum vydania Dlhopisov"). Emisia bude vydávaná priebežne, pričom predpokladaná lehota vydávania Dlhopisov (t.j. pripisovania na účty majiteľov) skončí najneskôr 10 pracovných dní po uplynutí lehoty na upisovanie Dlhopisov alebo 10 pracovných dní po upísaní najvyššej sumy Menovitých hodnôt Dlhopisov (podľa toho, čo nastane skôr). Emitent je oprávnený vydať Dlhopisy aj v menšom objeme, než je najvyššia suma Menovitých hodnôt Dlhopisov, pričom Emisia sa bude aj v takom prípade považovať za úspešnú.

Investor môže prejavíť záujem upísať Dlhopisy len tak, že Hlavnému manažérovi doručí osobne, poštou, emailom alebo faxom správne a úplne vyplnený formulár Objednávky.

Dlhopisy budú vydané tým investorom (prvonadobúdateľom), ktorí po dohode s Hlavným manažérom zaplatili, resp. zaplatia Závazok z upísania na účet ku dňu, ktorý stanoví Emitent. Emitent stanovil minimálnu investíciu na jedného prvonadobúdateľa vo výške 3.000 EUR.

Zaplatením sa rozumie pripísanie sumy aspoň vo výške Závazku z upísania na účet, ktorý určí Emitent. V prípade, že investor uhradil sumu vo výške prevyšujúcej Závazok z upísania, Hlavný manažér na túto skutočnosť investora upozorní a následne na základe príslušnej žiadosti investora tento rozdiel investorovi poukáže na účet, ktorý investor uviedol vo svojej žiadosti.

Emitent na základe zaplatenia Závazku z upísania investorom zabezpečí pripísanie zodpovedajúceho množstva Dlhopisov na majetkový účet investora vedený v CDCP, resp. u člena CDCP. Emitent nevydá Dlhopisy nad stanovenú najvyššiu sumu Menovitých hodnôt Dlhopisov. Emitent nestanovil možnosť využitia predkupného

práva, ani spôsob nakladania s nevykonanými právami upisovania. Rovnako nie je možné previesť práva, ktoré vyplývajú z upísania Dlhopisov na iné osoby. Emitentom nebola stanovená minimálna výška úspešnosti Emisie.

Dlhopisy budú ponúkané najmä, nie však výlučne, prostredníctvom pobočkovej siete a siete retailových pracovísk Hlavného manažéra.

Hlavný manažér začne prijímať Objednávky odo dňa začatia verejnej ponuky, t.j. od 20. februára 2018.

Objednávky budú uspokojované priebežne tak, ako ich Hlavný manažér prijíma, a to až do chvíle, kým sa poslednou prijatou Objednávkou neumiestni celý objem Emisie Dlhopisov, najneskôr však do dňa 20. január 2019. Ak táto posledná Objednávka bude znieť na taký objem Menovitej hodnoty Dlhopisov, ktorý prevyšuje zostávajúci súčet Menovitých hodnôt neumiestnených Dlhopisov, táto Objednávka bude uspokojená len v miere, ktorá zodpovedá neumiestnenému (zostávajúcemu) objemu Dlhopisov, pričom musí byť splnená podmienka, že minimálna investícia na jedného prvonadobúdateľa je 3.000 EUR. Ak táto Objednávka nespĺňa podmienku minimálnej investície podľa predchádzajúcej vety, Hlavný manažér ju neuspokojí a prestane ju považovať za poslednú, t.j. uspokojí bezprostredne nasledujúcu Objednávku, ktorá už podmienku minimálnej investície spĺňa.

Dlhopisy budú na základe pokynu Hlavného manažéra pripísané na účty majiteľov vedené CDCP alebo členom CDCP alebo na účty Majiteľov Dlhopisov evidované osobou, ktorej CDCP vedie držiteľský účet, ak sú tieto Dlhopisy evidované na tomto držiteľskom účte v lehote 10 Pracovných dní odo dňa zaplatenia Emisného kurzu.

Za účelom úspešného primárneho vyporiadania (t.j. pripísania Dlhopisov na príslušné účty po zaplatení Záväzku z upísania) emisie Dlhopisov musia upisovatelia Dlhopisov postupovať v súlade s pokynmi Hlavného manažéra alebo jeho zástupcov, pričom nevyhnutným predpokladom úspešného majetkového vyrovnanía úpisu (t.j. splnenia povinností Emitenta vydať Dlhopisy upisovateľovi) je existencia majetkového účtu (účtu majiteľa) príslušného upisovateľa (investora) vedeného CDCP alebo členom CDCP alebo evidovaného osobou, ktorej CDCP vedie držiteľský účet. Najmä, pokiaľ nie je upisovateľ Dlhopisov sám členom CDCP, musí si stanoviť ako svojho zástupcu miestneho obchodníka s cennými papiermi, ktorý bude členom CDCP. Nie je možné zaručiť, že Dlhopisy budú prvému nadobúdateľovi riadne dodané, pokiaľ prvý nadobúdateľ či obchodník s cennými papiermi, u ktorého má zriadený účet majiteľa, nevyhoví všetkým postupom a nespĺní všetky príslušné pokyny Hlavného manažéra za účelom primárneho vyporiadania Dlhopisov.

Po vydaní Dlhopisov môžu finanční sprostredkovatelia, verejne ponúkať Dlhopisy v sekundárnom predaji na základe tohto Prospektu.

#### 4.5.2 Súhlas Emitenta na následný ďalší predaj cenných papierov prostredníctvom finančného sprostredkovateľa

- (i) *Informácie, ktoré sa musia poskytnúť, pokiaľ ide o súhlas Emitenta alebo osoby zodpovednej za vypracovanie Prospektu*

Emitent a osoby zodpovedné za prípravu Prospektu súhlasia s použitím prospektu pri následnom predaji alebo konečnom umiestnení Dlhopisov finančnými sprostredkovateľmi a prijímajú zodpovednosť za obsah prospektu, aj vzhľadom na následný ďalší predaj cenných papierov alebo konečné umiestnenie cenných papierov prostredníctvom finančných sprostredkovateľov, ktorým emitent udelil súhlas s použitím prospektu.

Súhlas s použitím prospektu pri následnom predaji alebo konečnom umiestnení Dlhopisov finančnými sprostredkovateľmi sa udeľuje všetkým finančným sprostredkovateľom na dobu od dátumu začiatku primárneho predaja (upisovania) do uplynutia 12 mesiacov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia NBS o schválení Prospektu.

Ďalší predaj Dlhopisov alebo konečné umiestnenie Dlhopisov

prostredníctvom finančného sprostredkovateľa sa môže uskutočniť od dátumu začiatku primárneho predaja (upisovania) do uplynutia 12 mesiacov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia NBS o schválení Prospektu.

So súhlasom Emitenta nie sú spojené žiadne ďalšie podmienky relevantné pre používanie Prospektu.

Finanční sprostredkovatelia môžu Prospekt používať na následný ďalší predaj cenných papierov alebo konečné umiestnenie cenných papierov v Slovenskej republike a za predpokladu, že Emitent v budúcnosti požiada NBS o notifikáciu, v tom členskom štáte Európskej únie, ktorého orgánu dohľadu bude Národnou bankou Slovenska zaslaná notifikácia o schválení tohto Prospektu, ako aj jeho prípadných dodatkov schválených v budúcnosti.

Za aktualizáciu Prospektu v súvislosti so sekundárnou ponukou zodpovedá Emitent.

**OZNAM INVESTOROM: Informácie o podmienkach ponuky finančného sprostredkovateľa musí každý finančný sprostredkovateľ poskytnúť každému investorovi v čase uskutočnenia ponuky.**

**OZNAM INVESTOROM: V prípade používania prospektu cenného papiera finančnými sprostredkovateľmi, je povinný každý finančný sprostredkovateľ uviesť na svojej webovej lokalite, že prospekt používa v súlade so súhlasom a podmienkami, ktoré sú s ním spojené.**

#### 4.6 Vymáhanie súkromnoprávných nárokov voči Emitentovi v Slovenskej republike

Táto kapitola je len zhrnutím určitých právnych súvislostí slovenského práva tykajúcich sa vymáhania súkromnoprávných nárokov spojených s Dlhopismi voči Emitentovi. Toto zhrnutie nepopisuje akékoľvek právne súvislosti vymáhania uvedených nárokov vyplývajúce z práva akéhokoľvek iného štátu ako Slovenskej republiky. Toto zhrnutie vychádza z právnych predpisov účinných k dátumu vyhotovenia tohto Prospektu a môže podliehať následnej zmene (i s prípadnými retroaktívnymi účinkami). Informácie uvedené v tejto kapitole sú predložené len ako všeobecné informácie pre charakteristiku právnej situácie a boli získané z všeobecne

záväzných predpisov. Potenciálni nadobúdatelia Dlhopisov by sa nemali spoliehať na informácie tu uvedené a odporúča sa im posúdiť so svojimi právnymi poradcami otázku vymáhania súkromnoprávných záväzkov voči Emitentovi v každom príslušnom štáte.

Pre účely vymáhania akýchkoľvek súkromnoprávných nárokov voči Emitentovi súvisiacich so zakúpením alebo v súvislosti s držaním Dlhopisov sú v zmysle zmluvy o upísaní a kúpe dlhopisov príslušné súdy Slovenskej republiky. V dôsledku toho môže byť pre nadobúdateľa Dlhopisov nemožné v zahraničí podať žalobu alebo začať akékoľvek konanie proti Emitentovi alebo požadovať pred zahraničnými súdmi vydanie súdnych rozhodnutí proti Emitentovi alebo vykonanie súdnych rozhodnutí vydaných takýmito súdmi, ktoré sú založené na ustanoveniach zahraničných právnych predpisov.

V prípadoch, kedy Slovenská republika uzavrela s určitým štátom medzinárodnú zmluvu o uznávaní a výkone súdnych rozhodnutí, je zabezpečený výkon súdnych rozhodnutí takéhoto štátu v súlade s ustanovením danej medzinárodnej zmluvy. Pri neexistencii takejto zmluvy môžu byť rozhodnutia cudzích súdov uznané a vykonané v Slovenskej republike za podmienok stanovených v zákone č. 97/1963 Zb. o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom, v znení neskorších predpisov. Podľa tohto zákona nemožno rozhodnutia justičných orgánov cudzích štátov vo veciach uvedených v ustanoveniach § 1 uvedeného zákona o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom, cudzie zmiery a cudzie notárske listiny (spoločne ďalej len "**cudzíe rozhodnutia**") uznať a vykonať, ak (1) rozhodnutá vec spadá do výlučnej právomoci orgánov Slovenskej republiky alebo orgán cudzieho štátu by nemal právomoc vo veci rozhodnúť, ak by sa na posúdenie jeho právomoci použili ustanovenia slovenského práva, alebo (2) nie sú právoplatné alebo vykonateľné v štáte, v

ktorom boli vydané, alebo (3) nie sú rozhodnutím vo veci samej, alebo (4) účastníkovi konania, voči ktorému sa má rozhodnutie uznať, bola postupom cudzieho orgánu odňatá možnosť konať pred týmto orgánom, najmä ak mu nebolo riadne doručené predvolanie alebo návrh na začatie konania; splnenie tejto podmienky súd neskúma, ak sa tomuto účastníkovi cudzie rozhodnutie riadne doručilo a účastník sa proti nemu neodvolal alebo ak tento účastník vyhlásil, že na skúmaní tejto podmienky netrvá alebo (5) slovenský súd už vo veci právoplatne rozhodol alebo je tu skoršie cudzie rozhodnutie v tej istej veci, ktoré sa uznalo alebo spĺňa podmienky na uznanie alebo (6) uznanie by sa priečilo slovenskému verejnému poriadku.

V súvislosti so vstupom Slovenskej republiky do Európskej únie je v Slovenskej republike priamo aplikovateľné nariadenie Rady ES č. 44/2001 zo dňa 22.12.2000 o právomoci a uznávaní a výkone rozsudkov v občianskych a obchodných veciach. Na základe tohto nariadenia sú s určitými výnimkami uvedenými v tomto nariadení súdne rozhodnutia vydané súdnymi orgánmi v členských štátoch EÚ, v občianskych a obchodných veciach vykonateľné v Slovenskej republike a naopak, súdne rozhodnutia vydané súdnymi orgánmi v Slovenskej republike v občianskych a obchodných veciach sú vykonateľné v členských štátoch EÚ.

#### 4.7 **Prijatie na obchodovanie a podmienky obchodovania**

Emitent nemá v úmysle požiadať o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na žiadnom domácom ani zahraničnom regulovanom trhu ani burze.

#### 4.8 **Dodatočné informácie**

##### 4.8.1 Poradcovia v súvislosti s vydaním cenných papierov

Poradcom Emitenta v súvislosti s vydaním cenných papierov je Hlavný manažér, spoločnosť Privatbanka, a.s. Predmetom Mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi Emitentom a Hlavným manažérom je výhradné poverenie Hlavného manažéra za podmienok v tejto zmluve uvedených v mene a na účet Emitenta účet zabezpečiť vydanie zamýšľanej tuzemskej emisie Dlhopisov Emitenta, pričom Hlavný manažér vykonáva činnosti v zmysle ustanovenia § 6 ods. 2 písm. f) Zákona o cenných papieroch.

##### 4.8.2 Audit informácií v kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu

V kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu sa nenachádzajú informácie, ktoré boli podrobené auditu alebo preskúmané auditorom.

##### 4.8.3 Informácie znalcov a tretej strany

V kapitole 4 (Údaje o cenných papieroch) Prospektu nie sú použité údaje tretej strany ani vyhlásenia alebo správy pripísané určitej osobe ako znalcovi.

##### 4.8.4 Úverové a indikatívne ratingy

Emitentovi ani Dlhopisom nebol udelený rating žiadnou ratingovou agentúrou, ani sa neočakáva, že pre účely tejto Emisie bude rating udelený.

**Prospekt bude sprístupnený k nahliadnutiu všetkým záujemcom u Hlavného manažéra bezplatne v písomnej forme počas bežnej pracovnej doby v čase od 9.00 do 16.00 hod. na adrese jeho pobočiek v Slovenskej republike a taktiež v bezplatnej elektronickej podobe na jeho webovom sídle <http://www.privatbanka.sk/sk/dokumenty/korporatne-emisie/verejne-emisie>. Oznámenie o sprístupnení (zverejnení) prospektu bude zverejnené v dennej tlači s celoštátnou pôsobnosťou – v Hospodárskych novinách.**

## 5. DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA

- Tento Prospekt je prospektom v zmysle zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Žiaden štátny orgán, s výnimkou NBS, ani iná osoba tento Prospekt neschválila. Akékoľvek vyhlásenie v opačnom zmysle je nepravdivé.
- Emitent neschválil žiadne iné vyhlásenie alebo informácie o Emitentovi alebo Dlhopisoch, než aké sú obsiahnuté v tomto Prospekte. Na žiadne takéto iné vyhlásenie alebo informácie sa nemožno spoliehať ako na vyhlásenie alebo informácie schválené Emitentom. Pokiaľ nie je uvedené inak, sú všetky informácie v tomto Prospekte uvedené k dátumu vyhotovenia Prospektu. Odovzdanie tohto Prospektu kedykoľvek po dátume jeho vyhotovenia neznamená, že informácie v ňom uvedené sú správne ku ktorémukoľvek okamihu po dátume jeho vyhotovenia.
- Za záväzky Emitenta vrátane záväzkov vyplývajúcich z Dlhopisov neručí Slovenská republika ani ktorákoľvek jej inštitúcia, ministerstvo alebo jej politická súčasť (orgán štátnej správy či samosprávy) ani žiadna iná osoba, ani ich iným spôsobom nezabezpečuje.
- Rozširovanie tohto Prospektu a ponuka, predaj alebo kúpa Dlhopisov môžu byť v niektorých krajinách obmedzené právnymi predpismi. Dlhopisy nebudú registrované, povolené ani schválené akýmkoľvek správnym či iným orgánom akejkolvek krajiny s výnimkou NBS.
- Informácie obsiahnuté v kapitolách 4.4.20 (Zdanenie a devízová regulácia v Slovenskej republike) a 4.6 (Vymáhanie súkromnoprávných nárokov voči Emitentovi) sú uvedené iba ako všeobecné informácie vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Potenciálni nadobúdatelia Dlhopisov by sa v súvislosti s nadobudnutím Dlhopisov mali spoliehať výhradne na svoju vlastnú analýzu faktorov uvádzaných v týchto kapitolách a na odporúčania svojich vlastných právnych, daňových a iných odborných poradcov.
- Nadobúdateľom Dlhopisov, najmä zahraničným, sa odporúča konzultovať so svojimi právnymi a inými odbornými poradcami ustanovenia príslušných právnych predpisov, najmä devízových a daňových predpisov Slovenskej republiky, štátov, ktorých sú rezidentmi, a iných príslušných štátov, ako aj všetkých príslušných medzinárodných dohôd, a ešte pred uskutočnením investície vyhodnotiť ich dopad na konkrétne investičné rozhodnutie.
- Majiteľom Dlhopisov, najmä zahraničným, sa odporúča, aby sa sústavne informovali o všetkých zákonoch a ostatných právnych predpisoch upravujúcich vlastníctvo Dlhopisov, a rovnako predaj Dlhopisov do zahraničia alebo nákup Dlhopisov zo zahraničia, ako aj akékoľvek iné transakcie s Dlhopismi, a aby tieto právne predpisy dodržiavali.
- Prospekt je všetkým záujemcom k dispozícii bezplatne k nahliadnutiu v elektronickej podobe na webovom sídle Hlavného manažéra [www.privatbanka.sk](http://www.privatbanka.sk).
- Akékoľvek predpoklady a výhľady týkajúce sa budúceho vývoja Emitenta, jeho finančnej situácie, okruhu jeho podnikateľskej činnosti alebo postavenia na trhu nemožno pokladať za vyhlásenie či záväzný prísľub Emitenta týkajúci sa budúcich udalostí alebo výsledkov, pretože tieto budúce udalosti alebo výsledky závisia celkom alebo sčasti na okolnostiach a udalostiach, ktoré Emitent nemôže priamo alebo v plnom rozsahu ovplyvniť. Potenciálni záujemcovia o kúpu Dlhopisov by mali uskutočniť vlastnú analýzu akýchkoľvek vývojových trendov alebo výhľadov uvedených v tomto Prospekte, prípadne uskutočniť ďalšie samostatné zisťovania, a svoje investičné rozhodnutia založiť na výsledkoch takýchto samostatných analýz a zisťovaní.
- Pokiaľ nie je ďalej uvedené inak, všetky finančné údaje Emitenta vychádzajú z všeobecne aplikovaných účtovných predpisov Slovenskej republiky. Niektoré hodnoty uvedené v tomto Prospekte boli upravené zaokrúhlením. To okrem iného znamená, že hodnoty uvádzané pre rovnakú informačnú položku sa môžu na rôznych miestach mierne líšiť a hodnoty uvádzané ako súčet niektorých hodnôt nemusia byť presným aritmetickým súčtom hodnôt, z ktorých vychádzajú.
- Niektoré pojmy používané v tomto Prospekte sú definované v kapitole 6 (*Zoznam použitých*

*definícií, pojmov a skratiek).*

- Tento Prospekt je vyhotovený v slovenskom jazyku. Pokiaľ bude tento Prospekt preložený do iného jazyka, je v prípade výkladového rozporu medzi znením Prospektu v slovenskom jazyku a znením Prospektu preloženého do iného jazyka rozhodujúce znenie Prospektu v slovenskom jazyku.

## 6. ZOZNAM POUŽITÝCH DEFINÍCIÍ POJMOV A SKRATIEK

"**Administrátor**" má význam uvedený v kapitole 4.4.15(ii) Prospektu.

"**Agent pre výpočty**" má význam uvedený v kapitole 4.4.15(iv) Prospektu.

"**CDCP**" znamená spoločnosť Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s., so sídlom ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 338 976, LEI kód 097900BEFH0000000217.

"**Dátum ex-istina**" má význam uvedený v kapitole 4.4.13(iii) Prospektu.

"**Dátum ex-kupón**" má význam uvedený v kapitole 4.4.13(iii) Prospektu.

"**Deň splatnosti Dlhopisov**" má význam uvedený v kapitole 4.4.12(i) Prospektu.

"**Deň určený na predčasné splatenie**" má význam uvedený v kapitole 4.4.12(ii) Prospektu.

"**Deň výplaty**" má význam uvedený v kapitole 4.4.13(ii) Prospektu.

"**Dátum vydania Dlhopisov**" znamená pojem definovaný v kapitole 4.5.1 (*Ponuka a upisovanie Dlhopisov – primárny predaj*) Prospektu.

"**Dlhopis**" alebo "**Dlhopisy**" má význam uvedený na titulnej strane Prospektu.

"**Emisia**" má význam uvedený na titulnej strane Prospektu.

"**Emisný kurz**" má význam uvedený v kapitole 4.4.3 (*Druh cenného papiera, názov, celková Menovitá hodnota a emisný kurz*) Prospektu. "**Emitent**", resp. "**emitent**" (tam, kde to vyplýva z kontextu použitia tohto pojmu v tomto dokumente) má význam uvedený na titulnej strane Prospektu.

"**Existujúci dlžný úver**" má význam v kapitole 3.5.2(i) Prospektu.

"**Existujúci poskytnutý úver**" má význam v kapitole 3.7.3 (*Závislosť Emitenta na iných osobách*) Prospektu.

"**Haagska dohoda o apostilácii**" znamená Dohovor o zrušení požiadavky vyššieho overenia zahraničných verejných listín z 5. októbra 1961.

"**Hlavný manažér**" má význam uvedený v kapitole 4.5.1 (*Ponuka a upisovanie Dlhopisov – primárny predaj*) Prospektu.

"**Inštrukcia**" má význam uvedený v kapitole 4.4.13(iv) Prospektu.

"**ISIN**" znamená číselné označenie cenného papiera podľa medzinárodného systému číslovania, ktoré slúži na identifikáciu cenných papierov;

"**Investičná zmluva**" má význam uvedený v kapitole 1 (*Súhrn*) Prospektu, v prvku E.7.

"**Majiteľ Dlhopisu/ov**" alebo "**Majitelia Dlhopisov**" má význam uvedený v kapitole 4.4.6 (*Majitelia Dlhopisov*) Prospektu.

"**Mandátna zmluva**" má význam uvedený v kapitole 4.3 (*Kľúčové informácie*) Prospektu.

"**Menovitá hodnota**" má význam uvedený v kapitole 4.4.4 (*Podoba, forma a spôsob vydania Dlhopisov*) Prospektu.

"**mil.**" znamená milión.

"**mld.**" znamená miliarda;



"**Nariadenie o prospekte**" má význam uvedený v kapitole 1 (*Súhrn*) Prospektu, v úvodnej časti.

"**NBS**" alebo "**Národná banka Slovenska**" znamená právnickú osobu zriadenú zákonom č. 566/1992 Zb., o Národnej banke Slovenska, resp. akéhokoľvek jej právneho nástupcu v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky;

"**Občiansky zákonník**" znamená zákon č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov.

"**Obchodný zákonník**" znamená zákon č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.

"**Objednávka**" má význam uvedený v kapitole 1 (*Súhrn*) Prospektu, v prvku E.3.

"**Oprávnená osoba**" má význam uvedený v kapitole 4.4.13(iii) Prospektu.

"**Penta Cyprus**" má význam uvedený v kapitole 1 (*Súhrn*) Prospektu, v prvku B.5.

"**Penta Jersey**" má význam uvedený v kapitole 1 (*Súhrn*) Prospektu, v prvku B.5.

"**PIGL**" má význam uvedený v kapitole 1 (*Súhrn*) Prospektu, v prvku B.5.

"**Pracovný deň**" má význam uvedený v kapitole 4.4.13(ii) Prospektu.

"**Predčasné splatenie**" má význam uvedený v kapitole 4.4.12(ii) Prospektu.

"**Privatbanka, a.s.**" má význam uvedený v kapitole 4.4.15(i) Prospektu.

"**Prospekt**", resp. "**prospekt**" (tam kde to vyplýva z kontextu použitia tohto pojmu v tomto dokumente) znamená tento prospekt Dlhopisov.

"**Rozhodný deň**" má význam uvedený v kapitole 4.4.13(iii) Prospektu.

"**Skupina**" má význam uvedený v kapitole 1 (*Súhrn*) Prospektu, v prvku B.5.

"**Určená prevádzkareň**" má význam uvedený v kapitole 4.4.15(i) Prospektu.

"**Zakladateľská listina**" znamená zakladateľskú listinu Emitenta zo dňa 8.12.2010 v jej znení platnom a účinnom ku dňu vydania Prospektu.

"**Zákon o cenných papieroch**" znamená zákon č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

"**Zákon o dlhopisoch**" znamená zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov.

"**Zákon o dani z príjmov**" znamená zákon č. 595/2003 Z. z. o dani príjmov v znení neskorších predpisov.

"**Zákon o konkurze**" znamená zákon č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

"**Závazok z upísania**" má význam uvedený v kapitole 1 (*Súhrn*) Prospektu, v prvku E.3.

**7. PRÍLOHY**

- 7.1 Riadna individuálna účtovná zvierka Emitenta za rok 2016 vrátane Správy audítora k riadnej individuálnej účtovnej zvierke Emitenta za rok 2016**

**Penta Funding Public, s. r. o.**

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA  
Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY  
K 31. DECEMBRU 2016**

**A**

**SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM  
ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH  
PREDPISOV**

# **VÝROČNÁ SPRÁVA**

**Penta Funding Public, s. r. o.**

**za rok 2016**

## **Základné údaje o spoločnosti:**

Obchodné meno spoločnosti: Penta Funding Public, s. r. o.

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Základné imanie spoločnosti  
ku dňu 31.12.2016: 1 000 000 EUR

Základné imanie spoločnosti  
ku dňu vyhotovenia výročnej  
správy: 1 000 000 EUR

Predmet činnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- prenájom hnutelných vecí
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prieskum trhu a verejnej mienky
- reklamné a marketingové služby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

Sídlo spoločnosti: Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava 851 01

IČO: 45 971 421

Deň vzniku spoločnosti: 12.01.2011

Audítor: Ing. Wolda Kidan Grant, FCCA,  
licencia SKAU č. 921  
poverená spoločnosť:  
Deloitte Audit s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava  
Licencia SKAU č. 014

Orgány spoločnosti k 31.12.2016:

Konatelia: Ing. Juraj Šturdík  
Ing. Juraj Kľučka  
Ing. Peter Matula

Výročná správa spoločnosti Penta Funding Public, s. r. o. je vypracovaná v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

### **Správa o podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti Penta Funding Public, s. r. o. za rok 2016**

Spoločnosť Penta Funding Public, s. r. o. bola založená 8.12.2010, pôvodne s obchodným menom Montego, s. r. o. a do obchodného registra bola zapísaná 12.01.2011 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo: 69952/B ), IČO 45 971 421, DIČ: 2023173064, ďalej označovaná len ako "Spoločnosť". Jediným spoločníkom Spoločnosti je spoločnosť PENTA INVESTMENTS LIMITED, so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou, C & I Center, 2nd floor 212, Limassol 3082, Cyprus.

Spoločnosť v roku 2016 rozvíjala predovšetkým nasledovné podnikateľské aktivity: finančné činnosti, nákup a predaj dlhopisov a iných finančných nástrojov, emitovanie vlastných dlhopisov a iné podnikateľské aktivity podľa predmetu podnikania Spoločnosti.

Pohyb a stav majetku spoločnosti v priebehu roku 2016 je uvedený vo finančných výkazoch a v poznámkach k riadnej individuálnej účtovnej závierke Spoločnosti za rok 2016, ktoré sú súčasťou tejto výročnej správy.

Pre porovnanie uvádzame údaje o niektorých ukazovateľoch finančnej situácie Spoločnosti aj za predchádzajúce obdobie:

<i>Vybrané ukazovatele (so zaokrúhlením)</i>	<i>k 31.12.2016 v EUR</i>	<i>k 31.12.2015 v EUR</i>
<i>Hospodársky výsledok zisk(+), strata(-)</i>	+ 755 160	+ 77 424
<i>Aktíva / Pasíva</i>	118 704 623	77 867 482
<i>Vlastné imanie</i>	6 519 692	5 764 532
<i>Základné imanie</i>	1 000 000	1 000 000

Účtovná závierka Spoločnosti bola overená audítorom, spoločnosťou Deloitte Audit s.r.o., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava, IČO: 31 343 414, Licencia SKAU č. 014, zodpovedný audítor – Ing. Wolda Kidan Grant, FCCA, licencia SKAU č. 921. Podľa názoru audítora účtovná závierka vyjadruje objektívne a vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu Spoločnosti k 31.12.2016 a výsledok jej hospodárenia za uvedený rok v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

Spoločnosť dosiahla v roku 2016 hospodársky výsledok – zisk vo výške 755 159,61 EUR.

Dosiahnutý zisk Spoločnosti za kalendárny (účetný) rok 2016 vo výške 755 159,61 EUR navrhujú konatelia Spoločnosti použiť nasledovne:

- sumu 717 401,63 EUR na krytie zaúčtovaných strát minulých období (280 295,41 EUR) a vo zvyšnej sume (437 106,22 EUR) preúčtovať na účet nerozdeleného zisku minulých období;
- sumu 37 757,98 EUR na tvorbu rezervného fondu.

### **Konsolidovaný celok**

Spoločnosť je súčasťou skupiny Penta. Materskou spoločnosťou je spoločnosť PENTA INVESTMENTS LIMITED so sídlom na Cypre a konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku je Penta Investments Limited so sídlom 3rd floor Osprey House, 5-7 Old Street, St. Helier, JE2 3RG, Channel Islands, Jersey.

### **Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť nemá resp. nemala v roku 2016 priame výdavky na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

### **Vplyv na životné prostredie**

S ohľadom na charakter podnikateľskej činnosti Spoločnosti a so spôsobom jej vykonávania, činnosť Spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie.

### **Vplyv na zamestnanosť**

Spoločnosť nezamestnávala v roku 2016 žiadneho zamestnanca.

### **Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby, t.j. materskej spoločnosti**

Spoločnosť neobstarala vlastné akcie, prípadne dočasné listy či obchodné podiely. Rovnako spoločnosť neobstarala akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely ovládajúcej osoby.

### **Údaj o organizačnej zložke v zahraničí**

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

### **Udalosti osobitného významu, ktoré nastali počas účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa**

Spoločnosti nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré vznikli počas účtovného obdobia 2016 a ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2016, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť Spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.

**Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa**

Spoločnosti nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2016, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť Spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.

**Predpokladaný budúci vývoj Spoločnosti v roku 2017**

V nasledujúcom období bude Spoločnosť pokračovať vo svojich doterajších aktivitách, najmä bude vykonávať finančné činnosti, nákup a predaj dlhopisov a iných finančných nástrojov, emitovanie vlastných dlhopisov a iné podnikateľské aktivity podľa predmetu podnikania Spoločnosti.

V Bratislave, dňa 17.03.2017

*Penta Funding Public, s. r. o.*

  
Ing. Juraj Šturdík  
konateľ

  
Ing. Juraj Klučka  
konateľ



## **Penta Funding Public, s. r. o.** **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti Penta Funding Public, s. r. o.:

### **SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

#### **Názor**

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Penta Funding Public, s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledky jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### **Základ pre názor**

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### **Zdôraznenie skutočností**

Ako sa uvádza v poznámke 1 k účtovnej závierke, spoločnosť je len financujúcou spoločnosťou spoločnosti skupiny PENTA Investments a jej schopnosť splácať svoje záväzky v lehote ich splatnosti úplne závisí od vymožitelnosti pohľadávok voči spoločnostiam skupiny PENTA Investments. Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť modifikovaný.

#### **Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku**

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

#### **Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky**

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.

#### **SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV**

##### **Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Vyhodnotili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Podľa nášho názoru, na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava 27. marca 2017

  
Deloitte Audit s.r.o.  
Licencia SKAu č. 014

  
Ing. Wolda K. Grant, FCCA  
zodpovedný audítor  
Licencia SKAu č. 921

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

**Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9**

Daňové identifikačné číslo <b>2 0 2 3 1 7 3 0 6 4</b>	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
IČO <b>4 5 9 7 1 4 2 1</b>	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	<input checked="" type="checkbox"/> malá	Za obdobie od <b>0 1</b>	<b>2 0 1 6</b>
SK NACE <b>6 4 . 9 2 . 0</b>	mimoriadna	veľká	do <b>1 2</b>	<b>2 0 1 6</b>
	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce od <b>0 1</b>	<b>2 0 1 5</b>
			obdobie do <b>1 2</b>	<b>2 0 1 5</b>

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

**P e n t a F u n d i n g P u b l i c , s . r . o .**

Sídlo účtovnej jednotky

 Ulica **D i g i t a l P a r k I I , E i n s t e i n o v a** Číslo **2 5**

 PSČ **8 5 1 0 1** Obec **B r a t i s l a v a**

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

 Telefónne číslo **0 2 / 5 7 7 8 8 1 4 0** Faxové číslo **0 2 /**

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

**1 6 . 0 2 . 2 0 1 7**

Schválená dňa:

. .

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74</b>	001	<b>118 704 623</b>	<b>118 704 623</b>	<b>77 867 482</b>
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21</b>	002	<b>116 833 841</b>	<b>116 833 841</b>	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	003			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004			
	2. Softvér (013) - /073, 091A/	005			
	3. Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006			
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	007			
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008			
	6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	009			
	7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	010			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	011			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	012			
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	013			
	3. Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	014			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Ozna- čenie s	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bažné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	018			
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	021	<b>116 833 841</b>	<b>116 833 841</b>	
A.III.1.	Podlelové cenné papiere a podieľy v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	022			
2.	Podlelové cenné papiere a podieľy s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	023			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podieľy (063A) - /096A/	024			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	025	<b>116 833 841</b>	<b>116 833 841</b>	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	026			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	027			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	028			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	030			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	031			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	032			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>033</b>	<b>1 870 782</b>	<b>1 870 782</b>	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>034</b>			<b>77 867 482</b>
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/</b>	<b>035</b>			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036			
3.	Výrobky (123) - /194/	037			
4.	Zvieratá (124) - /195/	038			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	039			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	040			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>041</b>			
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	<b>042</b>			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	046			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	047			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	048			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	049			
6.	Pohľadávky z darivátových operácií (373A, 376A)	050			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	051			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	052			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	053	571 000		571 000
					75 517 464
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	054			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	058			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	059			66 480 007
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	060			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	061			5 000 000
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	062			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	063			18 457
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	064			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	065	571 000	571 000	4 019 000
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	066			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	069			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	070			



Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	071		1 299 782	1 299 782
					2 350 018
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072		111	111
					837
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	073		1 299 671	1 299 671
					2 349 181
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	074			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	075			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	077			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078			
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	079	118 704 623	77 867 482	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	080	6 519 692	5 764 532	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	081	1 000 000	1 000 000	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	1 000 000	1 000 000	
2.	Zmena základného imania +/- 419	083			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	084			
A.II.	Emisné ážio (412)	085			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	086	5 000 000	5 000 000	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	087	44 827	40 956	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	088	44 827	40 956	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	089			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	090			
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	091			
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	092			
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	093			
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	094			
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	095			
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zklúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	096			
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	097	-280 295	-353 848	
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	098			
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	099	-280 295	-353 848	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- / r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	755 160	77 424	
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	112 184 931	72 102 950	
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	57 000 000	30 000 000	
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103			
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104			
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105			
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107			
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108			
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109			
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110			
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111			
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112			
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	57 000 000	30 000 000	
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114			
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115			
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116			
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117			

Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1	
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118			
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119			
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120			
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121			
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	267 022	87 333	
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	99 570	87 333	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	96 989	85 429	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125			
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 581	1 904	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127			
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128			
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129			
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 396A, 476A, 479A)	130			
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131			
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132			
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	167 452		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134			
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135			
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 316	2 868	
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137			
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 316	2 868	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139			
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /- /255A)	140	54 915 593	42 012 750	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141			
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142			
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143			
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144			
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145			

## UZPODv14\_2

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť		
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2	
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 267 986	3 654 858	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02			
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03			
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04			
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05			
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06			
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07			
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, a materiálu (641, 642)	08			
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09			
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	38 691	29 020	
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11			
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	8		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13			
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	38 682	28 953	
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15			
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16			
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17			
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18			
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19			
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		7	
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21			
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22			
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23			
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24			
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25			
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1	60	
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	-38 691	-29 020	

## UZPODV14\_3

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Ozna- čenie e	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť		
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2	
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	-38 690	-28 953	
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 267 986	3 654 858	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30			
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31			
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32			
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33			
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34			
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35			
X.1	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36			
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37			
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38			
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	5 267 986	3 654 858	
XI.1	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	5 267 986	3 654 858	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41			
XII.	Kurzové zisky (663)	42			
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43			
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44			
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 301 338	3 545 522	
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46			
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47			
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48			
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 250 431	2 751 781	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		166 688	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 250 431	2 585 093	
O.	Kurzové straty (563)	52			
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53			
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 050 907	793 741	

## UZPODV14\_4

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ	2 0 2 3 1 7 3 0 6 4	IČO	4 5 9 7 1 4 2 1
Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť		
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2	
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	966 648	109 336	
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	927 957	80 316	
R	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	172 797	2 892	
R.1	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	172 797	2 892	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59			
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60			
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	755 160	77 424	

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky Individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016****1. POPIS SPOLOČNOSTI**

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	Penta Funding Public, s. r. o. Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
<b>Dátum založenia</b>	12.01.2011
<b>Dátum vzniku (podľa Obchodného registra)</b>	12.01.2011
<b>Hospodárska činnosť</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),</li> <li>2. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,</li> <li>3. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,</li> <li>4. sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,</li> <li>5. prenájom hnutelných vecí,</li> <li>6. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,</li> <li>7. prieskum trhu a verejnej mienky,</li> <li>8. reklamné a marketingové služby,</li> <li>9. uskutočňovanie stavieb a ich zmien,</li> <li>10. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,</li> <li>11. poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,</li> <li>12. sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.</li> </ol>

Spoločnosť je primárne založená za účelom získavania externého financovania podnikateľských aktivít skupiny Penta ako celku. Z tohto dôvodu je významne závislá od návratnosti úverov a pôžičiek, ktoré poskytuje iným spoločnostiam skupiny Penta, a úrokov z nich. Ak by skupina Penta ako celok nedosahovala výsledky postačujúce prinajmenšom na obsluhu jej dlhu, malo by to významný vplyv na príjmy spoločnosti a na jej schopnosť splniť svoje záväzky. Nad rámec týchto aktivít nevykonáva spoločnosť obvykle žiadne iné činnosti.

V roku 2016 nebola uskutočnená žiadna zmena v zápise do Obchodného registra.

Spoločnosť zaväzuje súhlasným prejavom vôle vždy aspoň dvaja konatelia spoločne. Konateľ sa podpisuje za spoločnosť tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016**

Spoločnosť nemala k 31. decembru 2016 žiadnych zamestnancov.

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Akciónár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
PENTA INVESTMENTS LIMITED	1 000 000	100	100	100
<b>Spolu</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Spoločnosť je súčasťou skupiny Penta. Materskou spoločnosťou spoločnosti je Penta Investments Limited so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou 212, C&I Center, 2nd floor, 3082 Limassol, Cyprus (ďalej ako „PIL Cyprus“) a konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku je Penta Investments Limited so sídlom 3<sup>rd</sup> floor Osprey House, 5-7 Old Street, St. Helier, JE2 3RG, Channel Islands, Jersey (ďalej ako „PIL Jersey“). Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2016: Ing. Juraj Klučka, Ing. Peter Matula, Ing. Juraj Šturdík.

## **2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

1. Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.
2. Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.
3. Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2015 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 5. mája 2016.
4. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
5. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
6. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
7. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.



**Penta Funding Public, s. r. o.**

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016**

---

8. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
9. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

### **3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY**

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2016 a 2015 sú nasledovné:

#### **a) Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

#### **b) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

#### **c) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **d) Závazky**

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

#### **e) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### **f) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **g) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyazuje ako zmeny základného imania.

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016**

---

**h) Transakcie v cudzích menách**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

**i) Daň z príjmov splatná**

Podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

**j) Daň z príjmov odložená**

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani, nakoľko nemá povinnosť auditu.

**k) Opravy chýb minulých účtovných období**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Penta Funding Public, s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016

**4. DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK**

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtov. obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	91 247 584	-	-	-	91 247 584
Úbytky	-	-	-	(40 893 750)	-	-	-	(40 893 750)
Presuny	-	-	-	66 480 007	-	-	-	66 480 007
Stav na konci účtov. obdobia	-	-	-	116 833 841	-	-	-	116 833 841
Opravné položky								
Stav na začiatku účtov. obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtov. obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtov. obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtov. obdobia	-	-	-	116 833 841	-	-	-	116 833 841

Spoločnosť eviduje dlhodobú pôžičku voči spoločnosti z konsolidovaného celku PIL Jersey.

Pôžička má úverový rámec 120 000 000 EUR a je splatná 2.10.2019. Úroková sadzba je 5,60 % p. a. K 31.12.2016 predstavuje istina sumu 116 601 394 EUR a k nej prislúchajúce nesplatené úroky sumu 232 447 EUR. Pôžička voči PIL Jersey bola v roku 2015 evidovaná ako krátkodobá, v hodnote 66 480 007 EUR so splatnosťou 2.10.2016 s dohodnutým úrokom 5,60 % p.a.

Pôžička nie je krytá žiadnym záložným právom ani obmedzeniami v disponovaní s majetkom.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 5 9 7 1 4 2 1

DIČ 2 0 2 3 1 7 3 0 6 4

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016**

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov	-	-	-	-	-
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane	-	-	-	-	-
Do splatnosti od jedného do troch rokov vrátane	-	91 247 584	40 893 750	66 480 007	116 833 841
Do splatnosti do jedného roka vrátane	-	-	-	-	-
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	-	<b>91 247 584</b>	<b>40 893 750</b>	<b>66 480 007</b>	<b>116 833 841</b>

**5. POHĽADÁVKY**

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Spoločnosť v roku 2016 netvorila opravné položky k pohľadávkam.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok:

31. december 2016

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-
Iné pohľadávky	571 000	-	571 000
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>571 000</b>	<b>-</b>	<b>571 000</b>

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016**

31. december 2015

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	66 480 007	-	66 480 007
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	5 000 000	-	5 000 000
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	18 457	-	18 457
Iné pohľadávky	4 019 000	-	4 019 000
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>75 517 464</b>	<b>-</b>	<b>75 517 464</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	-	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	571 000	75 501 807
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>571 000</b>	<b>75 501 807</b>

Na účte iných krátkodobých pohľadávok je vykázaná suma 571 000 EUR, ktorú tvoria pohľadávky z verejnej emisie dlhopisov. Predmetné dlhopisy k 31.12.2016 ešte neboli umiestnené.

**6. FINANČNÉ ÚČTY**

Informácie o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	111	837
Bežné bankové účty	1 299 671	2 349 181
<b>Spolu</b>	<b>1 299 782</b>	<b>2 350 018</b>

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016****7. VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom vo výške 1 000 000 EUR a bolo v plnej výške splatené dňa 23.7.2013.

Informácie o vysporiadaní účtovného zisku z roku 2015:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	77 424
Použitie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Tvorba zákonného rezervného fondu	3 871
Tvorba štatutárnych a ostatných fondov	-
Použitie na krytie zaúčtovaných strát minulých rokov	73 553
Spolu	77 424

Spoločnosť dňa 5.5.2016, na základe Rozhodnutia jediného spoločníka spoločnosti, rozdelila zisk z roku 2015 nasledovne:

- Sumu 73 553 EUR použila na krytie zaúčtovaných strát minulých období z účtu neuhradenej straty minulých rokov.
- Sumu 3 871 EUR použila na tvorbu zákonného rezervného fondu.

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 000 000	-	-	-	1 000 000
Zákonný rezervný fond	40 956	-	-	3 871	44 827
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	5 000 000	-	-	-	5 000 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	(353 848)	-	-	73 553	(280 295)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	77 424	755 160	-	(77 424)	755 160
<b>SPOLU</b>	<b>5 764 532</b>	<b>755 160</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 519 692</b>

Penta Funding Public, s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 000 000	-	-	-	1 000 000
Zákonný rezervný fond	-	-	-	40 956	40 956
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	5 000 000	-	-	5 000 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	(517 671)	-	-	163 823	(353 848)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	204 779	77 424	-	(204 779)	77 424
<b>SPOLU</b>	<b>687 108</b>	<b>5 077 424</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>5 764 532</b>

## 8. REZERVY

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 868	2 316	2 868	-	2 316
Rezerva na účt.závierku	552	-	552	-	-
Rezerva na audit	2 316	2 316	2 316	-	2 316
Dlhodobé rezervy	-	-	-	-	-

Predpokladaný rok použitia rezerv je 2017.

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 282	2 868	3 282	-	2 868
Rezerva na účt.záverku	552	552	552	-	552
Rezerva na audit	2 730	2 316	2 730	-	2 316
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-

**9. ZÁVÄZKY**

Informácie o záväzkoch z obchodného styku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	99 570	87 333
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>99 570</b>	<b>87 333</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	57 000 000	30 000 000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>57 000 000</b>	<b>30 000 000</b>

**Dlhodobý záväzok** vo výške 57 000 000 EUR je záväzok z dlhopisov Penta Public vydaných Privatbankou, a.s.:

Dlhopis Penta Public 23, splatnosť 18.01.2018, istina 5 000 000  
Dlhopis Penta Public 24, splatnosť 10.02.2018, istina 7 000 000  
Dlhopis Penta Public 20, splatnosť 01.03.2018, istina 5 000 000  
Dlhopis Penta Public 25, splatnosť 12.03.2018, istina 7 000 000  
Dlhopis Penta Public 26, splatnosť 21.03.2018, istina 7 000 000  
Dlhopis Penta Public 27, splatnosť 21.03.2018, istina 5 000 000  
Dlhopis Penta Public 29, splatnosť 30.04.2018, istina 9 000 000  
Dlhopis Penta Public 30, splatnosť 30.05.2018, istina 7 000 000  
Dlhopis Penta Public 13, splatnosť 25.06.2018, istina 5 000 000

Ďalšie emisie dlhopisov Penta Public sú splatné v roku 2017, ich hodnota k 31.12.2016 je 54 915 593 EUR a je vykázaná ako krátkodobé finančné výpomoci na riadku 140 súvahy.



Penta Funding Public, s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016

**10. VYDANÉ DLHOPISY**

Informácie o vydaných dlhopisov za bežné účtovné obdobie

Stav k 31.12.2016

<b>Názov vydaného dlhopisu</b>	<b>Menovitá hodnota</b>	<b>Počet</b>	<b>Emisný kurz</b>	<b>Úrok p.a.</b>	<b>Splatnosť</b>
Penta Public 08	1 000	5 000	100 %	3,80 %	18.02.2017
Penta Public 09	1 000	5 000	100 %	3,80 %	20.03.2017
Penta Public 10	1 000	5 000	100 %	3,60 %	27.04.2017
Penta Public 11	1 000	5 000	100 %	3,60 %	11.05.2017
Penta Public Gold	1 000	7 000	100 %	3,60 %	21.09.2017
Penta Public 28	1 000	7 000	100 %	3,55 %	12.10.2017
Penta Public Gold 2	1 000	10 000	100 %	3,60 %	25.10.2017
Penta Public 18	1 000	5 000	100 %	3,35 %	12.11.2017
Penta Public 31	1 000	5 000	100 %	3,55 %	19.12.2017
Penta Public 23	1 000	5 000	100 %	3,50 %	18.01.2018
Penta Public 24	1 000	7 000	100 %	3,60 %	10.02.2018
Penta Public 20	1 000	5 000	100 %	3,25 %	01.03.2018
Penta Public 25	1 000	7 000	100 %	3,60 %	12.03.2018
Penta Public 26	1 000	7 000	100 %	3,60 %	21.03.2018
Penta Public 27	1 000	5 000	100 %	3,70 %	21.03.2018
Penta Public 29	1 000	9 000	100 %	3,60 %	30.04.2018
Penta Public 30	1 000	7 000	100 %	3,60 %	30.05.2018
Penta Public 13	1 000	5 000	100 %	3,70 %	25.06.2018

Časť dlhopisov bola v priebehu roka 2016 splatená. Išlo o dlhopisy Penta Public 01 (splatený 20.9.2016), Penta Public 12 (splatený 8.6.2016), Penta Public 14 (splatený 5.8.2016), Penta Public 15 (splatený 9.9.2016), Penta Public 16 (splatený 30.10.2016), Penta Public 17 (splatený 30.11.2016), Penta Public 19 (splatený 17.12.2016)

Stav k 31.12.2015

<b>Názov vydaného dlhopisu</b>	<b>Menovitá hodnota</b>	<b>Počet</b>	<b>Emisný kurz</b>	<b>Úrok p.a.</b>	<b>Splatnosť</b>
Penta Public 01	1 000	5 000	85,14 %	5,50 %	20.09.2016
Penta Public 08	1 000	5 000	100 %	3,80 %	18.02.2017
Penta Public 09	1 000	5 000	100 %	3,80 %	20.03.2017
Penta Public 10	1 000	5 000	100 %	3,60 %	27.04.2017
Penta Public 11	1 000	5 000	100 %	3,60 %	11.05.2017
Penta Public 12	1 000	5 000	100 %	3,50 %	08.06.2016
Penta Public 13	1 000	5 000	100 %	3,70 %	25.06.2018
Penta Public 14	1 000	5 000	100 %	3,40 %	05.08.2016
Penta Public 15	1 000	5 000	100 %	3,40 %	09.09.2016
Penta Public 16	1 000	7 000	100 %	3,25 %	30.10.2016
Penta Public 17	1 000	5 000	100 %	3,25 %	30.11.2016
Penta Public 18	1 000	5 000	100 %	3,35 %	12.11.2017
Penta Public 19	1 000	5 000	100 %	3,25 %	17.12.2016

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky Individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016****11. VÝNOSY A NÁKLADY****11.1 Výnosy**

Informácie o výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>5 267 986</b>	<b>3 654 858</b>
Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	5 267 925	3 654 646
Bankové úroky	61	212

Spoločnosť má vo výnosoch úroky z pôžičiek voči spoločnosti Penta Investments Limited Jersey vo výške 5 267 925 EUR a od Privatbanky, a. s. z bežného účtu, vo výške 61 EUR.

**11.2 Náklady**

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>38 682</b>	<b>28 953</b>
Audit	3 564	4 686
Náklady na účtovnícke služby	9 894	4 634
Vedenie administratívy	43	288
Náklady na finančné služby	2 484	720
Služby poskytnuté CDCP SR, a.s.	21 777	15 013
Ostatné služby	920	3 612
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>9</b>	<b>60</b>
Spotreba materiálu	8	-
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1	60
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>4 301 338</b>	<b>3 545 522</b>
Úroky z vydaných dlhopisov	3 250 431	2 585 093
Úroky z bankového úveru	-	166 688
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 050 907	793 741

Náklady spoločnosti za poskytnuté služby sú v prevažnej miere tvorené poskytovaním servisných služieb spoločnosti Penta Investments, s.r.o. a služieb Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s.

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016**

Úroky vo výške 3 250 431 EUR predstavujú úroky z emisií verejne obchodovateľných dlhopisov.

Ostatné náklady na finančnú činnosť vo výške 1 050 907 EUR sú tvorené poskytovaním finančných služieb Privatbanky, a.s., pri vydávaní dlhopisov.

**12. DANE Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2016 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	927 957	X	X	80 316	X	X
Teoretická daň	X	204 151	22 %	X	17 669	22 %
Daňovo neuznané náklady	3 605	793	22 %	4 157	914	22 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-4 168	-917	22 %	-212	-40	22 %
Umorenie daňovej straty	-128 913	-28 361	22 %	-128 913	-28 361	22 %
Spolu	798 481	175 666	22 %	-44 652	0	22 %
Odpočítanie v minulosti zaplatenej daňovej licencie	X	-2 880	X	X	0	X
Splatná daň z príjmov	X	172 797	X	X	2 880	X
Odložená daň z príjmov	X	-	X	X	-	X
Celková daň z príjmov	X	172 797	X	X	2 880	X

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Podľa zákona o daniach z príjmov môže spoločnosť previesť daňovú stratu vzniknutú v roku 2012 až 2013 do nasledujúcich rokov. Výška daňovej straty z rokov 2012 - 2013, ktorá nebola v roku 2014 a 2016 uplatnená a bude prevedená do ďalších rokov, bola 128 913 EUR k 31. decembru 2016. Z dôvodov neistoty ohľadne budúcich zdaniteľných ziskov Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke, keďže nemá povinnosť auditu.

**Penta Funding Public, s. r. o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016****13. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY**

Spoločnosť neviduje žiadne podmienené záväzky a aktíva a ani žiadne podsúvahové položky.

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2016 daňové priznania spoločnosti za roky 2012 až 2016 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

**14. SPRIAZNENÉ OSOBY**

Medzi spriaznené osoby patria členovia štatutárneho orgánu, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Penta Investments, s. r. o.	pohľadávky	2 580	3 040
Penta Investments, s. r. o.	náklady - služby v skupine	12 420	7 234
Privatbanka, a.s.	bankové účty	1 299 671	2 349 181
Privatbanka, a.s.	výnosové úroky	61	212
Privatbanka, a.s.	bankové poplatky	1 050 907	741 380
Privatbanka, a.s.	záväzky	99 569	84 389
Prima banka Slovensko, a.s.	bankové poplatky	0	99
Prima banka Slovensko, a.s.	nákladové úroky z úveru	0	166 688

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
PIL Jersey	úver (istina + nesplatený úrok)	116 833 841	66 480 007
PIL Jersey	výnosové úroky z pôžičky	5 267 924	3 395 190
PIL Cyprus	pohľadávka-nesplatené kap. fondy	0	5 000 000

**Penta Funding Public, s. r. o.**

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016**

---

**15. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Spoločnosť na začiatku roka 2017 emitovala ďalšie emisie dlhopisov:

Dňa 23. januára 2017 boli emitované dlhopisy vo výške 5 miliónov EUR, s úrokovou sadzbou 3,50 % p.a., so splatnosťou 23. júla 2018.

Dňa 20. februára 2017 boli emitované dlhopisy vo výške 7 miliónov EUR, s úrokovou sadzbou 3,45 % p.a., so splatnosťou 20. februára 2018.

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne iné také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.



**EMITENT**

**Penta Funding Public, s.r.o.**

Digital Park II  
Einsteinova 25  
851 01 Bratislava  
Slovenská republika

**HLAVNÝ MANAŽÉR A ADMINISTRÁTOR EMISIE**

**Privatbanka, a.s.**

Einsteinova 25  
851 01 Bratislava  
Slovenská republika